

GENTOFTE INVEST AF 2011 ApS

Fuglegårdsvej 37
2820 Gentofte

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Birgit Larsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GENTOFTE INVEST AF 2011 ApS
Fuglegårdsvej 37
2820 Gentofte

CVR-nr: 33782543
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Danske Bank
Holmens Kanal 2-12
1092 København K

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for året 2017 for GENTOFTE INVEST AF ApS.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Gentofte, den 31/05/2018

Direktion

Birgit Larsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Investeringsvirksomhed, køb og salg af værdipapirer, handel med fast ejendom samt forsikringsrådgivning og forsikringsformidling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Året har været præget af store investeringer.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning der påvirker regnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt efter regnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Balance

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi.
Gæld er målt til kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		165.393	98.902
Eksterne omkostninger		0	0
Bruttoresultat		165.393	98.902
Resultat af ordinær primær drift		165.393	98.902
Andre finansielle indtægter		130.086	
Nedskrivning af finansielle aktiver			-2.939
Øvrige finansielle omkostninger		3.112	-10.505
Ordinært resultat før skat		298.591	85.458
Skat af årets resultat		-62.563	-18.788
Årets resultat		236.028	66.670
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		236.028	66.670
I alt		236.028	66.670

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.235.822	1.235.822
Materielle anlægsaktiver i alt		1.235.822	1.235.822
Anlægsaktiver i alt		1.235.822	1.235.822
Andre værdipapirer og kapitalandele		442.835	367.442
Værdipapirer og kapitalandele i alt		442.835	367.442
Likvide beholdninger		679	992
Omsætningsaktiver i alt		443.514	368.434
Aktiver i alt		1.679.336	1.604.256

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		454.624	218.596
Egenkapital i alt		534.624	298.596
Skyldig selskabsskat		62.563	16.546
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		59.711	59.072
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		985.088	1.180.692
Deposita		37.350	49.350
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.144.712	1.305.660
Gældsforpligtelser i alt		1.144.712	1.305.660
Passiver i alt		1.679.336	1.604.256