

## TIL ERHVERVSSTYRELSEN

### SJOC Retail ApS

Springstrup 31, 4300 Holbæk

CVR-nr. 33 78 60 42

### Årsrapport

**1. januar - 31. december 2021**

(11. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling den 27/4 2022

Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE:

### **Påtegninger:**

Ledelsespåtegning . . . . . side 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning . . . . . side 2 - 4

### **Ledelsesberetning m.v.:**

Selskabsoplysninger . . . . . side 5

Ledelsesberetning . . . . . side 6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021:**

Anvendt regnskabspraksis . . . . . side 7 - 10

Resultatopgørelse for 2021 . . . . . side 11

Balance pr. 31. december 2021 . . . . . side 12 - 13

Egenkapitalopgørelse . . . . . side 14

Noter . . . . . side 15 - 17

## LEDELSESPÅTEGNING.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for SJOC Retail ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

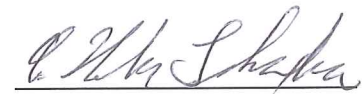
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

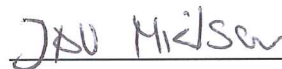
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 8. april 2022

Direktion:



Christian Holm Schönbeck



Jan Sonny Søndergaard Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING.

### Til kapitalejerne i SJOC Retail ApS

#### **Konklusion:**

Vi har revideret årsregnskabet for SJOC Retail ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion:**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet:**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

---fortsættes---



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING - FORTSAT.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet:**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidig begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

---fortsættes---

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING - FORTSAT.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat:**

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysninger, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen:**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holbæk, den 8. april 2022

### **REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44



Flemming Hansen

statsautoriseret revisor

mne6394



## SELSKABSOPLYSNINGER.

**Selskabet:** SJOC Retail ApS  
Springstrup 31  
4300 Holbæk

CVR.nr.: 33 78 60 42  
Hjemsted: Holbæk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion:** Christian Holm Schönbeck  
Jan Sonny Søndergaard Nielsen

**Advokat:** Selandia Advokater  
Havnevej 19  
4300 Holbæk

**Revision:** REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ahlgade 15-17  
4300 Holbæk



## LEDELSESBERETNING.

### **Hovedaktiviteter:**

Selskabets hovedaktiviteter består i import, eksport, køb, salg og videresalg af el-artikler og belysning og dermed beslægtet virksomhed samt investering.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets aktivitet har været påvirket af Covid-19 og har været faldende i mindre grad i forhold til 2020.

Selskabets resultat kr. 1.724.637 og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer fortsat en positiv udvikling i indtjening og overskud i det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for SJOC Retail ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte elementer for C-regnskaber.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN.

### **Bruttofortjeneste:**

I bruttofortjenesten er indregnet nettoomsætning ved salg med fradrag af udgifter til råvarer og hjælpematerialer, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen og udgifter til råvarer og hjælpematerialer indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Endvidere er andre eksterne omkostninger, der omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler m.v, indregnet ved opgørelse af bruttofortjenesten.

Herudover indregnes andre driftsindtægter, der omfatter Covid-19 kompensationer for faste omkostninger og lønkompensation.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### RESULTATOPGØRELSEN - FORTSAT.

#### **Personaleomkostninger:**

Personaleomkostninger omfatter gage inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen m.v.

#### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN.

#### **Materielle anlægsaktiver:**

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der afskrives ikke på grund.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger .....	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	3 - 5 år

Mindre anskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### BALANCEN - FORTSAT.

#### **Materielle anlægsaktiver - fortsat:**

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris, med fradrag af salgsomkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### **Varebeholdninger:**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Værdipapirer:**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

---fortsættes---



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### BALANCEN - FORTSAT.

#### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

#### **Gældsforpligtelser:**

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### **Omregning af fremmed valuta:**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til transaktionsdagens valutakurs. Forskellen mellem transaktions kursen og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens betaling, indregnes ligeledes i resultatopgørelsen.



