

Peter Lerche Holding ApS
Skjoldsgade 14

8260 Viby J

CVR-nummer: 33953534

ÅRSRAPPORT
1. maj 2017 - 30. april 2018

This document has esignatur Agreement-ID: 9b9ef18cSwrS13494145

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2018

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. maj 2017 - 30. april 2018

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Peter Lerche Holding ApS

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Peter Lerche Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 24. august 2018

Direktion

Peter Lerche

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Peter Lerche Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Peter Lerche Holding ApS for perioden 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 24. august 2018

Seiersen Revision I/S
Registrerede Revisorer
CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen
Registreret Revisor
mne15429

Peter Lerche Holding ApS

Selskabsoplysninger

Selskabet	Peter Lerche Holding ApS Skjoldsgade 14 8260 Viby J
	CVR-nr.: 33 95 35 34
	Stiftet: 28. september 2011
	Kommune: Århus
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Direktion	Peter Lerche
Revisor	Seiersen Revision I/S Registrerede Revisorer Skæring Strandvej 3 8250 Egå
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har i 2017/18 ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på t.kr. 166, og selskabets balance pr. 30. april 2018 udviser en egenkapital på t.kr. 4.335.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Peter Lerche Holding ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdier på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastsættelse af goodwill. Omstruktureringer, der besluttet af den overtagne virksomhed indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelseskurs og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 10 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwillen er knyttet til.

Tilgodehavender

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. MAJ 2017 - 30. APRIL 2018

	2017/18 Dkk	2016/17 T.kr
Indtægter af kapitalandele	128.066	59
Andre eksterne omkostninger	-5.063	-6
Personaleomkostninger	0	0
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	123.003	53
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	34.536	15
2 Andre finansielle indtægter	132.081	234
Andre finansielle omkostninger	-109.579	-12
	<hr/>	<hr/>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	180.041	290
3 Skat af årets resultat	-13.860	-51
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	166.181	239
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	103
Overført resultat	60.381	136
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	166.181	239
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Balance pr. 30. APRIL 2018**Aktiver**

	2018 Dkk	2017 T.kr
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	385.235	492
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	60.419	38
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	445.654	530
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	445.654	530
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	940.243	655
Selskabsskat	50.712	0
Andre tilgodehavender	27.663	132
Udskudt skatteaktiv	0	24
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	1.018.618	811
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.699.381	2.794
	<hr/>	<hr/>
Værdipapirer og kapitalandele	2.699.381	2.794
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	187.850	186
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	3.905.849	3.791
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	4.351.503	4.321
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Balance pr. 30. APRIL 2018

Passiver

	2018 Dkk	2017 T.kr
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	4.148.937	4.088
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	103
6 EGENKAPITAL	4.334.737	4.271
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.563	5
Selskabsskat	0	23
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	12.203	22
Kortfristede gældsforpligtelser	16.766	50
GÆLDSFORPLIGTELSER	16.766	50
PASSIVER	4.351.503	4.321
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2017/18 Dkk	2016/17 T.kr
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Andre finansielle indtægter		
Udbytter, omsætningsaktiver	130.226	103
Værdiregulering, finansielle omsætningsaktiver	0	125
Renter, anpartshaver	0	6
Renter af overskydende skat, selskaber	1.855	0
	<u>132.081</u>	<u>234</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	11.027	51
Regulering af udskudt skat	23.591	0
Regulering af udskudt skat, vedr. tilknyttede virksomheder	-23.591	0
Regulering af tidligere års skat	2.833	0
	<u>13.860</u>	<u>51</u>

Noter

	2018 Dkk	2017 T.kr
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	2.691.468	2.691
Kostpris 30. april 2018	<u>2.691.468</u>	<u>2.691</u>
Op- og nedskrivninger primo	-2.199.203	-2.066
Årets resultatandele	127.966	73
Udloddet udbytte	-204.000	-175
Afskrivning goodwill	-30.996	-31
Op- og nedskrivninger 30. april 2018	<u>-2.306.233</u>	<u>-2.199</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2018	<u>385.235</u>	<u>492</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Tømremester Peter Lerche ApS, Viby J	51 %	751.310	250.914

Noter

	2018 Dkk	2017 T.kr
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	20.676	21
Kostpris 30. april 2018	20.676	21
Op- og nedskrivninger primo	16.647	0
Årets resultatandele	31.096	17
Udloddet udbytte	-8.000	0
Op- og nedskrivninger 30. april 2018	39.743	17
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2018	60.419	38

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Ombyg Ejendomme ApS, Aarhus C	10%	684.183	310.956

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
6 Egenkapital				
Virksomhedskapital	80.000	0	0	80.000
Overført resultat	4.088.556	0	60.381	4.148.937
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	-103.400	105.800	105.800
	4.271.956	-103.400	166.181	4.334.737

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen siden stiftelsen.

Noter

2018	2017
Dkk	T.kr

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. april 2018.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Lerche

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-619959984405 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 28-08-2018 kl.: 17:38:17
Underskrevet med NemID

Torben Rørmand Seiersen

Som Revisor
RID: 1281602675310 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 28-08-2018 kl.: 17:39:49
Underskrevet med NemID

Peter Lerche

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-619959984405 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 28-08-2018 kl.: 17:43:10
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 9b9ef18cSwrS13494145