

Rølle Invest ApS
Ørbækvej 22, 6880 Tarm

CVR-nr. 33 94 56 12

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juli 2024

Gitte Rølle
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Rølle Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarm, den 9. juli 2024

Direktion

Gitte Ørum Rølle

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Rølle Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rølle Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 9. juli 2024

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Morten Olesen
statsautoriseret revisor
mne43455

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rølle Invest ApS Ørbækvej 22 6880 Tarm
	CVR-nr.: 33 94 56 12 Stiftet: 14. september 2011 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december 12. regnskabsår
Direktion	Gitte Ørum Rølle
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
Bankforbindelse	Danske Andelskassers Bank Otto Frellos Plads 6800 Varde
Modervirksomhed	Rølle Holding GmbH
Dattervirksomhed	Rølle Ejendomme ApS, Ringkøbing-Skjern
Kapitalinteresse	Ingehus I/S, Bornholm

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i investering i kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen vurderer, at kapitalforholdene kan reetableres ved indtjening i kapitalinteresser samt tilknyttet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rølle Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed samt kapitalinteresse i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Rølle Invest ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttotab	-19.375	-10.652
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	15.452	0
Indtægt af kapitalinteresse	73.771	95.986
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	32.987	0
Andre finansielle indtægter	7	45.000
1 Øvrige finansielle omkostninger	-29.960	-524.289
Resultat før skat	72.882	-393.955
2 Skat af årets resultat	712	0
Årets resultat	73.594	-393.955
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	89.223	148.248
Disponeret fra overført resultat	-15.629	-542.203
Disponeret i alt	73.594	-393.955

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	39.452	24.000
4	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.421.443	770.000
5	Kapitalinteresse	347.019	273.248
6	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.513.000	963.000
7	Andre tilgodehavender	168.750	168.750
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.489.664</u>	<u>2.198.998</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>4.489.664</u>	<u>2.198.998</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	32.987	0
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	365.700	365.700
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	712	0
	Tilgodehavender i alt	<u>399.399</u>	<u>365.700</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.273</u>	<u>1.629</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>402.672</u>	<u>367.329</u>
	Aktiver i alt	<u>4.892.336</u>	<u>2.566.327</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		237.471	148.248
Overført resultat		-1.134.795	-1.119.166
Egenkapital i alt		<u>-817.324</u>	<u>-890.918</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.296.514	3.183.209
Anden gæld		403.146	264.036
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>5.709.660</u>	<u>3.457.245</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.709.660</u>	<u>3.457.245</u>
Passiver i alt		<u>4.892.336</u>	<u>2.566.327</u>

8 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	0	-576.963	-496.963
Resultatandel	0	148.248	-542.203	-393.955
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	148.248	-1.119.166	-890.918
Resultatandel	0	89.223	-15.629	73.594
	80.000	237.471	-1.134.795	-817.324

Noter

	2023	2022
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	29.960	14.892
Andre finansielle omkostninger	0	509.397
	29.960	524.289
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-712	0
	-712	0
	31/12 2023	31/12 2022
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar	24.000	0
Tilgang i årets løb	0	24.000
Kostpris 31. december	24.000	24.000
Årets resultat	15.452	0
Opskrivninger 31. december	15.452	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	39.452	24.000

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Rølle Invest ApS
Rølle Ejendomme ApS, Ringkøbing-Skjern	60 %	65.754	25.754	39.452
		65.754	25.754	39.452

Noter

	31/12 2023	31/12 2022		
4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar	770.000	0		
Tilgang i årets løb	1.651.443	770.000		
Kostpris 31. december	2.421.443	770.000		
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.421.443	770.000		
5. Kapitalinteresse				
Kostpris 1. januar	125.000	170.000		
Afgang i årets løb	0	-45.000		
Kostpris 31. december	125.000	125.000		
Nedskrivninger 1. januar	148.248	131.012		
Årets resultat	73.771	95.986		
Årets tilbageførsler på afgang	0	-78.750		
Opskrivninger 31. december	222.019	148.248		
Regnskabsmæssig værdi 31. december	347.019	273.248		
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Rølle Invest ApS
Ingehus I/S, Bornholm	50 %	694.038	147.541	347.019
		694.038	147.541	347.019
		31/12 2023	31/12 2022	
6. Tilgodehavender hos kapitalinteresser				
Kostpris 1. januar		963.000	963.000	
Tilgang i årets løb		550.000	0	
Kostpris 31. december		1.513.000	963.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december		1.513.000	963.000	

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
7. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar	168.750	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>168.750</u>
Kostpris 31. december	<u>168.750</u>	<u>168.750</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>168.750</u>	<u>168.750</u>

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kapitalinteresse omfatter 50 % ejerandel i interessentskab, hvor der hæftes ubegrænset og solidarisk for gælden. Aktiver og gæld i interessentskabet udgør pr. 31. december 2023 henholdsvis 2.675 t. kr. og 1.981 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 1 t.kr.