

# **B. Kjærgård Holding & K. Kjærgård Holding I/S**

Brinken 4, Herborg

6920 Videbæk

CVR-nr. 33866941

## **Årsrapport for 2016**

7. regnskabsår

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger .....	3
Ledelsespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	9
Anvendt regnskabspraksis .....	10

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomhedsoplysninger</b>	B. Kjærgård Holding & K. Kjærgård Holding I/S Brinken 4, Herborg 6920 Videbæk
<b>CVR-nr.</b>	33866941
<b>Stiftelsesdato</b>	31. december 2010
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2016 - 31. december 2016
<b>Ledelse</b>	Kurt Kjærgaard Bjarne Kjærgaard
<b>Interessenter</b>	K. Kjærgaard Holding ApS, 6933 Kibæk B. Kjærgaard Holding ApS, 6920 Videbæk
<b>Revisor</b>	Revisionskontoret i Videbæk Godkendt Revisionsaktieselskab Hjejlevej 16 6920 Videbæk
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Bredgade 10 6920 Videbæk

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for B. Kjærgård Holding & K. Kjærgård Holding I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Herborg, den 31. maj 2017

### **Interessentskabsledelse**

Kurt Kjærgaard

Bjarne Kjærgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### **Til den daglige ledelse i B. Kjærgård Holding & K. Kjærgård Holding I/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for B. Kjærgård Holding & K. Kjærgård Holding I/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Videbæk, den 31. maj 2017

**Revisionskontoret i Videbæk**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 33750889

Allan Bernhard  
Registreret revisor

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af erhvervsejendomme.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>60.695</b>	<b>66.087</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-33.696	-33.696
<b>Årets resultat</b>		<b><u>26.999</u></b>	<b><u>32.391</u></b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		879.884	913.580
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>879.884</b>	<b>913.580</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>879.884</b>	<b>913.580</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>375.102</b>	<b>314.407</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>375.102</b>	<b>314.407</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.254.986</b>	<b>1.227.987</b>
<b>Passiver</b>			
K. Kjærgaard Holding ApS	1	616.731	603.233
B. Kjærgaard Holding ApS	2	616.732	603.232
<b>Egenkapital</b>		<b>1.233.463</b>	<b>1.206.465</b>
Anden gæld		21.523	21.522
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>21.523</b>	<b>21.522</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>21.523</b>	<b>21.522</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.254.986</b>	<b>1.227.987</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		



## Noter

	2016	2015
<b>1. K. Kjærgaard Holding ApS</b>		
Saldo primo	603.232	587.038
Årets tilgang	13.499	16.195
<b>Saldo ultimo</b>	<b>616.731</b>	<b>603.233</b>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

<b>2. B. Kjærgaard Holding ApS</b>		
Saldo primo	603.232	587.036
Årets tilgang	13.500	16.196
<b>Saldo ultimo</b>	<b>616.732</b>	<b>603.232</b>

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for B. Kjærgård Holding & K. Kjærgård Holding I/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Indregningsmetoder og målegrundlag

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

### Skatter

Virksomheden er skattemæssig transparent således at det skattemæssige resultat af virksomheden indgår i interessenternes indkomstopgørelse. Skyldige og udskudte skatter indregnes således ikke i virksomhedens resultatopgørelsen og balancen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.