



**Bille & Buch-Andersen A/S**

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33  
2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46  
Tlf. 43 43 81 43  
www.bba.dk

## **Topp Holding 2011 ApS**

**Bjerredevej 33  
4682 Tureby**

**CVR nr. 33 77 91 19**

**Årsrapport for 2021  
10. Regnskabsår**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 11. maj 2022  
Dirigent

Navn: Claus Topp

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegnin	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2021	9
Balance pr. 31. december 2021	10
Egenkapitalopgørelse for 2021	12
Noter	13-14

## Ledelsespåtegning

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Topp Holding 2011 ApS for regnskabsåret 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 til 31. december 2021.

Det er vores opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tureby, den 5. maj 2022

**Direktion:**

Claus Topp

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i Topp Holding 2011 ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Topp Holding 2011 ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 til 31. december 2021, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 5. maj 2022

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jeanette Tofte Hansen

Registreret revisor

mne31385

## Selskabsoplysninger

**Anpartsselskabet:**

Topp Holding 2011 ApS  
Bjerredevej 33  
4682 Tureby

CVR nr.: 33 77 91 19  
Stiftet: 1. juli 2011  
Hjemsted: Faxe  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion:**

Claus Topp, Bjerredevej 33, 4682 Tureby

**Revisor:**

Bille & Buch-Andersen  
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer  
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og besidde kapitalandele i selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling af regnskabsposter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud før skat på tkr. 622, og et overskud på tkr. 622 efter skat.

På trods af at selskabets datterselskaber har været påvirket af restriktionerne som følge af COVID-19, anses årets resultat for tilfredsstillende. Ledelsen forventer et positivt resultat i 2022.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Topp Holding 2011 ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne for selskabet og alle danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill defineres som forskelsværdier mellem på den ene side anskaffelsesværdien for aktierne i en dattervirksomhed og på den anden side aktierne i dattervirksomheden opgjort til handelsværdi på tidspunktet for overtagelsen. Et resterende positivt forskelsbeløb aktiveres som koncerngoodwill i henhold til årsregnskabslovens § 122 stk. 4, og afskrives over den forventede økonomiske levetid, der er vurderet til 5 år.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet som administrationsselskab, sammen med dattervirksomhederne, solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten over for skattemyndighederne.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Sambeskatningsindkomst opgøres på baggrund af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst, og fordeles i de sambeskattede selskaber i forhold til de sambeskattede selskabers andel af sambeskatningsindkomsten, opgjort i henhold til de gældende skatteretlige regler.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2021

	Note		2020 tkr.
Andre eksterne omkostninger		-11.085	-9
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-11.085</b>	<b>-9</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		620.306	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	90
Andre finansielle indtægter	1	23.129	10
Nedskrivning af finansielle aktiver		-4.433	0
Andre finansielle omkostninger		-6.303	-6
<b>Resultat før skat</b>		<b>621.614</b>	<b>85</b>
Skat af årets resultat	2	5	0
<b>Årets resultat</b>		<b>621.619</b>	<b>85</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113
Foreslået ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		174.000	0
Overført resultat		333.219	-28
<b>I alt disponering</b>		<b>621.619</b>	<b>85</b>
<b>Personaleomkostninger</b>	3		

## Balance pr. 31. december 2021

Aktiver	Note		2020 <u>tkr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	1.310.738	0
Kapitalinteresser	5	<u>0</u>	<u>934</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>1.310.738</u></b>	<b><u>934</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>1.310.738</u></b>	<b><u>934</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		754.987	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	498
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>261.497</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>1.016.484</u></b>	<b><u>498</u></b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>64.700</u>	<u>0</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b><u>64.700</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>409.618</u></b>	<b><u>778</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.490.802</u></b>	<b><u>1.276</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>2.801.540</u></b>	<b><u>2.210</u></b>
<b>Aktiver indregnet til dagsværdi efter årsregnskabslovens § 37 og § 38</b>	6		

## Balance pr. 31. december 2021

Passiver	Note	2021 <u>tkr.</u>	2020 <u>tkr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		80.000	80
Overført resultat		2.249.961	1.917
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>114.400</u>	<u>113</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u><u>2.444.361</u></u></b>	<b><u><u>2.110</u></u></b>
<b>Gældsforpligtigelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.000	8
Selskabsskat		261.492	0
Anden gæld		<u>86.687</u>	<u>92</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b><u>357.179</u></b>	<b><u>100</u></b>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>		<b><u><u>357.179</u></u></b>	<b><u><u>100</u></u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>2.801.540</u></u></b>	<b><u><u>2.210</u></u></b>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>	7		

## Egenkapitalopgørelse for 2021

	Registreret kapital mv.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Foreslået ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	Overført resultat
<b>Egenkapital primo</b>	<b>80.000</b>	<b>113.000</b>	<b>0</b>	<b>1.916.742</b>
Årets resultat	0	114.400	174.000	333.219
	<b>0</b>	<b>114.400</b>	<b>174.000</b>	<b>333.219</b>
Betalt udbytte	0	-113.000	-174.000	0
	<b>0</b>	<b>-113.000</b>	<b>-174.000</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>114.400</b>	<b>0</b>	<b>2.249.961</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b>				<b><u>2.444.361</u></b>

### Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2017	Regnskabs- året 2018	Regnskabs- året 2019	Regnskabs- året 2020	Regnskabs- året 2021
Selskabskapital, primo	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

## Noter

		2020 tkr.
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	19.800	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	10
Kursreguleringer andre værdipapirer	3.329	0
<b>Andre finansielle indtægter i alt</b>	<b>23.129</b>	<b>10</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	261.492	0
Aktuelt sambeskatningsbidrag	-261.497	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-5</b>	<b>0</b>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgang i årets løb	1.551.173	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>1.551.173</b>	<b>0</b>
Årets resultat efter skat	620.306	0
Udbytte fra kapitalandele	-520.000	0
Andre værdireguleringer	434.259	0
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>534.565</b>	<b>0</b>
Andre værdireguleringer	-775.000	0
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-775.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.310.738</b>	<b>0</b>

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme &amp; ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Grafisk Rådgivning ApS	Greve	66,67%	1.184.533	850.763
Ejendomsselskabet GR A/S	Greve	66,67%	781.573	79.696

## Noter

		2020 tkr.
<b>5 Kapitalinteresser</b>		
Anskaffelsessum, primo	1.275.000	1.275
Afgang i årets løb	-1.275.000	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>1.275</b>
Værdireguleringer, primo	434.259	744
Årets resultat efter skat	0	90
Udbytte fra kapitalandele	0	-400
Andre værdireguleringer	-434.259	0
<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>434</b>
Af-/nedskrivninger, primo	-775.000	-775
Andre værdireguleringer	775.000	0
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-775</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>934</b>

### Kapitalinteresser omfatter:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme &amp; ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Grafisk Rådgivning ApS	Greve	40%	0	0
Ejendomsselskabet GR A/S	Greve	40%	0	0

### 6 Aktiver indregnet til dagsværdi efter årsregnskabslovens § 37 og § 38

	Indregnet værdi pr. 31. december 2021	Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat-opgørelsen	Årets urealiserede tab indregnet i resultat-opgørelsen	Årets ændringer i dagsværdi i § 49-3 reserven
Børsnoterede aktier	64.999	3.329	1.028	0

### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter sammen med de øvrige sambeskattede selskaber solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten. Det samlede beløb udgør tkr. 261 pr. 31. december 2021.