

Ryvangs Allè 18  
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77

www.teamrevision.dk  
info@teamrevision.dk

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank  
Reg.: 3001  
Konto: 3001792865

## **Salvador ApS**

**Christian IXs Gade 10, 3.  
1111 København K  
Cvr.nr.: 33 86 41 91**

**(13. regnskabsår)**

**Årsrapport**

**1. januar 2023 - 31. december 2023**

Godkendt på selskabets generalforsamling den

30. juni 2024

Dirigent:

\_\_\_\_\_  
Christian Riewe

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. januar 2023 - 31. december 2023	10
Balance pr. 31. december 2023	11-12
Noter	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Salvador ApS  
Christian IXs Gade 10, 3.  
1111 København K  
Hjemstedskommune: København  
Cvr.nr.: 33 86 41 91

**Direktion**

Christian Riewe

**Revision**

TEAM REVISION  
Registreret revisionsanpartsselskab FSR  
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø  
Cvr.nr.: 29 42 39 89

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Salvador ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. juni 2024

### **Direktion**

Christian Riewe

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til kapitalejerne i Salvador ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Salvador ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2024

### TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR  
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø  
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager  
Registreret revisor  
MNE-nr.: mne5764

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er drive investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	-545.497
Balance pr. 31. december 2023	kr.	18.723.562
Egenkapital pr. 31. december 2023	kr.	1.693.730

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2024.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsregnskabet for Salvador ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## Resultatopgørelse

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn gager, inklusive feriepenge og pension samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealisationsværdi.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Udskudt skat**

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balance

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkeltaktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder, der overstiger åretsindtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagenslovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2023 - 31. DECEMBER 2023**

Note	<u>2023</u> <u>kr.</u>	<u>2022</u> <u>tkr.</u>
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-19.691</b>	<b>-52</b>
<b>2</b> Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-19.691</b>	<b>-52</b>
<b>4</b> Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer	283.262	0
Andre finansielle indtægter	252.872	590
Øvrige finansielle omkostninger	<u>1.295.692</u>	<u>1.648</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-779.249</b>	<b>-1.110</b>
<b>3</b> Skat af årets resultat	<u>-233.752</u>	<u>-244</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-545.497</u></b>	<b><u>-866</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte i regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	<u>-545.497</u>	<u>-866</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-545.497</u></b>	<b><u>-866</u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>4 <i>Finansielle anlægsaktiver</i></b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	9.195.562	9.196
Andre kapitalandele	1.187.539	3.204
<b><i>Finansielle anlægsaktiver i alt</i></b>	<b><u>10.383.101</u></b>	<b><u>12.400</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>10.383.101</u></b>	<b><u>12.400</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b><i>Tilgodehavender</i></b>		
Udskudt skatteaktiv	761.553	528
Andre tilgodehavender	7.402.627	7.229
<b><i>Tilgodehavender i alt</i></b>	<b><u>8.164.180</u></b>	<b><u>7.757</u></b>
<b><i>Likvide beholdninger</i></b>	<b><u>176.281</u></b>	<b><u>13</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>8.340.461</u></b>	<b><u>7.770</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u><u>18.723.562</u></u></b>	<b><u><u>20.170</u></u></b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**

Note	<b>2023</b> <b>kr.</b>	<b>2022</b> <b>tkr.</b>
<b>PASSIVER</b>		
<b>5 EGENKAPITAL</b>		
<b>6</b> Anpartskapital	80.000	80
Overførte resultater	<u>1.613.730</u>	<u>2.159</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>1.693.730</u></b>	<b><u>2.239</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
<b><i>Langfristet gældsforpligtelser</i></b>		
Anden gæld	<u>9.674.893</u>	<u>11.300</u>
<b><i>Langfristet gældsforpligtelser i alt</i></b>	<b><u>9.674.893</u></b>	<b><u>11.300</u></b>
<b><i>Kortfristet gældsforpligtelser</i></b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	5.978.915	5.209
Anden gæld	20.000	20
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>1.356.024</u>	<u>1.402</u>
<b><i>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</i></b>	<b><u>7.354.939</u></b>	<b><u>6.631</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b><u>17.029.832</u></b>	<b><u>17.931</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>18.723.562</u></b>	<b><u>20.170</u></b>
<b>7</b> Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**NOTER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>		
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	0
Regulering eventualskat	<u>-233.752</u>	<u>-244</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<u><b>-233.752</b></u>	<u><b>-244</b></u>
Betalt skat i året	<u>0</u>	<u>0</u>

**NOTER****4 Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i associerede virksomheder**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>Anskaffelsessum primo</b>	<b>9.195.562</b>	<b>9.196</b>
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>9.195.562</b>	<b>9.196</b>
<b>Værdireguleringer primo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets resultatandel	0	0
Værdiregulering på afhændede aktiver	0	0
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>9.195.562</b>	<b>9.196</b>

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Nom kapital</u>	<u>Ejerandel</u>
KLC A/S	Kolding	429.000	24,00%
KLC Estate ApS	Kolding	71.430	24,00%
Anchersen A/S	Hvidovre	1.175.000	23,50%

**Andre kapitalandele**

<b>Anskaffelsessum primo</b>	<b>3.613.199</b>	<b>2.684</b>
Tilgang	500.000	929
Afgang	-2.516.738	0
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>1.596.461</b>	<b>3.613</b>
<b>Værdireguleringer primo</b>	<b>-408.922</b>	<b>-409</b>
Udbytte	0	0
Årets værdiregulering	0	0
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>-408.922</b>	<b>-409</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>1.187.539</b>	<b>3.204</b>

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Nom kapital</u>	<u>Ejerandel</u>
Shopbox ApS	København	12.089	2,50%

**NOTER**

			<b>2023</b>	<b>2022</b>
			<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>
<b>5 EGENKAPITAL</b>				
	<b>Primo</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Ultimo</b>	
Anpartskapital	80.000		80.000	80
Overførte resultater	2.159.227		1.613.730	2.159
	<b>2.239.227</b>	<b>0</b>	<b>1.693.730</b>	<b>2.239</b>
		<b>Resultatfordeling</b>		
		-545.497		
		<b>-545.497</b>		

**6 Anpartskapital**

Anpartskapitalen fordeles således :

Anparter 80 stk. á nom. 1.000 kr.

**Anpartskapital ultimo**

80.000	80
<b>80.000</b>	<b>80</b>

**7 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

*Eventualaktiver og eventualforpligtelser :*

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

*Pantsætning og sikkerhedsstillelser :*

Selskabet har ikke afgivet sikkerheder mv.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Christian Riewe

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Riewe

Direktør

ID: 0847364b-eb3e-4221-874c-1a1e32b95138

Tidspunkt for underskrift: 19-07-2024 kl.: 09:18:25

Underskrevet med MitID



## Anders Chr. Gejlager

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Christian Gejlager

Revisor

ID: 18af22de-7ded-4164-a31f-0069aab9c389

Tidspunkt for underskrift: 19-07-2024 kl.: 09:19:34

Underskrevet med MitID



## Christian Riewe

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Riewe

Dirigent

ID: 0847364b-eb3e-4221-874c-1a1e32b95138

Tidspunkt for underskrift: 19-07-2024 kl.: 09:20:35

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: aa51feumqMM251956951

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).