



Tlf.: 46 37 30 33  
roskilde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rabalderstræde 7, 2. sal  
DK-4000 Roskilde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BILLE ARC APS**

**C/O LINKØPINGVEJ 245, LINKØPINGVEJ 245, 4000 ROSKILDE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. juni 2022

---

Jan Bille

**CVR-NR. 33 95 30 70**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Bille Arc ApS c/o Linkøpingvej 245, Linkøpingvej 245 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 33 95 30 70 Stiftet: 14. september 2011 Kommune: Roskilde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Bille
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rabalderstræde 7, 2. sal 4000 Roskilde
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank A/S

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Bille Arc ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 30. juni 2022

Direktion:

---

Jan Bille

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Bille Arc ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Bille Arc ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 30. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Lisbet Kindvig  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35452

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at yde arkitekturrådgivning samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		59.112	-57.163
DRIFTSRESULTAT.....		59.112	-57.163
Andre finansielle indtægter.....		16	16
Andre finansielle omkostninger.....		-41.479	-45.798
RESULTAT FØR SKAT.....		17.649	-102.945
Skat af årets resultat.....		-7.176	42.175
ÅRETS RESULTAT.....		10.473	-60.770
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		10.473	-60.770
I ALT.....		10.473	-60.770

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger.....		2.318.556	2.266.870
Materielle anlægsaktiver.....		<b>2.318.556</b>	<b>2.266.870</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.318.556</b>	<b>2.266.870</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	8.550
Udskudte skatteaktiver.....		34.999	42.175
Andre tilgodehavender.....		51.948	253.255
Tilgodehavende selskabsskat.....		8.000	16.000
Tilgodehavender.....	2	<b>94.947</b>	<b>319.980</b>
Likvide beholdninger.....		<b>42.204</b>	<b>36.739</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>137.151</b>	<b>356.719</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.455.707</b>	<b>2.623.589</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført resultat.....		259.593	249.119
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>339.593</b>	<b>329.119</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		674.755	711.126
Depositum.....		37.500	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	<b>712.255</b>	<b>711.126</b>
Prioritetsgæld.....		38.182	37.991
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		25.350	8.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.309.155	1.537.353
Anden gæld.....		31.172	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		<b>1.403.859</b>	<b>1.583.344</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.116.114</b>	<b>2.294.470</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.455.707</b>	<b>2.623.589</b>
Eventualposter mv.	4		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	80.000	249.120	329.120
Forslag til resultatdisponering.....		10.473	10.473
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>80.000</b>	<b>259.593</b>	<b>339.593</b>

## NOTER

					Note
<b>Personaleomkostninger</b>					<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:		1		1	
<b>Tilgodehavender med forfald senere end et år</b>					<b>2</b>
Udskudt skatteaktiv.....		34.999		42.175	
		<b>34.999</b>		<b>42.175</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>3</b>
	31/12 2021			31/12 2020	
	gæld i alt	Afdrag	Restgæld	gæld i alt	
		næste år	efter 5 år		
Gæld til realkreditinstitutter.....	712.937	38.182	545.362	749.117	
Depositum.....	37.500	0	0	0	
	<b>750.437</b>	<b>38.182</b>	<b>545.362</b>	<b>749.117</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>4</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Til sikkerhed for kreditforeningsgæld er der tinglyst realkreditpantebrev i ejendommen Penselstrøget 7, 4000 Roskilde med samlet nom. værdi på t.kr. 755. Ejendommen har pr. statusdagen en regnskabsmæssig værdi på 2.267 t.kr.					
Til sikkerhed for ejerforeningen er der tinglyst pant i ejendommen Penselstrøget 7, 4000 Roskilde med nom. t.kr. 40.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bille Arc ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.