

Rølle Invest ApS
Nordre Boulevard 91, 6800 Varde

CVR-nr. 33 94 56 12

Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2018

Per Ørum Rølle
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Rølle Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 12. juni 2018

Direktion

Per Ørum Rølle

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Rølle Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rølle Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 12. juni 2018

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

John Andersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 27779

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rølle Invest ApS Nordre Boulevard 91 6800 Varde
	CVR-nr.: 33 94 56 12 Stiftet: 14. september 2011 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december 6. regnskabsår
Direktion	Per Ørum Rølle
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
Bankforbindelse	Danske Andelskassers Bank Otto Frellos Plads 6800 Varde
Modervirksomhed	Rølle Holding GmbH
Associerede virksomheder	Ingehus I/S, Bornholm Scancomfort Energy ApS, Varde GlobalGreenTech ApS, Varde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i investering i kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen vurderer at kapitalforholdene kan reetableres ved indtjening i associerede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rølle Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, urealiserede kursgevinster vedrørende finansielle forpligtelser m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttotab	-10.625	-9.379
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-8.948	-276.506
Andre finansielle indtægter	116.382	5.734
Nedskrivning af finansielle aktiver	-15.300	-46.351
1 Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-15.561</u>
Resultat før skat	81.509	-342.063
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	81.509	-342.063
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	81.509	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-342.063</u>
Disponeret i alt	81.509	-342.063

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	91.563	100.511
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	918.000	918.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.009.563</u>	<u>1.018.511</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.009.563</u>	<u>1.018.511</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	628.652	427.571
Andre tilgodehavender	45.000	45.000
Tilgodehavender i alt	<u>673.652</u>	<u>472.571</u>
Likvide beholdninger	<u>554</u>	<u>10.899</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>674.206</u>	<u>483.470</u>
Aktiver i alt	<u>1.683.769</u>	<u>1.501.981</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital		
3 Anpartskapital	80.000	80.000
4 Overført resultat	-612.631	-694.140
Egenkapital i alt	-532.631	-614.140
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.055.829	1.944.549
Anden gæld	150.571	161.572
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.216.400	2.116.121
Gældsforpligtelser i alt	2.216.400	2.116.121
Passiver i alt	1.683.769	1.501.981

5 Eventualposter

Noter

	2017	2016
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	15.561
	0	15.561
	31/12 2017	31/12 2016
2. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	210.000	210.000
Kostpris 31. december	210.000	210.000
Nedskrivninger 1. januar	-427.139	-150.633
Årets resultat	-55.299	-276.506
Opskrivninger 31. december	-482.438	-427.139
Modregnet i tilgodehavender	364.001	317.650
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	364.001	317.650
Regnskabsmæssig værdi 31. december	91.563	100.511
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Ingehus I/S	Bornholm	50,00 %
Scancomfort Energy ApS	Varde	33,33 %
GlobalGreenTech ApS	Varde	50,00 %
	31/12 2017	31/12 2016
3. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	80.000	80.000
	80.000	80.000

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	-694.140	-352.077
Årets overførte overskud eller underskud	<u>81.509</u>	<u>-342.063</u>
	<u>-612.631</u>	<u>-694.140</u>

5. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv vedrørende skattemæssigt underskud til fremførsel på 34 tkr.

Eventualforpligtelser

En associeret virksomhed omfatter 50 % ejerandel i interessentskab, hvor der hæftes ubegrænset og solidarisk for gælden. Aktiver og gæld i interessentskabet udgør pr. 31. december 2017 henholdsvis 2.068 tkr. og 1.885 tkr.