## RESULTATOPGØRELSE FOR 2021.

	note	2021 kr.	2020 i 1.000 kr.
BRUTTOFORTJENESTE .....		6.594.163	6.958
Personaleomkostninger .....	2	4.430.926	5.206
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	3	<u>91.694</u>	<u>92</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V. ....		2.071.543	1.660
Andre finansielle indtægter .....		868.113	658
Øvrige finansielle omkostninger .....		<u>703.097</u>	<u>265</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		2.236.559	2.053
Skat af årets resultat .....	4	<u>511.922</u>	<u>472</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u> .....		<u>1.724.637</u>	<u>1.581</u>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		1.000.000	326
Overført resultat .....		<u>724.637</u>	<u>1.255</u>
<u>DISPONERET I ALT</u> .....		<u>1.724.637</u>	<u>1.581</u>





## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021.

		2021	2020 i
	note	kr.	1.000 kr.
<b><u>AKTIVER:</u></b>			
Grunde og bygninger . . . . .		3.340.380	3.403
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar . . . . .		<u>11.335</u>	<u>40</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER . . . . .	5	<u>3.351.715</u>	<u>3.443</u>
 <u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u> . . . . .		<u>3.351.715</u>	<u>3.443</u>
 Handelsvarer . . . . .		<u>9.068.702</u>	<u>8.774</u>
VAREBEHOLDNINGER . . . . .		<u>9.068.702</u>	<u>8.774</u>
 Tilgodehavender fra salg . . . . .		3.838.100	8.943
Forudbetalinger for varer . . . . .		600.718	545
Selskabsskat . . . . .		98.153	0
Periodeafgrænsningsposter . . . . .		0	4
Andre tilgodehavender . . . . .		<u>3.421</u>	<u>181</u>
TILGODEHAVENDER . . . . .		<u>4.540.392</u>	<u>9.673</u>
 VÆRDIPAPIRER . . . . .	6	<u>10.403.383</u>	<u>3.074</u>
 LIKVIDE BEHOLDNINGER . . . . .		<u>22.426</u>	<u>31</u>
 <u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u> . . . . .		<u>24.034.903</u>	<u>21.552</u>
 <u>AKTIVER I ALT</u> . . . . .		<u>27.386.618</u>	<u>24.995</u>



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021.

	note	2021 kr.	2020 i 1.000 kr.
<b>PASSIVER:</b>			
Virksomhedskapital .....		80.000	80
Overført resultat .....		11.652.886	10.928
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		1.000.000	326
<u>EGENKAPITAL I ALT .....</u>		<u>12.732.886</u>	<u>11.334</u>
Udskudt skat .....		24.000	25
<u>HENSÆTTELSER .....</u>		<u>24.000</u>	<u>25</u>
Indefrosne feriepenge .....		533.815	539
Prioritetsgæld .....	7	1.968.311	2.210
<u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER .....</u>		<u>2.502.126</u>	<u>2.749</u>
Kortfristet del af langfristet gæld .....	7	235.100	220
Gæld til pengeinstitut .....		1.897.977	981
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		3.393.618	2.756
Selskabsskat .....		0	329
Anden gæld .....		6.600.911	6.601
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER .....</u>		<u>12.127.606</u>	<u>10.887</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</u>		<u>14.629.732</u>	<u>13.636</u>
<u>PASSIVER I ALT .....</u>		<u>27.386.618</u>	<u>24.995</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	8		

