

# **A. Holbøll Invest ApS**

Slotsgade 57 A, 1., 3400 Hillerød  
CVR-nr. 33 87 70 56

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.07.19 - 30.06.20**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 15.12.20

Karen Holbøll  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 17

---

---

**Selskabet**

---

A. Holbøll Invest ApS  
Slotsgade 57 A, 1.  
3400 Hillerød  
Hjemsted: Næstved  
CVR-nr.: 33 87 70 56  
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

---

**Direktion**

---

Karen Holbøll

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.19 - 30.06.20 for A. Holbøll Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.19 - 30.06.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 15. december 2020

**Direktionen**

Karen Holbøll

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i A. Holbøll Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A. Holbøll Invest ApS for regnskabsåret 01.07.19 - 30.06.20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 15. december 2020

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Rickard Halfdan Patel

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33780

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at besidde kapitalandele samt investering i øvrigt.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.19 - 30.06.20 udviser et resultat på DKK -1.600.848 mod DKK -684.595 for tiden 01.07.18 - 30.06.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 2.955.257.

### **Efterfølgende begivenheder**

Selskabet har efter regnskabsårets udløb afgivet tilsagn om tilførsel af likviditet op til t.DKK 368 til det associerede selskab Næstved Golfbane A/S i perioden frem til 30. juni 2021 såfremt det skulle blive nødvendigt til sikring af driften i selskabet.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet andre betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
	<b>-108.185</b>	<b>-91.498</b>
<b>Bruttotab</b>		
3 Andre finansielle indtægter	244.872	518.448
Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.554.295	-1.028.941
Andre finansielle omkostninger	-189.784	-21.374
	<b>-1.607.392</b>	<b>-623.365</b>
<b>Resultat før skat</b>		
Skat af årets resultat	6.544	-61.230
	<b>-1.600.848</b>	<b>-684.595</b>
<b>Årets resultat</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-1.600.848	-684.595
	<b>-1.600.848</b>	<b>-684.595</b>
<b>I alt</b>		

<b>AKTIVER</b>		30.06.20	30.06.19
		DKK	DKK
Note	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.275.010	3.275.010
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.275.010</b>	<b>3.275.010</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.275.010</b>	<b>3.275.010</b>
	Tilgodehavende selskabsskat	9.429	9.420
	Andre tilgodehavender	2.075	2.169
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>11.504</b>	<b>11.589</b>
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	1.129.110
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.129.110</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>98.328</b>	<b>584.031</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>109.832</b>	<b>1.724.730</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.384.842</b>	<b>4.999.740</b>



<b>PASSIVER</b>		30.06.20	30.06.19
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	2.855.257	4.456.105
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.955.257</b>	<b>4.556.105</b>
	Selskabsskat	37.752	60.716
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>37.752</b>	<b>60.716</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.000	50.750
	Selskabsskat	16.326	0
	Anden gæld	345.507	332.169
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>391.833</b>	<b>382.919</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>429.585</b>	<b>443.635</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.384.842</b>	<b>4.999.740</b>

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.07.18 - 30.06.19			
Saldo pr. 01.07.18	80.000	-143.872	-63.872
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	20.000	5.284.572	5.304.572
Korrigeret saldo pr. 01.07.18	100.000	5.140.700	5.240.700
Forslag til resultatdisponering	0	-684.595	-684.595
Saldo pr. 30.06.19	100.000	4.456.105	4.556.105
Egenkapitalopgørelse for 01.07.19 - 30.06.20			
Saldo pr. 01.07.19	100.000	4.456.105	4.556.105
Forslag til resultatdisponering	0	-1.600.848	-1.600.848
Saldo pr. 30.06.20	100.000	2.855.257	2.955.257

## 1. Efterfølgende begivenheder

Selskabet har efter regnskabsårets udløb afgivet tilsagn om tilførsel af likviditet op til t.DKK 368 til det associerede selskab Næstved Golfbane A/S i perioden frem til 30. juni 2021 såfremt det skulle blive nødvendigt til sikring af driften i selskabet.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet andre betydningsfulde hændelser.

## 2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Nedskrivning af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.554.295	-1.028.941

Nedskrivningen af finansielle aktiver vedrører nedskrivning af tilgodehavende fra tilknyttet virksomhed til forventet realisationsværdi.

	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	244.863	198.691
Renteindtægter i øvrigt	9	0
Øvrige finansielle indtægter	0	319.757
I alt	244.872	518.448

#### 4. Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede værdipapirer, der er målt til kursværdien på balancedagen. Alle selskabets børsnoterede værdipapirer er afhændet pr. 30.06.20

## 5. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes fra erhvervelsestidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

Ved erhvervelse af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsetidspunktet.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under immaterielle anlægsaktiver. Goodwill afskrives lineært efter en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 5 år under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller til nærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksom-



**5. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

hedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.