

# JTM-HOLDING ApS

Strandvejen 142, 1  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2018**

---

**Jesper Teichert Madirazza-Marcussen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JTM-HOLDING ApS Strandvejen 142, 1 2900 Hellerup
	CVR-nr: 33876289
	Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank Holbergsgade 2 1057 København K
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET A P MØLLER Lærkevej 17 2400 København NV DK Danmark
	CVR-nr: 72707710
	P-enhed: 1002380558

# Ledespåtegning

Direktionen har dags aflagt årsrapporten for 2017 for JTM - Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 28/05/2018

## **Direktion**

Jesper Teichert Madirazza-Marcussen  
Direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JTM-HOLDING ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JTM-HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Fremhævelse af forhold i regnskabet

Der er hensat kr. 1.800.000 til imødegåelse af tab på andre tilgodehavender.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation

forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København den, 28/05/2018

Arne Peter Møller , mne6436  
Registreret revisor FSR  
REVISIONSFIRMAET A P MØLLER  
CVR: 72707710

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter eller aktier i driftsselskaber.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 956 t.kr. mod et overskud året før på 2.640 t. kr.

Der er hensat 1.800 t.kr. til imødegåelse af tab på andre tilgodehavender.

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret har været at eje anparter i andre driftsselskaber samt at foretage udlån af likvide midler.

Selskabets resultat har været tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets udgang er der ikke indtruffet forhold, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Selskabet forventer et positivt resultat i 2018

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtigelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og- tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelse til amortiseret kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost neden for.

## Resultatopgørelse

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter it-omkostninger og honorarer.

### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivning på driftsmidler. Den vurderede brugstid på driftsmidler anslåes til 5 år.

### Indtægter af kapitalandele fra associerede virksomheder

Indtægter fra associerede virksomheder omfatter selskabets andel af årets resultat i de pågældende virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter omfatter renter af udlån.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter hensættelse til imødegåelse af tab på andre tilgodehavender.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Balance

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugs tid der anslåes til 5 år.

### **Finansielle anlægsaktiver:**

Værdi af kapitalandele i associerede virksomheder måles til selskabernes indre værdi pr. 31.12.2017.

Ikke udloddet andel af de associerede virksomheders resultat henlægges til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele under egenkapitalen.

### **Andre tilgodehavender:**

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

### **Skyldig selskabsskat:**

Aktuelle skattetilgodehavender og –forpligtigelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtigelsen.

### **Gæld i øvrigt**

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-14.855	-26.661
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-14.855</b>	<b>-26.661</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	-4.579	-4.579
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-19.434</b>	<b>-31.240</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	2	2.760.659	2.667.671
Andre finansielle indtægter .....		15.625	4.375
Nedskrivning af finansielle aktiver .....	3	-1.800.000	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>956.850</b>	<b>2.640.806</b>
Skat af årets resultat .....	4	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>956.850</b>	<b>2.640.806</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		700.000	800.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-1.042.271	-106.652
Ekstraordinære uddelinger .....		0	420.000
Overført resultat .....		1.299.121	1.527.458
<b>I alt .....</b>		<b>956.850</b>	<b>2.640.806</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		9.158	13.737
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>9.158</b>	<b>13.737</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		2.468.562	3.610.834
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.468.562</b>	<b>3.610.834</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.477.720</b>	<b>3.624.571</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	1.179.375
Andre tilgodehavender .....		2.142.000	21.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.142.000</b>	<b>1.200.375</b>
Likvide beholdninger .....		2.085.397	1.860.821
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.227.397</b>	<b>3.061.196</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.705.117</b>	<b>6.685.767</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		2.146.063	3.188.334
Overført resultat .....		3.766.628	2.467.507
Forslag til udbytte .....		700.000	800.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.692.691</b>	<b>6.535.841</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.000	7.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.426	142.426
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>12.426</b>	<b>149.926</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>12.426</b>	<b>149.926</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.705.117</b>	<b>6.685.767</b>

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.579	4.579
	<u>4.579</u>	<u>4.579</u>

## 2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	Indtægt af kapitalandel associerede virksomheder kr.
Andel af nettoresultat i associerede virksomheder	<u>2.760.659</u>
	<b>2.760.659</b>

## 3. Nedskrivning af finansielle aktiver

	Hensættelse nedskrivning af andre tilgodehavender. kr.
Hensættelse til imødegåelse af tab på andre tilgodehavender.	<u>1.800.000</u>
	<b>1.800.000</b>

## 4. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	<u>0</u>	<u>0</u>
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## **5. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.