



## P. Urhammer Holding ApS

Stenbukvej 12  
4623 Lille Skensved  
CVR-nr. 33870760

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
01.06.2023

---

**Peter Michael Urhammer**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2022	7
Balance pr. 31.12.2022	8
Egenkapitalopgørelse for 2022	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

P. Urhammer Holding ApS

Stenbukvej 12

4623 Lille Skensved

CVR-nr.: 33870760

Hjemsted: Køge

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Peter Michael Urhammer, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for P. Urhammer Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 01.06.2023

**Direktion**

**Peter Michael Urhammer**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i P. Urhammer Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for P. Urhammer Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 01.06.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Christian Dalmoose Pedersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24730

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet har i 2022 realiseret et overskud på 3.958 t.kr. mod et overskud i 2021 på 605 t.kr. Resultatet kan henføres til andel af overskud på 1.333 t.kr. og avance på 1.494 t.kr. ved delvis salg af anparter i den associerede virksomhed Lufthavnsvikar & Rekrutteringsservice ApS.

Resultatet anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre driftsindtægter		193.622	207.279
Andre eksterne omkostninger		(94.854)	(80.201)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>98.768</b>	<b>127.078</b>
Af- og nedskrivninger	1	936.443	(6.368)
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.035.211</b>	<b>120.710</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.826.992	553.134
Andre finansielle indtægter	2	204.153	3.367
Andre finansielle omkostninger	3	(53.807)	(55.551)
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.012.549</b>	<b>621.660</b>
Skat af årets resultat		(54.967)	(16.593)
<b>Årets resultat</b>		<b>3.957.582</b>	<b>605.067</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
Overført resultat		3.898.682	547.867
<b>Resultatdisponering</b>		<b>3.957.582</b>	<b>605.067</b>



# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		2.728.735	4.913.670
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>2.728.735</b>	<b>4.913.670</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.389.492	1.718.933
Andre tilgodehavender		4.061.375	0
<b>Finansielle aktiver</b>	5	<b>5.450.867</b>	<b>1.718.933</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>8.179.602</b>	<b>6.632.603</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.363.278	43.155
Andre tilgodehavender		0	8.125
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.363.278</b>	<b>51.280</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>88.131</b>	<b>4.970</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.451.409</b>	<b>56.250</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.631.011</b>	<b>6.688.853</b>

**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital	6	80.000	80.000
Overkurs ved emission		432.830	432.830
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		882.912	1.206.103
Overført overskud eller underskud		7.956.962	3.735.089
Forslag til udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
<b>Egenkapital</b>		<b>9.411.604</b>	<b>5.511.222</b>
Deposita		50.848	89.651
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.107.417	1.060.530
Skyldig skat		50.967	14.593
Anden gæld		10.175	12.857
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.219.407</b>	<b>1.177.631</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.219.407</b>	<b>1.177.631</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.631.011</b>	<b>6.688.853</b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.
Egenkapital primo	80.000	432.830	1.206.103	3.735.089	57.200
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0	(57.200)
Udbytte fra associerede virksomheder	0	0	(1.656.433)	1.656.433	0
Årets resultat	0	0	1.333.242	2.565.440	58.900
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>432.830</b>	<b>882.912</b>	<b>7.956.962</b>	<b>58.900</b>
					<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo					5.511.222
Udbetalt ordinært udbytte					(57.200)
Udbytte fra associerede virksomheder					0
Årets resultat					3.957.582
<b>Egenkapital ultimo</b>					<b>9.411.604</b>

# Noter

## 1 Af- og nedskrivninger

	2022 kr.	2021 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	1.726	6.368
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(938.169)	0
	<b>(936.443)</b>	<b>6.368</b>

## 2 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	149.028	3.367
Renteindtægter i øvrigt	55.125	0
	<b>204.153</b>	<b>3.367</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	52.403	52.855
Øvrige finansielle omkostninger	1.404	2.696
	<b>53.807</b>	<b>55.551</b>

## 4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	4.935.690
Afgange	(2.201.775)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.733.915</b>
Af- og nedskrivninger primo	(22.020)
Årets afskrivninger	(1.726)
Tilbageførsel ved afgang	18.566
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(5.180)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.728.735</b>

## 5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	512.830	0
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	(51.283)	0
Tilgange	0	4.061.375
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>461.547</b>	<b>4.061.375</b>
Opskrivninger primo	1.206.103	0
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	45.033	0
Andel af årets resultat	1.333.242	0
Udbytte	(1.656.433)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>927.945</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.389.492</b>	<b>4.061.375</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Lufthavnsvikar & Rekrutteringsservice ApS	Tårnby	ApS	45,00

## 6 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
Anparter	80	1000	80.000
	<b>80</b>		<b>80.000</b>

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I selskabets ejendom er der registreret hæftelser på i alt 3.541.000 kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos associerede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	50 år

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoposkrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.