

# REVISIONSFIRMAET SVEND DØRFFER

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
SMEDEHOLM 13 C, 1. TV. - 2730 HERLEV - TLF. 43 71 94 18 - CVR. NR 15 65 97 77

## ÅRSRAPPORT 2015

### Partner Team Holding ApS

Lunikvej 24  
2670 Greve Strand

CVR nr. 33874588

#### Indsender:

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Smedeholm 13C, 1, tv.  
2730 Herlev

#### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 27. maj 2016

#### Dirigent

Artour Karapetian

DANSKE  
REVISORER

FSK\*

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for tiden 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Partner Team Holding ApS  
Lunikvej 24  
2670 Greve Strand

CVR-nr.: 33874588  
Stiftelsesdato: 14. juli 2011  
Hjemsted: Greve Kommune  
Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Direktion

Gabriela Davtian  
Artour Karapetian

### Revision

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Registrerede revisorer FSR  
Smedeholm 13 C, 1. tv.  
2730 Herlev

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
27. maj 2016, på selskabets adresse.

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Partner Team Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 20. maj 2016

**Direktion:**

  
Gabriela Davtian

  
Artour Karapetian

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

## Til kapitalejerne i Partner Team Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Partner Team Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

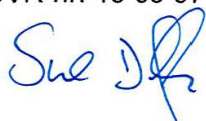
### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herlev, den 20. maj 2016

### Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS

CVR-nr. 15 65 97 77



Svend Dørffer  
Registreret revisor FSR

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Partner Team Holding ApS for 2015 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning. Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for tiden 1. januar - 31. december

Note	2015	2014
Bruttofortjeneste	65.687	57.822
<b>Afskrivninger og nedskrivninger</b>		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	<u>-29.752</u>	<u>-29.750</u>
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b><u>-29.752</u></b>	<b><u>-29.750</u></b>
<b>Finansiering</b>		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.125	102.356
Andre finansielle indtægter	5.570	0
1. Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-16.396</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b><u>49.630</u></b>	<b><u>114.032</u></b>
Skat af årets resultat	<u>-11.060</u>	<u>-7.556</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>38.570</u></b>	<b><u>106.476</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	8.125	102.356
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Overført resultat	<u>-70.755</u>	<u>-95.680</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>38.570</u></b>	<b><u>106.476</u></b>



## Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	1.386.585	1.409.268
Produktionsanlæg og maskiner	7.998	15.066
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.394.583</b>	<b>1.424.334</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.341.295	2.333.170
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.341.295</b>	<b>2.333.170</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.735.878</b>	<b>3.757.504</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	121.468	438.917
Andre tilgodehavender	151.900	163.269
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>273.368</b>	<b>602.186</b>
Likvide beholdninger	112.367	53.563
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>112.367</b>	<b>53.563</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>385.735</b>	<b>655.749</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>4.121.613</b>	<b>4.413.253</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.168.464	1.160.339
Overført resultat	2.602.531	2.673.285
Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.952.195</b>	<b>4.013.424</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.125	8.125
Anden gæld	0	303.170
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	161.293	88.534
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>169.418</b>	<b>399.829</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>169.418</b>	<b>399.829</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>4.121.613</b>	<b>4.413.253</b>

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4. Eventualposter

## Noter

---

	2015	2014
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Rentetillæg, selskabsskat	0	6.156
Renter tilknyttede selskaber	0	10.240
	<u>0</u>	<u>16.396</u>

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>			
<b>Tilknyttede selskaber</b>			
Partner Team ApS Lunikvej 24 2670 Greve Strand cvr. 27 37 09 42	2.341.917	8.745	100%
<b>Tilknyttede selskaber</b>			
Gabriela ApS Lunikvej 24 2670 Greve Strand cvr. 31 74 86 90	-162.436	0	100%

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværende er ejerpantebrev nom. kr. 400.000 i ejendommen Storkebanken 80, Herfølge, stillet som sikkerhed.

### 4. Eventualposter

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.