

# **C.C.N. HOLDING A/S**

Hvidkærvej 54  
5250 Odense SV

Årsrapport  
1. maj 2015 - 30. april 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/06/2016**

**Kim Jensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

C.C.N. HOLDING A/S

Hvidkærvej 54

5250 Odense SV

CVR-nr: 33881606

Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

**Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

5000 Odense C

DK Danmark

CVR-nr: 33963556

P-enhed: 1017195251

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for C.C.N. Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 28/06/2016

## Direktion

Carl Christian Nielsen  
Direktør

## Bestyrelse

Flemming Johnsen

Peter Schak Larsen

Clas Nylandsted Andersen

Carl Christian Nielsen

Svend-Aage Nielsen  
Formand

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i C.C.N. HOLDING A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for C.C.N. HOLDING A/S for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, 28/06/2016

Ole Hansen  
Statsautoriseret revisor  
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR: 33963556

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består af besiddelse af værdipapirer samt gennem besiddelser af andele i associerede selskaber dels at drive virksomhed inden for produktion og handel dels at eje fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret opnået et overskud på 105,9 mio.kr. Om selskabets aktivitet henvises til resultatopgørelse, balance og noter til årsrapporten.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen, samt kontorholdsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.



## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Inventar afskrives over 5 år.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

### Andre kapitalandele

Andre kapitalandele indregnet under finansielle aktiver indregnes til anskaffelsesværdi eller lavere vurderet dagsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle forpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Administrationsomkostninger .....		-2.434.433	-2.752.765
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.434.433</b>	<b>-2.752.765</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		110.178.539	89.291.840
Andre finansielle indtægter .....	1	4.380.605	4.957.061
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-6.265.570	-1.570.163
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>105.859.141</b>	<b>89.925.973</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>105.859.141</b>	<b>89.925.973</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		65.000.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....		18.000.000	22.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		109.578.539	-48.808.160
Overført resultat .....		-86.719.398	116.234.133
<b>I alt .....</b>		<b>105.859.141</b>	<b>89.925.973</b>

# Balance 30. april 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		526.949.030	426.787.492
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	50.000.000
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		5.394.519	5.445.486
Andre tilgodehavender .....		20.629.798	18.101.487
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>552.973.347</b>	<b>500.334.465</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>552.973.347</b>	<b>500.334.465</b>
Tilgodehavende skat .....		5.867	0
Andre tilgodehavender .....		706.759	365.294
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>712.626</b>	<b>365.294</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		61.221.101	36.199.819
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>61.221.101</b>	<b>36.199.819</b>
Likvide beholdninger .....		24.705.733	23.441.413
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>86.639.460</b>	<b>60.006.526</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>639.612.807</b>	<b>560.340.991</b>

# Balance 30. april 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		171.485.601	71.324.062
Overført resultat .....		400.541.364	487.260.764
Forslag til udbytte .....		65.000.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>637.526.965</b>	<b>559.084.826</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.085.842	1.256.165
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.085.842</b>	<b>1.256.165</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.085.842</b>	<b>1.256.165</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>639.612.807</b>	<b>560.340.991</b>

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

Heraf udgør renteindtægt fra udlån til associeret selskab kr. 209.588 i 2015/16 og kr. 161.370 i 2014/15.

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Renter, associerede virksomheder	5.446	0
Andre finansielle omkostninger	6.260.124	1.570.163
I alt	<u>6.265.570</u>	<u>1.570.163</u>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	355.463.430	50.000.000	15.419.318	18.101.487
Tilgang	0	0	0	2.528.311
Afgang	0	-50.000.000	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>355.463.430</b>	<b>0</b>	<b>15.419.318</b>	<b>20.629.798</b>
Nettoopskrivninger primo	71.324.062	0	-9.973.832	0
Andel i årets resultat	110.178.539	0	-50.967	0
Kapitalreguleringer	-9.417.000	0	0	0
Afgang	0	0	0	0
Udloddet udbytte	-600.000	0	0	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>171.485.601</b>	<b>0</b>	<b>-10.024.799</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>526.949.031</b>	<b>0</b>	<b>5.394.519</b>	<b>20.629.798</b>

Vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele hæfter C.C.N. Holding A/S for 5.000 t.kr., hvoraf 4.231 t.kr. er indbetalt.

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Nom.kapital
Micro Matic A/S, Odense	50,0%	1.200.000
Nielsen & Nielsen Ejendomme A/S, Odense	50,0%	73.700.000
Partnership Golf Club zoo, Wroclaw, Polen	50,0%	1.553.000
NEH 23122010 ApS, Odense	30,0%	80.000

### 4. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af aktier a 1,00 kr. og multipla heraf. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital ved stiftelse 06.09.2011	500.000
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<b>500.000</b>

## 5. Egenkapital i alt

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	500.000	71.324.062	487.260.764	0	559.084.826
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Kapitalreguleringer	0	-9.417.000	0	0	-9.417.000
Ekstraordinært udbytte	0	0	-18.000.000	0	-18.000.000
Årets resultat	0	109.578.539	-68.719.400	65.000.000	105.859.139
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>171.485.601</b>	<b>400.541.364</b>	<b>65.000.000</b>	<b>637.526.965</b>

## 6. Oplysning om ejerskab

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

C. C. Nielsen, Dyrehavegårdsvej 6, 5690 Tommerup.