

# **Sinkbæk Holding ApS**

Smidievej 10, 9574 Bælum

CVR-nr. 33 87 08 09

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2016.

---

Anders Nørgaard Sinkbæk  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Sinkbæk Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bælum, den 31. marts 2016

### **Direktion**

Anders Nørgaard Sinkbæk

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Sinkbæk Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Sinkbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers SØ, den 31. marts 2016

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

Finn J. Vammen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Sinkbæk Holding ApS  
Smidievej 10  
9574 Bælum

CVR-nr.: 33 87 08 09  
Stiftet: 15. august 2011  
Hjemsted: Rebild  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Anders Nørgaard Sinkbæk

**Revisor**

Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele i andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 709 t.kr. mod 214 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Sinkbæk Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Virksomheden har valgt at ændre regnskabspraksis for indregning og måling af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed. Tidligere er disse regnskabsposter indregnet til kostpris. Fremover indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed i overensstemmelse med indre værdis metode, som beskrevet nedenfor.

Praksisændringen har medført en positiv resultatpåvirkning på 718.749 kr. i 2015 og øget balance-summen og egenkapitalen med 1.362.372 kr.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis. Således er årets resultat 2014 forringet med 367.352 kr. Balancesummen og egenkapitalen pr. 31. december 2014 er øget med 643.623 kr.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Sinkbæk Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Andre eksterne omkostninger	-12.138	-3.140
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-12.138</b>	<b>-3.140</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	362.909	132.301
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	355.840	88.901
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	44.312	0
Andre finansielle indtægter	1.500	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-22.792	-2.674
<b>Resultat før skat</b>	<b>729.631</b>	<b>215.388</b>
Skat af årets resultat	-20.346	-1.689
<b>Årets resultat</b>	<b>709.285</b>	<b>213.699</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	718.749	221.202
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Disponeret fra overført resultat	-110.664	-107.303
<b>Disponeret i alt</b>	<b>709.285</b>	<b>213.699</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.519.856	1.176.862
3 Kapitalandel i associeret virksomhed	514.085	158.245
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.033.941</u>	<u>1.335.107</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.033.941</u></b>	<b><u>1.335.107</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.073.856	520.988
Tilgodehavende selskabsskat	0	64.779
4 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	17.735	13.166
Tilgodehavender i alt	<u>1.091.591</u>	<u>598.933</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.091.591</u></b>	<b><u>598.933</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.125.532</u></b>	<b><u>1.934.040</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	80.000	80.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.362.372	643.623
7 Overført resultat	999.953	1.110.617
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.543.525</u></b>	<b><u>1.934.040</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	474.216	0
Selskabsskat	34.258	0
Anden gæld	73.533	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>582.007</u>	<u>0</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>582.007</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.125.532</u></b>	<b><u>1.934.040</u></b>

**9 Eventualposter**

## Noter

---

	2015	2014
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	19.989	0
Andre finansielle omkostninger	2.803	2.674
	<b>22.792</b>	<b>2.674</b>

## 2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

### Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
ABS Multiservice ApS	Rebild	100 %
Sinkbæk Ejendomme Anpartsselskab	Rebild	100 %
Kristrupvej 10 Randers ApS	Rebild	100 %
Fuglebakken 5 Randers ApS	Rebild	51 %

## 3. Kapitalandel i associeret virksomhed

### Associeret virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
TS Tømrer- og Ejendomsservice ApS	Rebild	50 %

## 4. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Løbetid	Restløbetid	Nedskrivning	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 31. december 2015
Direktion	10,2	0 mdr.	0 mdr.	0	0	17.735

**Noter**

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	80.000	80.000
	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Korrektion som følge af ændret praksis	643.623	1.010.975
Resultatandel	718.749	221.202
Udloddet udbytte	0	-588.554
	<b>1.362.372</b>	<b>643.623</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	1.110.617	629.366
Årets overførte overskud eller underskud	-110.664	-107.303
Overført fra "Reserve for nettoopskrivning"	0	588.554
	<b>999.953</b>	<b>1.110.617</b>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2015	99.800	98.400
Udloddet udbytte	-99.800	-98.400
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
	<b>101.200</b>	<b>99.800</b>
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		