

**TANDLÆGE**  
KIRSTEN HANDBERG



Tandlæge Kirsten Handberg Holding ApS  
CVR 33 94 99 87  
Skovfogedvej 6,  
2960 Rungsted Kyst  
Tlf. 49 21 27 02  
Klinik@KirstenHandberg.dk

**Tandlæge Kirsten Handberg Holding ApS**  
**Skovfogedvej 6**  
**2960 Rungsted Kyst**

**CVR-nr. 33 94 99 87**

**Årsrapport for regnskabsåret**  
**1. januar – 31. december 2021**  
**(Selskabets 10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 29. juni 2022.

A handwritten signature in blue ink that reads "Siren Prindahl". The signature is written in a cursive, flowing style.

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9-10
Noter til årsrapporten	11-12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Tandlæge Kirsten Handberg Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 29. juni 2022

Direktion:

  
Kirsten Handberg Jakobsen

# Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

Tandlæge Kirsten Handberg Holding ApS  
Skovfogedvej 6  
2960 Rungsted Kyst

CVR nr.: 33 94 99 87

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion:**

Kirsten Handberg Jakobsen

# Noter til årsrapporten

## GENERELT

Årsrapporten for Tandlæge Kirsten Handberg Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

I henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er resultatopgørelsens øverste poster sammendraget til posten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter, fratrukket eksterneomkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter af selskabets ejendom og indregnes i resultatopgørelsen i takt med lejers benyttelse af ejendommen.

Ejendommen er ikke momsregistreret.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter vedrørende drift af selskabets ejendom og andre eksterne poster.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsrapporten

## Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:  
Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

Bygninger	Brugsværdi	Restværdi
	50 år	80%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i datterselskaber

Kapitalandele i dattervirksomheder der indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af ikke realiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

# Noter til årsrapporten

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger

anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til udskudt skat.

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>360.000</b>	<b>360.000</b>
Bygningsafskrivninger		17.700	17.700
Andre driftsomkostninger	1	16.662	57.831
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>325.638</b>	<b>284.469</b>
Resultat af kapitalinteresser		579.568	497.433
Finansielle omkostninger	2	227.298	244.543
<b>Resultat før skat</b>		<b>677.908</b>	<b>537.359</b>
Skat af årets resultat	3	31.192	17.088
<b>Årets resultat</b>		<b>646.716</b>	<b>520.271</b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		646.716	520.271
Overført fra tidligere år		3.705	0
<b>Til disposition</b>		<b>650.421</b>	<b>520.271</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udlodning af udbytte		114.400	105.000
Overført til næste år		536.021	3.705
<b>I alt</b>		<b>650.421</b>	<b>108.705</b>



## Balance 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		4.496.125	4.513.825
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.496.125</b>	<b>4.513.825</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		840.466	860.898
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>840.466</b>	<b>860.898</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.336.591</b>	<b>5.374.723</b>
Andre tilgodehavender		176.630	164.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>176.630</b>	<b>164.000</b>
Likvide beholdninger		859.444	485.307
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>859.444</b>	<b>485.307</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.036.074</b>	<b>649.307</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.372.665</b>	<b>6.024.030</b>

## Balance 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	476.000	476.000
Forslag til udbytte	4	114.400	105.000
Overført overskud	4	536.021	3.705
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.126.421</b>	<b>584.705</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.769.767	1.795.291
Depositum udlejning		90.000	90.000
<b>Langsfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.859.767</b>	<b>1.885.291</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	12.326
Gæld til tilknyttede virksomheder		700.704	813.100
Selskabsskat		181.875	161.731
Anfordringslån		2.500.000	2.500.000
Anden gæld		3.898	66.877
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.386.477</b>	<b>3.554.034</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.246.244</b>	<b>5.439.325</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.372.665</b>	<b>6.024.030</b>
Virksomhedens væsentligste aktiviteter	5		
Eventualposter	6		

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Andre driftsomkostninger</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>	
	Ejendomsskatter		22.323	19.752	
	Forsikringer mv.		5.415	5.323	
	Vedligeholdelse og reparationer		0	35.881	
	Andre omkostninger		1.250	-3.125	
	Tilbageførsel af hensatte omkostninger		-12.326	0	
	<b>Andre driftsomkostninger i alt</b>		<b>16.662</b>	<b>57.831</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>	
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder		76.807	30.718	
	Øvrige finansielle omkostninger		150.491	213.825	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>		<b>227.298</b>	<b>244.543</b>	
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>	
	Årets aktuelle skat		25.529	13.625	
	Regulering af tidl. års skat		0	0	
	Andre skatter		5.663	3.463	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>31.192</b>	<b>17.088</b>	
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomheds-</b>	<b>Overført</b>	<b>Forslag til</b>	<b>Egenkapital i</b>
		<b>kapital</b>	<b>overskud</b>	<b>udbytte</b>	<b>alt</b>
	Saldo primo	476.000	3.705	105.000	584.705
	Betalt udbytte	0	0	-105.000	-105.000
	Årets resultat	0	646.716	0	646.716
	Forslag til årets udbytte		-114.400	114.400	0
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>476.000</b>	<b>536.021</b>	<b>114.400</b>	<b>1.126.421</b>

# Noter til årsrapporten

## **5 Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at virke som holdingselskab og derved at besidde kapitalandele samt hermed beslægtede aktiviteter.

## **6 Eventualposter**

### **Sambeskatning**

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Tandlæge Kirsten Handberg ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for koncernens skatter inden for sambeskatningskredsen.