



LS Holding 2015 ApS

Søndre Alle 2, 4600 Køge

(CVR. nr. 33 86 79 21)

Årsrapport for 2015/2016

5. regnskabsår

Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling.

Den 14. oktober 2016

Som dirigent

Carl Christensen

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for året 2015/2016	6
Balance pr. 30. juni 2016	7
Noter	9
Anvendte regnskabsprincipper	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for LS Holding 2015 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

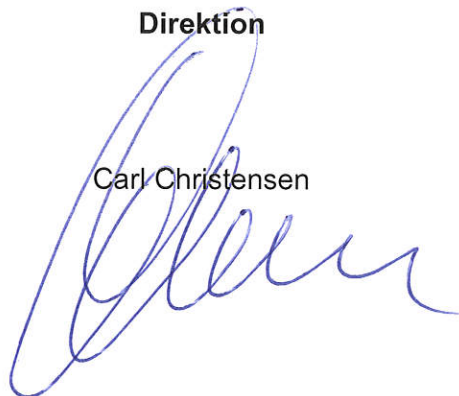
Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 14. oktober 2016

Direktion

Carl Christensen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i LS Holding 2015 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Jeg har opstillet det af ledelsen aflagte årsregnskab for 2015/2016 for LS Holding 2015 ApS, omfattende anvendte regnskabsprincipper, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere ledelsen med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med International Finansiell Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med International Finansiell Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder.

København, den 14. oktober 2016

Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab (CVR.nr. 20082097)



Tommy Jensen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet: LS Holding 2015 ApS
Søndre Alle 2, 4600 Køge

CVR.nr. 33 86 79 21
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Køge

Direktion: Carl Christensen

Revisor: Revisionsfirmaet Tommy Jensen
Godkendt revisionsanpartsselskab
Prins Buris Vej 4, 2300 København S

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste formål er at drive virksomhed med køb, salg og udlejning af fast ejendom samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed i hele verden.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
Bruttofortjeneste	-13.503	-32.038
Resultat før finansielle poster	-13.503	-32.038
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.621.137	4.032.358
Finansielle indtægter	43.284	40.003
Finansielle omkostninger	-132.946	-1.233.020
Resultat før skat	4.517.972	2.807.303
2 Skat af årets resultat	22.660	68.585
Årets resultat	<u>4.540.632</u>	<u>2.875.888</u>
 Der disponeres således:		
Udbytte	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.421.137	-60.886
Overført resultat	-80.505	2.736.774
Disponeret i alt	<u>4.540.632</u>	<u>2.875.888</u>

Balance pr. 30. juni 2016

Note	Aktiver:	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
	<u>Finansielle anlægsaktiver:</u>		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.984.374	36.563.237
3	Andre værdipapirer	<u>729.375</u>	<u>736.875</u>
		<u>41.713.749</u>	<u>37.300.112</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>41.713.749</u>	<u>37.300.112</u>
	<u>Omsætningsaktiver:</u>		
	Tilgodehavender:		
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2.046.911	733.312
	Andre tilgodehavender	<u>4.300</u>	<u>134.631</u>
		<u>2.051.211</u>	<u>867.943</u>
	Likvide beholdninger	<u>132.425</u>	<u>66.304</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.183.636</u>	<u>934.247</u>
	Aktiver i alt	<u><u>43.897.385</u></u>	<u><u>38.234.359</u></u>

Balance pr. 30. juni 2016

<u>Note</u>	<u>Passiver:</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
4	Egenkapital:		
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	32.084.374	27.663.237
	Udbytte	200.000	200.000
	Overført resultat	<u>5.095.718</u>	<u>5.176.223</u>
	Egenkapital i alt	<u>37.460.092</u>	<u>33.119.460</u>
	Hensættelser:		
	Udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	Gæld:		
	Langfristet gæld		
	Selskabsskat	<u>1.278.818</u>	<u>600.789</u>
		<u>1.278.818</u>	<u>600.789</u>
	Kortfristet gæld:		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	216.067	375.048
	Selskabsskat	582.976	39.187
	Anden gæld	<u>4.359.432</u>	<u>4.099.875</u>
		<u>5.158.475</u>	<u>4.514.110</u>
	Gæld i alt	<u>6.437.293</u>	<u>5.114.899</u>
	Passiver i alt	<u>43.897.385</u>	<u>38.234.359</u>
1	Personaleudgifter		
5	Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.		

Noter

1. Personalemkostninger:

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, bortset fra ulønnet direktør.

2. Skat af årets resultat:

	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
Skat af årets resultat	1.335.818	657.789
Regulering af skat tidligere år	0	17.344
Sambeskatningsbidrag	-1.358.478	-743.718
	<u>-22.660</u>	<u>-68.585</u>

3. Finansielle anlægsaktiver:

	<u>Kapitalandel tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris, primo	8.900.000
Tilgang i årets løb	<u>0</u>
Kostpris, ultimo	<u>8.900.000</u>
Samlede ændringer, primo	27.663.237
Andel af årets resultat	4.621.137
Udbytte	<u>-200.000</u>
Samlede ændringer, ultimo	<u>32.084.374</u>
Kursværdi, ultimo	<u>40.984.374</u>

Noter

3. Finansielle anlægsaktiver: (fortsat)

	<u>Gældsbreve</u>
Kostpris primo	736.875
Tilgang	0
Afgang	<u>-7.500</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>729.375</u>
Af- og nedskrivninger primo	0
Årets af- og nedskrivninger	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u><u>729.375</u></u>

	<u>Selskabs-</u>	<u>Opskrivning</u>	<u>Overført</u>	
<u>4. Selskabskapital:</u>	<u>kapital</u>	<u>indre værdi</u>	<u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Saldo primo	80.000	27.663.237	5.176.223	32.919.460
Årets resultat	<u>0</u>	<u>4.421.137</u>	<u>-80.505</u>	<u>4.340.632</u>
	<u><u>80.000</u></u>	<u><u>32.084.374</u></u>	<u><u>5.095.718</u></u>	<u><u>37.260.092</u></u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen. Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

5. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.:

Der er stillet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheder for et hvert mellemværende med kreditinstituttet.

Anvendte regnskabsprincipper

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Anvendte regnskabsprincipper er uændrede i forhold til sidste år.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Koncernregnskab

Der udarbejdes ikke et konsolideret regnskab for moderselskabet og datterselskaberne. Selskabet anser betingelserne for udeladelse af det konsoliderede regnskab for opfyldt, jf. årsregnskabslovens § 2 c.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Anvendte regnskabsprincipper

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapital

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandelene er optaget til den regnskabsmæssige indre værdi, hvorefter selskabets andel af resultatet er medtaget i resultatopgørelsen under posten indtægter af kapitalandele. Investeringen er under aktiverne optaget til selskabets andel af den tilknyttede virksomheds indre værdi, ifølge sidst aflagte officielle årsregnskab. Selskabet har, under henvisning til Årsregnskabslovens § 72, stk. 4, undladt at oplyse navn, hjemsted og retsform for de virksomheder selskabet har interesser i.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.