

Jens Rye statsautoriseret revisor

Gartnerkrogen 13

DK-3500 Værløse

Tlf. nr. 40 57 02 17

CVR.nr. 41 69 49 39

Mail: [jer@jensrye.dk](mailto:jer@jensrye.dk)

# Gartneren i Byen ApS

Hjemstedsadresse: Baltorpvej 222, 2750 Ballerup

**CVR-nummer 33 85 88 41**

## **Årsrapport 2022**

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2023**

---

Carsten Skov  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Gartneren i Byen ApS Baltorpvej 222, 2750 Ballerup  Hjemstedskommune: Ballerup
<b>Direktion</b>	Carsten Skov
<b>Revision</b>	Jens Rye, statsautoriseret revisor Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S
<b>Stiftelsesdato</b>	1. juli 2011
<b>Regnskabsår:</b>	11. regnskabsår
<b>Regnskabsperiode</b>	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at udføre anlægsarbejder og hermed beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Direktionen erklærer hermed, at selskabet stadig opfylder betingelserne for, at selskabet ikke skal være omfattet af revision.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Gartneren i Byen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 26. juni 2023

**Direktion**

Carsten Skov

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Gartneren i Byen ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Gartneren i Byen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standard Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 26. juni 2023

**Jens Rye, statsautoriseret revisor**

Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse - CVR nummer 41 69 49 39

Jens Rye  
statsautoriseret revisor  
mne-nr. 9287

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Gartneren i Byen ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer leasingomkostninger m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. Selskabet har ingen ansatte.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og u realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7	år	Forventet scrapværdi	0%
---	-----	----	----------------------	----

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgs omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvider**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### **Gæld**

Gæld er målt til amortiseret kostpris.



## Resultatopgørelse 1. marts 2021 - 28. februar 2022

Note	2022	2021
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.185.323</b>	<b>1.950.326</b>
1 Personaleomkostninger	875.385	1.664.847
Afskrivninger	28.294	20.294
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>281.644</b>	<b>265.185</b>
2 Finansielle indtægter	0	15.473
3 Finansielle omkostninger	-7.021	-5.977
<b>Resultat før skat</b>	<b>274.623</b>	<b>274.681</b>
4 Skat af årets resultat	-61.120	-60.112
<b>Årets resultat</b>	<b>213.503</b>	<b>214.569</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	213.503	214.569
<b>Disponeret</b>	<b>213.503</b>	<b>214.569</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2022	2021
5 Andre anlæg, driftsmidler og inventar	56.748	45.042
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>56.748</b>	<b>45.042</b>
 <b>Anlægsaktiver</b>	 <b>56.748</b>	 <b>45.042</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	447.184	492.758
Udskudt skatteaktiv	2.430	1.180
Andre tilgodehavender	105.845	176.715
<b>Tilgodehavender</b>	<b>555.459</b>	<b>670.653</b>
 <b>Likvide beholdninger</b>	 <b>898.282</b>	 <b>1.020.902</b>
 <b>Omsætningsaktiver</b>	 <b>1.453.741</b>	 <b>1.691.555</b>
 <b>Aktiver i alt</b>	 <b>1.510.489</b>	 <b>1.736.597</b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2022	2021
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.078.458	864.955
Foreslået udbytte	0	0
<b>Egenkapital</b>	<b>1.203.458</b>	<b>989.955</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	54.976	56.598
Udskudt skat	0	0
Selskabsskat	50.370	51.292
Anden gæld	201.685	638.752
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>307.031</b>	<b>746.642</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>307.031</b>	<b>746.642</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.510.489</b>	<b>1.736.597</b>

6 Eventualforpligtelser

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>Egenkapital i alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	650.386	0	775.386
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	214.569	0	214.569
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>864.955</b>	<b>0</b>	<b>989.955</b>
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	864.955	0	989.955
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	213.503	0	213.503
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>1.078.458</b>	<b>0</b>	<b>1.203.458</b>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	755.099	1.524.713
Lønrefusioner	-74.494	-75.668
Feriepenge SH, fritvalg	51.575	0
Søn- og helligdagsbetaling	27.734	0
Pensioner	10.739	8.618
AMP arbejdsgiverandel	65.493	179.959
ATP	9.206	18.277
AER-bidrag	10.622	14.577
Sygedagpenge forsikring	0	11.047
Fritvalgsordning	19.411	-16.676
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>875.385</b>	<b>1.664.847</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<b>4</b>	<b>8</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle omkostninger	0	15.473
	<b>0</b>	<b>15.473</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	7.021	5.977
	<b>7.021</b>	<b>5.977</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	62.370	61.292
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-1.250	-1.180
	<b>61.120</b>	<b>60.112</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
<i>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</i>		
Anskaffelsessum 1. januar	122.185	122.185
Årets tilgang	40.000	0
Årets afgang	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 31. december	162.185	122.185
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Afskrivninger 1. januar	77.143	56.849
Årets afskrivninger	28.294	20.294
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Afskrivninger 31. december	105.437	77.143
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>56.748</b>	<b>45.042</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.