

HOUSETEST ApS

Havnegade 29
5000 Odense C

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2017

Jonas Nørrelund Lindgreen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOUSETEST ApS
Havnegade 29
5000 Odense C

e-mailadresse: info@housetest.dk

CVR-nr: 33865422

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse Sparekassen Fyn

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 – 30. september 2017 for Husetest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 – 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017/18 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30/11/2017

Direktion

Jonas Nørrelund Lindgreen

Bestyrelse

Niels Jørgen Papsø Sørensen Skals

Jonas Nørrelund Lindgreen

Ann Dorte Storm Pörneki

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017/18 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at udvikle og kommercialisere produkter til detektion af skimmelsvamp baseret på qPCR-analyser.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på tkr. 538, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på tkr. 635.

Housetest har udviklet en qPCR-test, der ud fra en støvprøve kan bruges til at vurdere om en bolig har skjult skimmelvækst.

Housetest udfører analyserne i eget laboratorium på støvprøver indsendt af vores kunder og afleverer analyserapporter som svar. Vi udfører/sælger to forskellige analyser. En simpel og billig 5-arts test som udelukkende sælges i Sverige, og en dyrere, men også lang bedre, 24-arts test til kunder i Danmark, Norge og Tyskland.

I 2017 har HouseTest lanceret en ny version af analysen, der inkluderer en kvantitativ detektering af plantepollen, hvilket muliggør en mere præcis aldersbestemmelse af støvprøven og dermed et mere sikkert resultat (*Patent pending, Patent No. 16204829.2*). HouseTest har ligeledes i 2017 arbejdet på at udvikle en analysemetode til at detektere og kvantificere legionella i vandprøver.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder, og aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til udvikling, lokaler og administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger, samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Udviklingsprojekter afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2016 - 30. sep 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.698.389	1.218.108
Personaleomkostninger	1	-952.574	-874.297
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-53.800	-49.833
Resultat af ordinær primær drift		692.015	293.978
Andre finansielle indtægter		1.473	1.319
Øvrige finansielle omkostninger		-2.713	-2.262
Ordinært resultat før skat		690.775	293.035
Skat af årets resultat	3	-153.071	-64.642
Årets resultat		537.704	228.393
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		290.000	220.000
Overført resultat		247.704	8.393
I alt		537.704	228.393

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter		45.433	57.033
Immaterielle anlægsaktiver i alt	4	45.433	57.033
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		84.400	126.600
Materielle anlægsaktiver i alt	5	84.400	126.600
Anlægsaktiver i alt		129.833	183.633
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		359.678	286.431
Udskudte skatteaktiver		2.681	1.092
Andre tilgodehavender		8.300	6.300
Tilgodehavender i alt		370.659	293.823
Likvide beholdninger		489.238	236.488
Omsætningsaktiver i alt		859.897	530.311
Aktiver i alt		989.730	713.944

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	6	88.502	88.502
Overført resultat		296.337	8.633
Forslag til udbytte		250.000	220.000
Egenkapital i alt		634.839	317.135
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Skyldig selskabsskat		216.145	214.273
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		138.746	182.536
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		354.891	396.809
Gældsforpligtelser i alt		354.891	396.809
Passiver i alt		989.730	713.944

Noter

1. Personalemkostninger

	2016-17	2015-16
1 Personalemkostninger		
Lønninger	922.851	854.403
Andre omkostninger til social sikring	15.273	12.655
Andre personalemkostninger	14.450	7.239
	952.574	874.297
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3	2

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	11.600	7.633
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	42.200	42.200
	53.800	49.833

3. Skat af årets resultat

3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	154.660	63.074
Årets udskudte skat	-1.589	1.568
	153.071	64.642

4. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Udviklingsprojekt
4 Immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. oktober	64.666
Tilgang i årets løb	0
	64.666
Ned- og afskrivninger 1. oktober	7.633
Årets afskrivninger	11.600
	19.233
	45.433

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
5 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. oktober	211.000
Tilgang i årets løb	0
	211.000
Ned- og afskrivninger 1. oktober	84.400
Årets afskrivninger	42.200
	126.600
	 84.400

6. Registreret kapital mv.

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
6 Egenkapital				
Egenkapital 1. oktober	88.502	8.633	220.000	317.135
Årets resultat	0	247.704	-220.000	27.704
Foreslået udbytte	0	0	290.000	290.000
	88.502	256.337	290.000	634.839
Selskabskapitalen er fordelt således:				Nominel værdi
		Antal		
A-anparter		38.502		38.502
B-anparter		50.000		50.000
				88.502

7. Oplysning om eventualforpligtelser

- 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser**
Der er ingen sikkerhedsstillelser pr. 30. september 2017