

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015**

**EJENDOMSSELSKABET VESTERBROGADE 134 APS**

**Fabriksparken 18**

**2600 Glostrup**

**CVR-nr. 33 94 89 64**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den / 2016

---

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11-12
Noter	13-16

**Selskab**

Ejendomsselskabet Vesterbrogade 134 ApS  
Fabriksparken 18  
2600 Glostrup

CVR-nummer 33 94 89 64

5. regnskabsår

Hjemsted:            Albertslund

**Direktion**

Henrik Fruergaard Rasmussen

**Revision**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Ulrik Christensen, statsautoriseret revisor

**Hovedaktiviteter**

Ejendomsselskabet Vesterbrogade 134 ApS' hovedaktivitet er køb, salg, udleje, vedligeholdelse og administration af fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på kr. 1.755.301 og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Selskabets udlejningsejendom er indregnet til dagsværdi på baggrund af afkastbaseret værdiansættelsesmodel med et afkastkrav på 3,5 %.

Alle lejemål er udlejet.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Ejendomsselskabet Vesterbrogade 134 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 23. maj 2016

**I direktionen**

---

Henrik Fruergaard Rasmussen

## Til kapitalejeren i Ejendomsselskabet Vesterbrogade 134 ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet Vesterbrogade 134 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 23. maj 2016

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Ulrik Christensen  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

### **ÆNDRING I REGNSKABSPRAKSIS**

Ændringer, som følge af ny årsregnskabslov (overgangsbestemmelser)

Selskabet har tidligere målt sine gældsforpligtelser til dagsværdi i henhold til årsregnskabslovens §38.

Ved implementering af ændringer til årsregnskabsloven, hvorefter det ikke længere er muligt at måle gældsforpligtelserne til dagsværdi, er det besluttet at anvende dagsværdien i sidste årsregnskab, som ny kostpris ved den fremadrettede måling til amortiseret kostpris.

Der er ikke sket korrektion af sammenligningstal.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt " eksterne omkostninger"

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reguleret for eventuelle forudbetalinger.

Nettoomsætningen måles til dagsværdi ekskl. moms og med fradrag af afgivne kunderabatter.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendoms- og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, låneomkostninger til straksfradrag samt omkostninger til ejerpantebreve.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 23,5% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Henrik Fruergaard ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Ejendomme revurderes årligt til dagsværdi på baggrund af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel.

Årlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste/tab ved en afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag for salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
BRUTTOFORTJENESTE	620.258	546.904
Personaleomkostninger	<u>-42.206</u>	<u>-49.706</u>
INDTJENINGSBIDRAG	578.052	497.198
Værdiregulering af investeringsejendomme og hermed forbundne finansielle forpligtelser	1.715.000	2.400.000
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-109.966</u>	<u>-146.163</u>
RESULTAT FØR SKAT	2.183.086	2.751.035
3 Skat af årets resultat	<u>-427.785</u>	<u>-634.553</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.755.301</u></u>	<u><u>2.116.482</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	1.755.301	2.116.482
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.755.301</u></u>	<u><u>2.116.482</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
4,8 Grunde og bygninger	<u>15.715.000</u>	<u>14.000.000</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>15.715.000</u>	<u>14.000.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>15.715.000</u>	<u>14.000.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	480
Andre tilgodehavender	17.223	20.431
Periodeafgrænsningsposter	<u>9.273</u>	<u>9.185</u>
TILGODEHAVENDER	<u>26.496</u>	<u>30.096</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>442.042</u>	<u>163.746</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>468.538</u>	<u>193.842</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>16.183.538</u></u>	<u><u>14.193.842</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	4.734.170	2.978.869
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
5 EGENKAPITAL	<u>4.934.170</u>	<u>3.178.869</u>
3 Hensættelse til udskudt skat	<u>1.251.435</u>	<u>927.088</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE	<u>1.251.435</u>	<u>927.088</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>8.292.316</u>	<u>8.443.233</u>
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>8.292.316</u>	<u>8.443.233</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	145.000	135.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	98.891	47.090
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.114.580	660.000
3 Skyldigt sambeskatningsbidrag	46.320	42.198
Anden gæld	<u>300.826</u>	<u>760.364</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.705.617</u>	<u>1.644.652</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>9.997.933</u>	<u>10.087.885</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>16.183.538</u></u>	<u><u>14.193.842</u></u>
7 Eventualforpligtelser		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Kontraktlige forpligtelser		

<u>1</u>	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Gager og lønninger	<u>42.206</u>	<u>49.706</u>
	I ALT	<u><u>42.206</u></u>	<u><u>49.706</u></u>

<u>2</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	477
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>109.966</u>	<u>145.686</u>
	I ALT	<u><u>109.966</u></u>	<u><u>146.163</u></u>

<u>3</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			
			Ifølge resul- tatopgørelse	<u>2014</u>
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>		
	Skyldig pr. 1/1 2015	42.198	927.088	
	Betalt i året	-5.316		
	Betalt acontoskat	-94.000		
	Skat af årets resultat	103.438	427.785	634.553
	Refusion, sambeskatning	<u>0</u>		
	SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u><u>46.320</u></u>	<u><u>1.251.435</u></u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		<u><u>427.785</u></u>	<u><u>634.553</u></u>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I ALT	2014
Kostpris pr. 1/1 2015	9.941.496	9.941.496	9.941.496
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 31/12 2015</b>	<b>9.941.496</b>	<b>9.941.496</b>	<b>9.941.496</b>
Opskrivninger pr. 1/1 2015	4.058.504	4.058.504	1.658.504
Årets opskrivning	1.715.000	1.715.000	2.400.000
Opskrivning, afgang i året	0	0	0
<b>OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2015</b>	<b>5.773.504</b>	<b>5.773.504</b>	<b>4.058.504</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afskrivninger	0	0	0
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 31/12 2015</b>	<b>15.715.000</b>	<b>15.715.000</b>	<b>14.000.000</b>
Salgspris, afgang	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0
<b>FORTJENESTE/TAB VED SALG</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Antal ejendomme	1		
Beliggenhed	København		
Gennemsnitlig afkastkrav	3,5%		
Karakteristika	Erhverv/privat		
Følsomhed, værdifald ved 0,5%-point stigning i afkastkrav, t.kr.	1.965		



5 Egenkapital	31/12 2015	31/12 2014
Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Overført resultat pr. 1/1 2015	2.978.869	862.387
Overkurs ved kapitalforhøjelse	0	0
Overført af årets resultat	<u>1.755.301</u>	<u>2.116.482</u>
Overført resultat pr. 31/12 2015	<u>4.734.170</u>	<u>2.978.869</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
Forslag til udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u><u>4.934.170</u></u>	<u><u>3.178.869</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 200.000 stk. anparter á kr. 1. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

I 2013 har der været kapitalforhøjelse med kr. 120.000 til kurs 200. Kapitalen udgør herefter kr. 200.000.

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

	31/12 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>8.437.316</u>	<u>145.000</u>	<u>7.710.000</u>
I ALT	<u><u>8.437.316</u></u>	<u><u>145.000</u></u>	<u><u>7.710.000</u></u>

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter subsidiært og pro rata for øvrige koncernselskabers forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte.

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Henrik Fruergaard ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. kr. 2.255.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 14.000.000 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Realkreditpantebrev, nom. kr. 8.720.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 14.000.000 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

## 9 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået administrationsaftale om administration af ejendommene. Administrationsaftalen er opsigelig med 3 måneders varsel.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Fruergaard Rasmussen (CPR valideret)

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-039975381203

IP: 93.161.7.34

23-05-2016 kl. 11:27:48 UTC

NEM ID 

## Ulrik Christensen (CVR valideret)

statsautoriseret revisor

På vegne af: info

Serienummer: CVR:19263096-RID:1271328765151

IP: 85.235.247.2

23-05-2016 kl. 11:51:09 UTC

NEM ID 

## Henrik Fruergaard Rasmussen (CPR valideret)

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-039975381203

IP: 93.161.7.34

23-05-2016 kl. 11:55:48 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GJJEF-KABWA-VNUJP-ELMN8-XBY7W-P45MZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>