



# Revisorerne i Skals

reg. revisionsanpartsselskab

Engvej 2A  
8832 Skals

CVR nr. 19 95 21 93  
www.reviskals.dk

Tlf. 86 69 46 00  
Fax 86 69 43 18

## ÅRSRAPPORT 2016

### Fredborg Entreprise ApS

Nørremarkvej 14, Ndr. Rind  
8832 Skals

CVR nr. 33878478

**Indsender:**

Revisorerne i Skals reg. revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 31. maj 2017

**Dirigent**

Thomas Fredborg

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2016	10
Balance pr. 31. december 2016	11
Noter	13

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

Fredborg Entreprise ApS  
Nørremarkvej 14, Ndr. Rind  
8832 Skals

**CVR-nr.:**

33878478

**Stiftelsesdato:**

30.08.11

**Hjemsted:**

Viborg Kommune

**Regnskabsår:**

1. januar - 31. december

**Direktion:**

Thomas Fredborg

**Revisor:**

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals  
k0148

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Fredborg Entreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skals, den 19. april 2017

**Direktion:**

Thomas Fredborg

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Skals, den 31. maj 2017

**Dirigent:**

Thomas Fredborg

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til ledelsen i Fredborg Entreprise ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fredborg Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 19952193

Skals, den 19. april 2017

Sv. Å. Nedergaard  
reg. revisor

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive udlejning af materiel til entreprenør- og byggevirksomhed indenfor byggebranchen og al i forbindelse dermed ligestillet virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra regnskabsklasse C-virksomheder omkring ledelsesberetning.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

I henhold til årsregnskabslovens § 32, stk. 1 vises alene bruttofortjenesten i det officielle årsregnskab.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang har fundet sted. Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Nettoomsætningen består af lejeindtægter.

#### Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter og årets forskydning i varebeholdningerne samt omkostninger til underleverandører. Fremmed arbejde vedrører honorarer for arbejde udført af anden virksomhed.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, lokaler, bildrift, administration, tab på debitorer og IT licenser mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle og finansielle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende disse leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

# Anvendt regnskabspraksis

## Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelse.

## Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt aconto skat. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Selskabet har været sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder i året. Moderselskabet fungerer som administrationselskab i sambeskatningsforholdet. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## Balancen

### Aktiver

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger på aktivets kostpris med tillæg af eventuel opskrivning og med fradrag af scrapværdi. Aktivernes forventede brugstid fastsættes efter følgende princip:

Produktionsanlæg og maskiner 3-5 år - restværdi: 50-60% af kostpris

Aktiver med en kostpris under 12.900 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver indregnes til kostpris og omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### **Passiver**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2016

Note	2016	2015
Bruttofortjeneste	284.097	141.553
Afskrivninger	-163.303	-137.656
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>120.794</b>	<b>3.897</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-11.516	-11.262
Andre finansielle omkostninger	-36.266	-19.171
<b>Resultat før skat</b>	<b>73.012</b>	<b>-26.536</b>
1. Skat af årets resultat	-16.953	6.580
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>56.059</b>	<b>-19.956</b>
 <b>RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	56.059	-19.956
<b>Disponeret i alt</b>	<b>56.059</b>	<b>-19.956</b>

## Balance pr. 31. december 2016

Note	2016	2015
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Produktionsanlæg og maskiner	686.911	729.493
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>686.911</b>	<b>729.493</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>686.911</b>	<b>729.493</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Varebeholdninger</b>		
Varebeholdninger	23.333	35.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>23.333</b>	<b>35.000</b>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	75.220	122.720
Andre tilgodehavender	502.707	29.501
Periodeafgrænsningsposter	366.880	260.416
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>944.807</b>	<b>412.637</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	7.499	11.495
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>7.499</b>	<b>11.495</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>975.639</b>	<b>459.132</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.662.550</b>	<b>1.188.625</b>

## Balance pr. 31. december 2016

Note	2016	2015
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	62.766	6.708
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>142.766</b>	<b>86.708</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>		
Hensættelser til udskudt skat	47.300	71.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>47.300</b>	<b>71.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
2. <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitut	528.438	124.497
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>528.438</b>	<b>124.497</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld	95.000	30.000
Gæld til kreditinstitutter	137.529	47.117
Leverandører af varer og tjenesteydelser	109.971	117.743
Gæld til tilknyttede virksomheder	492.099	693.060
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	109.447	18.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>944.046</b>	<b>906.420</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.472.484</b>	<b>1.030.917</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.662.550</b>	<b>1.188.625</b>

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
4. Eventualforpligtelser

## Noter

	2016	2015
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-56.862	0
Modtaget skattegodtgørelse tilknyttet virksomhed	16.209	18.580
Regulering af udskudt skat	23.700	-12.000
	<u>-16.953</u>	<u>6.580</u>
<b>2. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Forfald efter 5 år	170.000	0
<b>3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har til sikkerhed for mellemværende med Spar Nord Bank A/S afgivet virksomhedspant for et beløb af kr. 480.000		
Panteretten omfatter følgende: Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og ydelser. Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer. Køretøjer som nævnt i tinglysningslovens §42c. Driftsinventar og driftsmateriel. Driftsmidler og andre hjælpestoffer. Goodwill, domænenavne og andre rettigheder.		
Bogført værdi af pantsatte aktiver	332.310	463.378
Der er til sikkerhed for billån i Santander Consumer Bank foretaget ejendomsforbehold for kr. 123.000 i driftsmiddel, Nissan NV400 2,3 dCi, AS91221.		
Bogført værdi af pantsatte aktiver	110.724	140.229

## Noter

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med andre danske selskaber. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2016 69 tkr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter med en årlig leasingydelse på t.kr. 629. Restløbetiden på leasingkontrakter løber mellem 8-60 måneder.

Lejeaftalerne med Fredborg Træbyg ApS kan opsiges med en måneds varsel ved udgangen af en måned.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.