

# **HUA XIN MULTI HOUSE ApS**

Nygade 14  
4800 Nykøbing F

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/06/2019**

**Annie Chen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HUA XIN MULTI HOUSE ApS  
Nygade 14  
4800 Nykøbing F

CVR-nr: 33871058  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i detailhandel. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 56.572, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 687.543, og en egenkapital på kr. 75.759

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>107.527</b>	<b>144.727</b>
Personaleomkostninger .....		-50.000	-50.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>57.527</b>	<b>94.727</b>
Andre finansielle indtægter .....			0
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-955	-13.757
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>56.572</b>	<b>80.970</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>56.572</b>	<b>80.970</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		56.572	80.970
<b>I alt .....</b>		<b>56.572</b>	<b>80.970</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre tilgodehavender .....		55.000	55.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>55.000</b>	<b>55.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>55.000</b>	<b>55.000</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		450.000	290.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>450.000</b>	<b>290.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		30.084	9.272
Tilgodehavende skat .....		3.000	3.000
Andre tilgodehavender .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>33.084</b>	<b>12.272</b>
Likvide beholdninger .....		149.459	320.082
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>632.543</b>	<b>622.354</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>687.543</b>	<b>677.354</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-4.241	-60.812
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>75.759</b>	<b>19.188</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	145.012
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>145.012</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	74.753
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		112.490	424.922
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		499.294	13.479
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>611.784</b>	<b>513.154</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>611.784</b>	<b>658.166</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>687.543</b>	<b>677.354</b>

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

3. Finansielle omkostninger  
Andre finansielle omkostninger kr. 955

## 2. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0
	0	0

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret