

---

# **CJA3526 ApS**

Strandvejen 44, 2900 Hellerup

## **Årsrapport for 2020/21**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 33 94 88 24

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 8 /11 2021

Claus Lindholm Jacobsen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for CJA3526 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 8. november 2021

## **Direktion**

Claus Lindholm Jacobsen  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i CJA3526 ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CJA3526 ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 8. november 2021

**Baagøe Schou**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

*CVR-nr. 21 14 81 48*

Søren Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne10850

Torben Brun Petersen  
statsautoriseret revisor  
mne34097

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

CJA3526 ApS  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 33 94 88 24  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Gentofte

**Direktion**

Claus Lindholm Jacobsen

**Revision**

Baagøe Schou  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44 th  
1171 København K

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.513.096</b>	<b>6.067.786</b>
Administrationsomkostninger		-11.849	-15.521
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>6.501.247</b>	<b>6.052.265</b>
Finansielle indtægter	3	3.452.744	2.791.558
Finansielle omkostninger	4	-177.212	-162.157
<b>Resultat før skat</b>		<b>9.776.779</b>	<b>8.681.666</b>
Skat af årets resultat	5	-2.183.569	-1.967.329
<b>Årets resultat</b>		<b>7.593.210</b>	<b>6.714.337</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Overført resultat	7.480.210	6.603.737
	<b>7.593.210</b>	<b>6.714.337</b>

## Balance 30. juni

### Aktiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	11.024.000	8.267.750
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	7	18.975.000	21.731.250
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>29.999.000</b>	<b>29.999.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>29.999.000</b>	<b>29.999.000</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		34.202.892	16.682.058
Andre tilgodehavender		0	165.984
<b>Tilgodehavender</b>		<b>34.202.892</b>	<b>16.848.042</b>
Aktier	9	3.985.398	2.836.079
<b>Værdipapirer</b>	8	<b>3.985.398</b>	<b>2.836.079</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.943.091</b>	<b>9.397.388</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>40.131.381</b>	<b>29.081.509</b>
<b>Aktiver</b>		<b>70.130.381</b>	<b>59.080.509</b>



# Balance 30. juni

## Passiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Selskabskapital		250.000	250.000
Overført resultat		56.145.375	48.665.165
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>		<b>56.508.375</b>	<b>49.025.765</b>
Hensættelse til udskudt skat		1.461.516	1.477.881
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.461.516</b>	<b>1.477.881</b>
Selskabsskat		1.788.752	999.164
Anden gæld		10.371.738	7.577.699
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.160.490</b>	<b>8.576.863</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.160.490</b>	<b>8.576.863</b>
<b>Passiver</b>		<b>70.130.381</b>	<b>59.080.509</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabs-</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>året</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. juli	250.000	48.665.165	110.600	49.025.765
Betalt ordinært udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	7.480.210	113.000	7.593.210
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>250.000</b>	<b>56.145.375</b>	<b>113.000</b>	<b>56.508.375</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabet driver konsulentvirksomhed. Selskabet foretager endvidere investeringer i visse anlægsaktiver, herunder i kapitalandele og gældsinstrumenter.

	<u>2020/21</u> DKK	<u>2019/20</u> DKK
<b>2 Medarbejderforhold</b>		
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>1</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter, anlægsaktiver	3.091.001	2.539.750
Renteindtægter fra kapitalinteresser	109.432	53.099
Andre finansielle indtægter	252.311	198.709
	<b><u>3.452.744</u></b>	<b><u>2.791.558</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	177.212	162.157
	<b><u>177.212</u></b>	<b><u>162.157</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.199.934	1.382.128
Årets udskudte skat	-16.365	585.201
	<b><u>2.183.569</u></b>	<b><u>1.967.329</u></b>
<b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. juli	8.267.750	5.511.500
Tilgang i årets løb	2.756.250	2.756.250
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>11.024.000</u></b>	<b><u>8.267.750</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der hos kapital- interesser
	DKK
Kostpris 1. juli	21.731.250
Afgang i årets løb	-2.756.250
Kostpris 30. juni	<u>18.975.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>18.975.000</u></b>

	2020/21	2019/20
	DKK	DKK
<b>8 Værdipapirer</b>		
Aktier	<u>3.985.398</u>	<u>2.836.079</u>
	<b><u>3.985.398</u></b>	<b><u>2.836.079</u></b>

### 9 Aktier

Der er tale om børsnoterede værdipapirer, hvor dagsværdien opgøres til den aktuelle kursværdi på balancedagen. Indregningen af urealiseret kursregulering sker over resultatopgørelsen.

Regnskabsmæssig værdi 1. juli	2.836.079	2.034.142
Tilgang i årets løb	1.002.382	3.262.906
Afgang i årets løb	0	-2.641.658
Realiseret kursgevinst/-tab ved salg	0	279.326
Urealiserede kursreguleringer	<u>146.937</u>	<u>-98.637</u>
	<b><u>3.985.398</u></b>	<b><u>2.836.079</u></b>

### 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Selskabet er oprindeligt stiftet i 2011 ved spaltning. Derfor hæfter selskabet solidarisk med de øvrige modtagne selskaber, herunder Strandvejen 44 Finans ApS, for de forpligtelser, som var tilstede ved spaltningen.

Der påhviler selskabet en udskudt skat på t.kr. 179 på selskabets aktiebeholdning, som i henhold til praksis ikke er indregnet i balancen, da de skattemæssige og regnskabsmæssige værdier var forskellige på tidspunktet for førstegangsindregningen.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CJA3526 ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af honorar for konsulentytelser til PwC P/S jf. virksomhedens hovedformål.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Selskabet har valgt at sammendrage nettoomsætning og produktionsomkostninger i posten bruttofortjeneste.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til kontorhold, revision m.v.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre tilgodehavender under anlægs- og omsætningsaktiver

Andre tilgodehavender under anlægs- og omsætningsaktiver måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.