## EGENKAPITALOPGØRELSE.

	2021	2020 i
	kr.	1.000 kr.
<u>Virksomhedskapital:</u>		
Virksomhedskapital pr. 1. januar 2021 .....	<u>80.000</u>	<u>80</u>
Virksomhedskapital pr. 31. december 2021 .....	<u>80.000</u>	<u>80</u>
<u>Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. januar 2021 .....	10.928.249	9.673
Overført i henhold til resultatdisponering .....	<u>724.637</u>	<u>1.255</u>
Overført resultat pr. 31. december 2021 .....	<u>11.652.886</u>	<u>10.928</u>
<u>Forslag til udbytte for regnskabsåret:</u>		
Saldo pr. 1. januar 2021 .....	326.000	221
Udloddet udbytte .....	-326.000	-221
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2021 .....	<u>1.000.000</u>	<u>326</u>
Saldo pr. 31. december 2021 .....	<u>1.000.000</u>	<u>326</u>
<b>Egenkapital i alt pr. 31. december 2021 .....</b>	<b><u>12.732.886</u></b>	<b><u>11.334</u></b>

## NOTER.

### Note 1. Bruttofortjeneste

I regnskabsposten bruttofortjeneste indgår andre driftsindtægter kr. 729.057, der omfatter Covid-19 kompensation.

	2021	2020 i
	<u>kr.</u>	<u>1.000 kr.</u>
<u>Note 2. Medarbejderforhold:</u>		
Lønninger og gager .....	3.656.934	4.506
Pensioner .....	641.381	646
Andre omkostninger til social sikring .....	<u>132.611</u>	<u>54</u>
	<u>4.430.926</u>	<u>5.206</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere .....	<u>8</u>	<u>9</u>
<u>Note 3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver:</u>		
Driftsmateriel og inventar .....	29.281	29
Bygninger .....	<u>62.413</u>	<u>63</u>
	<u>91.694</u>	<u>92</u>
<u>Note 4. Skat af årets resultat:</u>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	512.622	472
Ændring udskudt skat .....	<u>-700</u>	<u>0</u>
	<u>511.922</u>	<u>472</u>

## NOTER.

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar	Grunde og bygninger
<u>Note 5. Materielle anlægsaktiver:</u>		
Kostpris pr. 1. januar 2021 .....	267.306	4.026.923
Tilgang .....	0	0
Afgang .....	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris pr. 31. december 2021 .....	<u>267.306</u>	<u>4.026.923</u>
Afskrivninger pr. 1. januar 2021 .....	226.690	624.130
Årets afskrivninger .....	<u>29.281</u>	<u>62.413</u>
Afskrivninger pr. 31. december 2021 .....	<u>255.971</u>	<u>686.543</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021 .....	<u><u>11.335</u></u>	<u><u>3.340.380</u></u>
<u>Note 6. Værdipapirer:</u>		
Saldo pr. 1. januar 2021 .....		3.073.601
Tilgang i året .....		18.639.410
Afgang i året .....		<u>-11.532.382</u>
 		10.180.629
Kursgevinst/-tab realiseret i året .....		-83.950
Årets ændringer i dagsværdien, der er indregnet i resultatopgørelse .....		<u>306.704</u>
Dagsværdi pr. 31. december 2021 .....		<u><u>10.403.383</u></u>
Årets ændringer i dagsværdien, der er indregnet i egenkapitalen .....		<u><u>0</u></u>





## NOTER.

	2021	2020 i
<u>Note 7. Langfristede gældsforpligtelser:</u>	<u>kr.</u>	<u>1.000 kr.</u>
Prioritetsgæld .....	2.203.411	2.430
- heraf afdrag inden for 1 år .....	<u>235.100</u>	<u>220</u>
Langfristede gældsforpligtelser. ....	<u>1.968.311</u>	<u>2.210</u>
Langfristede gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år .....	<u>1.034.000</u>	<u>1.342</u>

## Note 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Til sikkerhed for selskabets gæld til Nykredit Bank A/S , der pr. 31. december 2021 andrager t.kr. 1.898. er deponeret ejerpantebrev med pant i ejendommen matr. nr. 26, Allerup for t.kr. 2.000.

Endvidere er til sikkerhed for selskabets mellemværende med Nykredit Bank A/S lyst fordringspant på nom. t.kr. 3.000 i selskabets debitorer.

