

# Slothuus Ejendomme ApS

Hjarnøvej 2  
4600 Køge

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/04/2018**

---

**Jan Erik Slothuus**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	5
Balance .....	6
Noter .....	8

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Slothuus Ejendomme ApS

Hjarnøvej 2

4600 Køge

Telefonnummer: 30101530

e-mailadresse: Slothuus@mail.dk

CVR-nr: 33952813

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**

Nykredit

Torvet 21

4600 Køge

DK Danmark

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse  
B-Virksomheder.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		732.593	582.239
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>732.593</b>	<b>582.239</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>732.593</b>	<b>582.239</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-60.772	-67.404
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>671.821</b>	<b>514.835</b>
Skat af årets resultat .....		-147.801	-113.264
<b>Årets resultat .....</b>		<b>524.020</b>	<b>401.571</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		524.020	401.571
<b>I alt .....</b>		<b>524.020</b>	<b>401.571</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		3.397.746	5.067.746
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.397.746</b>	<b>5.067.746</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.397.746</b>	<b>5.067.746</b>
Andre tilgodehavender .....		2.879.949	3.969.110
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.879.949</b>	<b>3.969.110</b>
Likvide beholdninger .....		624.620	402.231
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.504.569</b>	<b>4.371.341</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.902.315</b>	<b>9.439.087</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		1.226.837	702.817
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.306.837</b>	<b>782.817</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		37.400	37.400
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>37.400</b>	<b>37.400</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.542.301	4.205.176
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.542.301</b>	<b>4.205.176</b>
Skyldig selskabsskat .....		147.801	113.264
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.867.976	4.300.430
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.015.777</b>	<b>4.413.694</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.558.078</b>	<b>8.618.870</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.902.315</b>	<b>9.439.087</b>

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).