



**CHRISTENSEN  
KJÆRULFF**  
PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# CTSD Invest 2011 ApS

Parkvænget 40, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 33 87 12 44

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2023.

---

Carsten Tesgaard  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for CTSD Invest 2011 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 6. juni 2023

### Direktion

Carsten Tesgaard

Signe Damgaard



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i CTSD Invest 2011 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for CTSD Invest 2011 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. juni 2023

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro

statsautoriseret revisor  
mne33765



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

CTSD Invest 2011 ApS  
Parkvænget 40  
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 33 87 12 44  
Stiftet: 19. august 2011  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Carsten Tesgaard  
Signe Damgaard

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er som holdingselskab at besidde ejerandele i 7N Holding II ApS og andre selskaber, samt at drive anden hermed forbunden virksomhed efter direktionens skøn.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -31.500 kr. mod -14.375 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 482.870 kr. mod 541.732 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-31.500</b>	<b>-14.375</b>
Indtægter af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver	514.831	557.186
Øvrige finansielle omkostninger	-461	-1.079
<b>Resultat før skat</b>	<b>482.870</b>	<b>541.732</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>482.870</b>	<b>541.732</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	465.000	520.000
Overføres til overført resultat	17.870	21.732
<b>Disponeret i alt</b>	<b>482.870</b>	<b>541.732</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Andre værdipapirer og kapitalandele	999.980	999.980
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>999.980</u>	<u>999.980</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>999.980</u></b>	<b><u>999.980</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>29.424</u>	<u>52.554</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>29.424</u></b>	<b><u>52.554</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.029.404</u></b>	<b><u>1.052.534</u></b>





## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	453.978	436.108
Foreslået udbytte for regnskabsåret	465.000	520.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>998.978</u></b>	<b><u>1.036.108</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.000	14.000
Anden gæld	2.426	2.426
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>30.426</u>	<u>16.426</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>30.426</u></b>	<b><u>16.426</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.029.404</u></b>	<b><u>1.052.534</u></b>



## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	414.376	550.000	1.044.376
Udloddet udbytte	0	0	-550.000	-550.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	21.732	520.000	541.732
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	436.108	520.000	1.036.108
Udloddet udbytte	0	0	-520.000	-520.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	17.870	465.000	482.870
	<b>80.000</b>	<b>453.978</b>	<b>465.000</b>	<b>998.978</b>



## Noter

---

	2022 kr.	2021 kr.
<b>1. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2022	999.980	999.980
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>999.980</b>	<b>999.980</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>999.980</b>	<b>999.980</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CTSD Invest 2011 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter modtagne udbytter, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af andre værdipapirer og kapitalandele samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Carsten Tesgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Carsten Tesgaard

Direktør

ID: 03b731c0-2639-4073-a22b-ed3b8328c8bf

Tidspunkt for underskrift: 06-06-2023 kl.: 15:05:22

Underskrevet med MitID



## Signe Damgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Signe Damgaard

Direktør

ID: 4c3c543b-5395-4376-8e87-90e0e253ff6b

Tidspunkt for underskrift: 06-06-2023 kl.: 17:07:03

Underskrevet med MitID



## Elan Schapiro

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Elan Lieck Schapiro

Revisor

ID: 3fd646d3-680c-4323-8391-ee4aa900f7a0

Tidspunkt for underskrift: 07-06-2023 kl.: 06:11:07

Underskrevet med MitID



## Carsten Tesgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Carsten Tesgaard

Dirigent

ID: 03b731c0-2639-4073-a22b-ed3b8328c8bf

Tidspunkt for underskrift: 07-06-2023 kl.: 07:35:55

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ee33c8hyQsw250151819

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).