

LEASE DANMARK APS

CVR-nr. 33 88 23 78

Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 31. maj 2017

Anders Abdulsamad Shah
Dirigent

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Anvendt regnskabspraksis	3 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

LEASE DANMARK APS
VÆRKSTEDENSGÅRD 15, ST
2620 ALBERTSLUND

CVR-nr.: 33882378

Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

Direktion:

Anders Abdulsamad Shah

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for LEASE DANMARK APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

ALBERTSLUND, d. 16. maj 2017

Direktion:

Anders Abdulsamad Shah

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LEASE DANMARK APS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem

ÅRSREGNSKAB**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på op tagelses tidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		823.870	322.069
Personaleomkostninger	1	-90.706	-70.920
Resultat af ordinær drift		733.164	251.149
Andre finansielle indtægter		221	272
Øvrige finansielle omkostninger	2	-119	-7.192
Ordinært resultat før skat		733.266	244.229
Skat af ordinært resultat	3	-163.224	-57.387
Årets resultat		570.042	186.842
Resultatdisponering:			
Overført resultat		570.042	186.842
I alt disponering		570.042	186.842

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 kr.</u>
Anlægsaktiver:			
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.433.104	2.304.986
Finansielle anlægsaktiver	4	<u>2.433.104</u>	<u>2.304.986</u>
Anlægsaktiver		<u>2.433.104</u>	<u>2.304.986</u>
Omsætningsaktiver:			
Fremstillede varer og handelsvarer		319.775	
Varebeholdninger		<u>319.775</u>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		101.292	101.291
Udsudte skatteaktiver		0	
Periodeafgrænsningsposter		14.750	14.750
Tilgodehavender		<u>116.042</u>	<u>116.041</u>
Likvide beholdninger	5	210.641	701.901
Omsætningsaktiver		<u>646.458</u>	<u>817.942</u>
Aktiver		<u>3.079.562</u>	<u>3.122.928</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

PASSIVER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		973.614	403.572
Egenkapital		1.053.614	483.572
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.432.288	1.528.265
Langfristede gældsforpligtelser		1.432.288	1.528.265
Forudbetalinger fra kunder		0	2.514
Leverandører af varer og tjenesteydelser		53.070	53.070
Skyldig skat		160.781	57.057
Anden gæld	6	-23.789	728
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder		2.514	
Deposita		401.084	997.722
Kortfristede gældsforpligtelser		593.660	1.111.091
Gældsforpligtelser		2.025.948	2.639.356
Passiver		3.079.562	3.122.928
Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Oplysning om ejerskab	8		

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2016

	Virksomheds kapital:	Overført resultat:	Alle klasser af egenkapital:
	kr.	kr.	kr.
Primo	80.000	403.572	483.572
Årets resultat		570.042	570.042
Ultimo	80.000	973.614	1.053.614

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.
Note 1: Oplysning om personaleomkostninger		
Lønninger	85.643	67.260
Omkostninger til social sikring	947	1.440
Andre personaleomkostninger	4.116	2.220
Personaleomkostninger	90.706	70.920

Note 2: Oplysning om øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	119	7.192
Øvrige finansielle omkostninger	119	7.192

Note 3: Oplysning om skat af ordinært resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	163.224	57.387
Årets regulering af udskudt skat	0	
Skat af ordinært resultat	163.224	57.387

Note 4: Oplysning om finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele :	Alle finansielle anlægsaktiver :
	kr.	kr.
Kostpris, primo	2.304.986	2.304.986
Tilgang	128.118	128.118
Afgang	0	0
Kostpris, ultimo	2.433.104	2.433.104
Regnskabsmæssig værdi, primo	2.304.986	2.304.986

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>2.433.104</u>	<u>2.433.104</u>

Note 5: Oplysning om likvider

Likvide beholdninger	<u>210.641</u>	<u>701.901</u>
----------------------	----------------	----------------

Note 6: Oplysning om anden gæld

Skyldig moms og afgifter	-25.671	31.390
Skyldig løn, A-skatter og sociale bidrag mv	1.882	-30.662
Anden gæld	<u>-23.789</u>	<u>728</u>

Note 7: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. balancedagen

Note 8: Oplysning om ejerskab

Følgende anpartshavere ejer min. 5 % af anpartskapitalen eller repræsenterer min. 5 % af stemmerne: Anders Abdulsamad Shah