

# Sander Investia ApS

Julsøvænget 7, 8600 Silkeborg  
CVR-nr. 33 78 47 91

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 30.05.16

Flemming Fogtmann  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 11
Noter	12 - 14

---

---

**Selskabet**

---

Sander Investia ApS  
Julsovænget 7  
8600 Silkeborg  
Hjemsted: Silkeborg  
CVR-nr.: 33 78 47 91

---

**Direktion**

---

Flemming Fogtmann

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordea Silkeborg

---

**Associeret virksomhed**

---

Condor Holding ApS, Silkeborg

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Sander Investia ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 30. maj 2016

**Direktionen**

Flemming Fogtmann

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

## Til kapitalejeren i Sander Investia ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sander Investia ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 30. maj 2016

## Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Vivi Ruseng Hansen

Statsaut. revisor

Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>18.200</b>	<b>16.250</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	133.790	170.330
2 Andre finansielle indtægter	0	2
3 Andre finansielle omkostninger	-230	-37
<b>Resultat før skat</b>	<b>151.760</b>	<b>186.545</b>
4 Skat af årets resultat	-4.277	-4.157
<b>Årets resultat</b>	<b>147.483</b>	<b>182.388</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-16.210	-54.670
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	229.500
Overført resultat	62.493	-92.242
<b>I alt</b>	<b>147.483</b>	<b>182.388</b>

	31.12.15 DKK	31.12.14 DKK
<b>AKTIVER</b>		
Note		
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	874.476	890.686
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>874.476</b>	<b>890.686</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>874.476</b>	<b>890.686</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>206.257</b>	<b>137.857</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>206.257</b>	<b>137.857</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.080.733</b>	<b>1.028.543</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	376.809	393.019
Overført resultat	505.185	442.692
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
6 <b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.063.194</b>	<b>1.015.511</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000
Selskabsskat	8.247	3.969
Anden gæld	3.292	3.063
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.539</b>	<b>13.032</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.539</b>	<b>13.032</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.080.733</b>	<b>1.028.543</b>



## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

### Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

## 1. Selskabets hovedaktivitet

Hovedaktiviteten består af at investere i og besidde kapitalandele og værdipapirer samt anden hermed beslægtet virksomhed.

	2015 DKK	2014 DKK
--	-------------	-------------

## 2. Andre finansielle indtægter

Øvrige finansielle indtægter	0	2
I alt	0	2

## 3. Andre finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger	230	37
I alt	230	37

## 4. Skatter

Årets aktuelle skat	4.277	3.969
Regulering af udskudt skat, ændring af skatteprocent	0	188
I alt	4.277	4.157

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

## 5. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	497.667	497.667
Kostpris pr. 31.12.15	497.667	497.667
Opskrivninger pr. 31.12.14	393.019	447.689
Årets resultat	133.790	170.330
Udbytte	-150.000	-225.000
Opskrivninger pr. 31.12.15	376.809	393.019
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	874.476	890.686

### Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Condor Holding ApS, Silkeborg	33%	2.623.691	401.633

**6. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>				
Saldo pr. 01.01.14	80.000	447.689	534.934	96.600
Betalt udbytte	0	0	0	-96.600
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-229.500	0
Forslag til resultatdisponering	0	-54.670	137.258	99.800
Saldo pr. 31.12.14	80.000	393.019	442.692	99.800

*Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15*

Saldo pr. 01.01.15	80.000	393.019	442.692	99.800
Betalt udbytte	0	0	0	-99.800
Forslag til resultatdisponering	0	-16.210	62.493	101.200
Saldo pr. 31.12.15	80.000	376.809	505.185	101.200

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Kapitalandele	80.000	1