

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



Erhvervsstyrelsen

Nybylund Holding ApS

c/o Mads Lund, Hallingsgade 8, 2100 København Ø

CVR-nr. 33 94 56 71

Årsrapport for 2019

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 8/6 2020.

Dirigent
Mads Lund

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Nybylund Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 8. juni 2020

Direktion



Mads Lund

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Nybylund Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Nybylund Holding ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Rødovre, den 8. juni 2020

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele

Resultat af kapitalandele indregnes med periodens værdiforskydning samt modtaget udbytte.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i datterselskab indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes datterselskabets regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskabet henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Datterselskab med negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos datterselskabet.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelse af kapitalandele aktiveres som koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 3 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Beholdning af værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-25.700	-10.657
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	Resultat før finansiering	<u>-25.700</u>	<u>-10.657</u>
2	Resultat af kapitalandel i datterselskab	-82.209	12.244.585
	Finansielle indtægter	597.071	52.495
	Finansielle indtægter, koncern	0	48.776
	Finansielle udgifter	<u>-29.643</u>	<u>-722.632</u>
	Resultat før skat	459.519	11.612.567
3	Beregnede skatter	<u>-119.180</u>	<u>138.874</u>
	Årets resultat	<u><u>340.339</u></u>	<u><u>11.751.441</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	311.948	-947.144
	Udbytte	110.600	54.000
	Ekstraordinært udbytte	<u>0</u>	400.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>-82.209</u>	<u>12.244.585</u>
		<u><u>340.339</u></u>	<u><u>11.751.441</u></u>

Balance pr. 31/12 2019

Note		31/12 2019	31/12 2018
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandel i datterselskab	<u>2.423.254</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.423.254</u>	<u>0</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>2.423.254</u>	<u>0</u>
	Mellemregning med datterselskab	16.553	2.535.062
	Tilgodehavende selskabsskat	14.268	6.584
3	Udskudt skatteaktiv	<u>173.438</u>	<u>275.670</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>204.259</u>	<u>2.817.316</u>
	Værdipapirer i alt	<u>4.504.550</u>	<u>2.537.307</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>4.976.037</u>	<u>6.492.845</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>9.684.846</u>	<u>11.847.468</u>
	Aktiver i alt	<u><u>12.108.100</u></u>	<u><u>11.847.468</u></u>

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	Selskabskapital	80.000 80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0 0
	Overført til næste år	11.898.802 11.669.063
	Afsat udbytte	<u>110.600 54.000</u>
4	Egenkapital i alt	<u>12.089.402 11.803.063</u>
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	16.948 13.046
	Anden gæld	<u>1.750 31.359</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>18.698 44.405</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>18.698 44.405</u>
	Passiver i alt	<u><u>12.108.100 11.847.468</u></u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

		2019	2018		
		kr.	kr.		
1	Personaleudgifter				
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	0	0		
2	Anlægsaktiver		Kapitalandele		
		Koncern	i dattersel-		
		goodwill	skaber		
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2019	62.638	80.000		
	Tilgang (gældskonvertering)	0	2.600.000		
	Afgang	0	0		
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2019	62.638	2.680.000		
	Afskrivninger pr. 1/1 2019	62.638	0		
	Årets afskrivninger	0	0		
	Tilbageførte afskrivninger	0	0		
	Afskrivninger pr. 31/12 2019	62.638	0		
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2019	0	-80.000		
	Opskrivninger i året	0	0		
	Nedskrivninger i året, inkl. regulering tidligere år	0	-176.746		
	Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2019	0	-256.746		
	Bogført værdi pr. 31/12 2019	0	2.423.254		
		Egenkapital	Resultat		
Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	pr. 31/12 19	2019
Nybylund Real ApS	100%	126.000	2.680.000	2.423.254	-82.209
(København)					

	2019	2018
	kr.	kr.
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Skat af indkomst, datterselskab	16.948	13.046
	<u>16.948</u>	<u>13.046</u>
Udskudt skat, regulering	102.232	-151.920
	<u>119.180</u>	<u>-138.874</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>173.438</u>	<u>275.670</u>

4 Egenkapital	Overførsel til reserve		Overført resultat	Udbytte	I alt
	Selskabs- kapital	for nettoop- skrivning			
Egenkapital pr. 1/1 2019	80.000	0	11.669.063	54.000	11.803.063
Udlign. negativ primo	0	-174.537	174.537	0	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Ekstraord. aconto udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	-82.209	311.948	110.600	340.339
	<u>80.000</u>	<u>-256.746</u>	<u>12.155.548</u>	<u>110.600</u>	<u>12.089.402</u>
Udlign. negativ reserve	0	256.746	-256.746	0	0
Egenkapital pr. 31/12 2019	<u>80.000</u>	<u>0</u>	<u>11.898.802</u>	<u>110.600</u>	<u>12.089.402</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

