

# Gujar Invest ApS

Jernbanevej 1

2800 Kongens Lyngby

CVR-nr. 33884885

## Årsrapport for 2016

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. maj 2017

---

Momoona Ashraf  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Gujar Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, den 25. maj 2017

### Direktion

Momoona Ashraf  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Gujar Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gujar Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 25. maj 2017

### **BJ Regnskab, Registreret Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 32651674

Bjarne Jørgensen  
Registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Gujar Invest ApS Jernbanevej 1 2800 Kongens Lyngby
<b>Telefon</b>	70201048
<b>E-mail</b>	mail@restaurantkardemomme.dk
<b>Hjemmeside</b>	<a href="http://www.restaurantkardemomme.dk">www.restaurantkardemomme.dk</a>
<b>CVR-nr.</b>	33884885
<b>Stiftelsesdato</b>	13. september 2011
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2016 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Momoona Ashraf, Direktør
<b>Revisor</b>	BJ Regnskab, Registreret Revisionsanpartsselskab Eskadronsvej 4, st. 4700 Næstved CVR-nr.: 32651674
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ...

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 26.858, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 1.086.345, og en egenkapital på kr. -106.640.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets resultat i det kommende år, da avancen generelt er øget i 2017 uden det forventes at påvirke mængden af salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Gujar Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der er afholdt i året til produktion, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, produktionslønninger, andre eksterne omkostninger samt af- og nedskrivninger på produktionsanlæg og maskiner.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende produktet eller processen, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for, at kapitalværdien af den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrative omkostninger samt de samlede udviklingsomkostninger.

Beløb der svarer til det i året aktiverede hensættes ligeledes på den "Reserve for udviklingsomkostninger" under egenkapitalen.

Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Udviklingsomkostninger opgøres til de direkte medgåede omkostninger samt en andel af de omkostninger, der indirekte kan henføres til de enkelte udviklingsprojekter.



## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

### Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

### **Anvendt regnskabspraksis**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.336.143</b>	<b>1.087.508</b>
Personaleomkostninger	1	-1.230.256	-1.231.983
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-62.910	-90.410
<b>Driftsresultat</b>		<b>42.977</b>	<b>-234.885</b>
Andre finansielle indtægter	2	22.194	1.251
Finansielle omkostninger	3	-51.062	-43.741
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.109</b>	<b>-277.375</b>
Skat af årets resultat	4	12.749	55.273
<b>Årets resultat</b>		<b>26.858</b>	<b>-222.102</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		26.858	-222.102
<b>Resultatdisponering</b>		<b>26.858</b>	<b>-222.102</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Udviklingsprojekter under udførelse	5	84.000	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>84.000</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	22.375	223.912
Indretning af lejede lokaler	7	289.317	344.772
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>311.692</b>	<b>568.684</b>
Deposita		122.626	118.452
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>122.626</b>	<b>118.452</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>518.318</b>	<b>687.136</b>
Råvarer og hjælpematerialer		19.700	17.800
<b>Varebeholdninger</b>		<b>19.700</b>	<b>17.800</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		41.500	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		194.610	172.460
Udskudte skatteaktiver		80.779	68.030
Tilgodehavende selskabsskat		4.000	8.000
Andre tilgodehavender		152.450	62.450
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8	0	6.454
Periodeafgrænsningsposter		1.290	4.856
<b>Tilgodehavender</b>		<b>474.629</b>	<b>322.250</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>73.698</b>	<b>147.541</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>568.027</b>	<b>487.591</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.086.345</b>	<b>1.174.727</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-186.640	-213.497
<b>Egenkapital</b>	9	<b>-106.640</b>	<b>-133.497</b>
Gæld til banker		0	139.180
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>139.180</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		51.452	127.404
Gæld til tilknyttede virksomheder		336.981	286.167
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		804.552	755.473
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.192.985</b>	<b>1.169.044</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.192.985</b>	<b>1.308.224</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.086.345</b>	<b>1.174.727</b>
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

## Noter

	2016	2015
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.188.527	1.205.135
Andre omkostninger til social sikring	36.074	24.356
Andre personaleomkostninger	5.655	2.492
	<b>1.230.256</b>	<b>1.231.983</b>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	22.194	1.251
	<b>22.194</b>	<b>1.251</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	13.300	16.000
Andre finansielle omkostninger	37.763	27.740
	<b>51.063</b>	<b>43.740</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Udskudt skat, primo	68.030	12.757
Udskudt skat, ultimo	-80.779	-68.030
	<b>-12.749</b>	<b>-55.273</b>
<b>5. Udviklingsprojekter under udførelse</b>		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	84.000	0
Kostpris ultimo	<b>84.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>84.000</b>	<b>0</b>
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	331.650	331.650
Afgang i årets løb	-272.000	0
Kostpris ultimo	<b>59.650</b>	<b>331.650</b>
Af- og nedskrivninger primo	-107.738	-72.783
Årets afskrivninger	-7.455	-34.955
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	77.918	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<b>-37.275</b>	<b>-107.738</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>22.375</b>	<b>223.912</b>

## Noter

	2016	2015
<b>7. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	554.564	554.564
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>554.564</b>	<b>554.564</b>
Af- og nedskrivninger primo	-209.792	-154.337
Årets afskrivninger	-55.455	-55.455
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-265.247</b>	<b>-209.792</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>289.317</b>	<b>344.772</b>

**8. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Selskabets ledelse er bekendt med, at selskabet i årets løb og pr. 31. december 2016 har udlånt penge til virksomhedsdeltagere og ledelse i strid med selskabslovens § 210, hvorfor ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet er forrentet i 2015 med en rentefod på 10,2%. Der er ikke stillet nogen form for sikkerhed for lånet. Låner er indbetalt i løbet af 2016

**9. Egenkapitalopgørelse**

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	80.000	-213.497	-133.497
Forslag til årets resultatdisponering	0	26.858	26.858
	<b>80.000</b>	<b>-186.639</b>	<b>-106.639</b>

I forbindelse med årsafslutningen er ledelsen blevet bekendt med, at mere end halvdelen af selskabets kapital er tabt. Ledelsen er ligeledes bekendt med, at senest 6 måneder efter, at ledelsen konstaterede dette, skal der afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor ledelsen skal redegøre for selskabets økonomiske stilling og om fornødent stille forslag om foranstaltninger, der bør træffes. En overtrædelse af dette vil efter selskabslovens § 119 være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**10. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.