

# **HUA XIN MULTI HOUSE ApS**

Nygade 14A  
4800 Nykøbing F

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/08/2020**

**Annie Chen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HUA XIN MULTI HOUSE ApS  
Nygade 14A  
4800 Nykøbing F

CVR-nr: 33871058  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter består i detailhandel.

Udsædvanlige forhold

Der har ikke været nogle usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregningen og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 245.187, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 672.361, og en egenkapital på kr. 320.946

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt til kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>296.318</b>	<b>107.527</b>
Personaleomkostninger .....			-50.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>296.318</b>	<b>57.527</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-600	-955
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>295.718</b>	<b>56.572</b>
Skat af årets resultat .....		-50.531	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>245.187</b>	<b>56.572</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		54.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			0
Overført resultat .....		191.187	56.572
<b>I alt</b> .....		<b>245.187</b>	<b>56.572</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender .....			55.000
Deposita .....		55.000	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>55.000</b>	<b>55.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>55.000</b>	<b>55.000</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		406.800	450.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>406.800</b>	<b>450.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.881	30.084
Tilgodehavende skat .....			3.000
Andre tilgodehavender .....			0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.881</b>	<b>33.084</b>
Likvide beholdninger .....		208.680	149.459
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>617.361</b>	<b>632.543</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>672.361</b>	<b>687.543</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		186.946	-4.241
Forslag til udbytte .....		54.000	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>320.946</b>	<b>75.759</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			0
Skyldig selskabsskat .....		50.531	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		51.590	112.490
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		249.294	499.294
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>351.415</b>	<b>611.784</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>351.415</b>	<b>611.784</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>672.361</b>	<b>687.543</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret