
JHC Holding, Århus ApS

Blåmejsevej 25, 8210 Århus V

Årsrapport for 2016/17

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 33 78 34 50

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 9 /2 2018

Peter Hededam
Christensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 5

Balance 30. september 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for JHC Holding, Århus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 9. februar 2018

Direktion

Jesper Hededam Christensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JHC Holding, Århus ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JHC Holding, Århus ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 9. februar 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Furbo

statsautoriseret revisor

mne32204

Selskabsoplysninger

Selskabet	JHC Holding, Århus ApS Blåmejsevej 25 8210 Århus V CVR-nr.: 33 78 34 50 Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september Hjemstedskommune: Århus
Direktion	Jesper Hededam Christensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Reservevej 81 Postboks 19 7800 Skive
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Kannikegade 4-6 8000 Aarhus C

Ledelsesberetning

Årsrapporten for JHC Holding, Århus ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Virksomheden har ændret anvendt regnskabspraksis for måling af kapitalandele i associerede virksomheder fra kostpris til indre værdis metode.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er kapitalbesiddelse og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på DKK 459.705, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på DKK 306.419.

Forventninger for de kommende år

Der forventes en øget indtjening i associeret virksomhed.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	110.252	0
Andre driftsindtægter		463.289	0
Andre eksterne omkostninger		<u>-22.047</u>	<u>0</u>
Bruttoresultat		551.494	0
Andre finansielle indtægter	2	26.684	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-48.166</u>	<u>-389.882</u>
Resultat før skat		530.012	-389.882
Skat af årets resultat	3	<u>-70.307</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>459.705</u>	<u>-389.882</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>459.705</u>	<u>-389.882</u>
		<u>459.705</u>	<u>-389.882</u>

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Grunde og bygninger		0	1.306.000
Materielle anlægsaktiver		0	1.306.000
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	2.682.523	2.883.948
Finansielle anlægsaktiver		2.682.523	2.883.948
Anlægsaktiver		2.682.523	4.189.948
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		67.473	51.611
Andre tilgodehavender		9.068	0
Tilgodehavender		76.541	51.611
Likvide beholdninger		816.909	187.200
Omsætningsaktiver		893.450	238.811
Aktiver		3.575.973	4.428.759

Balance 30. september

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		226.419	-233.286
Egenkapital		306.419	-153.286
Anden gæld		3.232.000	4.567.500
Langfristede gældsforpligtelser		3.232.000	4.567.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.545	14.545
Anden gæld		23.009	0
Kortfristede gældsforpligtelser		37.554	14.545
Gældsforpligtelser		3.269.554	4.582.045
Passiver		3.575.973	4.428.759

Anvendt regnskabspraksis

6

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. oktober	80.000	-484.427	-404.427
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	251.141	251.141
Korrigeret egenkapital 1. oktober	<u>80.000</u>	<u>-233.286</u>	<u>-153.286</u>
Årets resultat	0	459.705	459.705
Egenkapital 30. september	<u>80.000</u>	<u>226.419</u>	<u>306.419</u>

Noter til årsregnskabet

	2016/17 DKK	2015/16 DKK
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	164.996	0
Afskrivning af goodwill	-54.744	0
	110.252	0
2 Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	26.684	0
	26.684	0
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	70.307	0
	70.307	0
4 Kapitalandele i dattervirksomheder	2017 DKK	2016 DKK
Kostpris 1. oktober	89.000	89.000
Kostpris 30. september	89.000	89.000
Værdireguleringer 1. oktober	-89.000	-89.000
Værdireguleringer 30. september	-89.000	-89.000
Regnskabsmæssig værdi 30. september	0	0

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Tømrerfirmaet Hededam ApS	Århus	125.000	100%

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. oktober	2.632.807	0
Tilgang i årets løb	888.323	2.632.807
Kostpris 30. september	3.521.130	2.632.807
Værdireguleringer 1. oktober	251.141	0
Årets resultat	164.996	305.885
Modtagne udbytter	-1.200.000	0
Afskrivning på goodwill	-54.744	-54.744
Værdireguleringer 30. september	-838.607	251.141
Regnskabsmæssig værdi 30. september	2.682.523	2.883.948

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Tømrer- og Snedkerværkstedet					
Løsning A/S	Løsning	500.000	40%	6.295.726	412.490

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JHC Holding, Århus ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Årsregnskab for 2016/17 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Ændring af anvendt regnskabspraksis på kapitalandele

Virksomheden har ændret anvendt regnskabspraksis for måling af kapitalandele i associerede virksomheder fra kostpris til indre værdis metode. Ændringen har medført en forringelse af ordinært resultat for indeværende år med DKK 1.089.748 (2015/16: DKK 251.141) og årets resultat med DKK 1.089.748 (2015/16: DKK 251.141). Det har herudover påvirket virksomhedens anlægsaktiver negativt med DKK 838.607 (2015/16: DKK 251.141) og den samlede balancesum med DKK 838.607 (2015/16: DKK 251.141). Egenkapitalen er påvirket med DKK 838.607 (2015/16: DKK 251.141). Virksomhedens pengestrømme er ikke påvirket af ændringen.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne. Goodwill ved anskaffelse af associeret virksomhed afskrives over 5 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.