

**JACOBSEN & BLEM ARKITEKTER APS**

Viborggade 47A  
2100 København Ø

**CVR NR. 33 77 82 28**

**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1/10/2015 - 30/9/2016**

**(5. REGNSKABSÅR)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2017.

---

Kim Peter Jacobsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

## SIDE

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger og revisors erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter inkl. anvendt regnskabspraksis	8

**Selskabsoplysninger**

Jacobsen & Blem Arkitekter  
Viborggade 47A  
2100 København Ø

Binavne: Fundament Arkitekter ApS  
Jacobsen Arkitekter ApS  
Biplan Arkitekter ApS

CVR NR: 33 77 82 28  
Stiftet: 1. juli 2011  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Bestyrelse:  
Ingen

Direktion:  
Kim Peter Jacobsen

Revisor:  
REV og RÅD ApS  
Bymidten 80  
3500 Værløse  
CVR NR: 32 94 26 60

## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentlige aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive arkitektvirksomhed samt hermed beslægtede aktiviteter.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for Jacobsen & Blem Arkitekter ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30 september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 til 30. september 2016.

Ledelsen bekræfter at kravene for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. februar 2017

Direktion:

---

Kim Peter Jacobsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jacobsen & Blem Arkitekter ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Jacobsen & Blem Arkitekter ApS for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

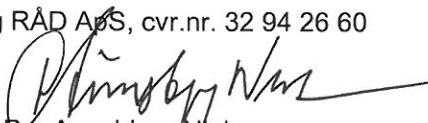
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet, og kan være uegnet til andet formål.

Værløse, den 8. februar 2017

REV og RÅD ApS, cvr.nr. 32 94 26 60

  
Per Aunsbjerg Nielsen  
Registreret revisor

**Note**      **RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET**  
**1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016**

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
		<b>T.kr.</b>
Nettoomsætning	556.344	216
Eksterne omkostninger	-103.962	-140
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>452.382</b>	<b>76</b>
1. Personaleomkostninger	-344.000	-226
2. Afskrivninger af anlægsaktiver	0	0
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>108.382</b>	<b>-150</b>
3. Finansielle indtægter	0	0
4. Finansielle omkostninger	-3.766	-4
<b>Resultat før skat</b>	<b>104.616</b>	<b>-154</b>
5. Skat af årets resultat	-24.000	46
<b>Årets resultat</b>	<b>80.616</b>	<b>-108</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	80.616	-108
	<b>80.616</b>	<b>-108</b>

**Note**    **BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016**

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b> <b>T.kr.</b>
<b><u>AKTIVER</u></b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
Depositum	20.532	21
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u>20.532</u>	<u>21</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender fra salg	33.811	0
Igangværende arbejder	0	0
5.  Udskudt skat, negativ	17.800	42
Tilgodehavende selskabsskat	24.000	12
Andre tilgodehavender	7.663	0
Periodeafgrænsningsposter	9.000	0
	<u>92.274</u>	<u>54</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>201</u>	<u>80</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u>92.475</u>	<u>134</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>113.007</u></u>	<u><u>155</u></u>



**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016**

<u>Note</u>	<u>PASSIVER</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u> <u>T.kr.</u>
6.	<b>EGENKAPITAL</b>		
	Selskabskapital	80.000	80
	Overført resultat	2.353	-78
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>82.353</b>	<b>2</b>
	<b>HENSÆTTELSER</b>		
5.	Udskudt skat	0	0
		0	0
	<b>KORTFRISTET GÆLD</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.000	40
	Skyldig selskabsskat	0	0
	Anden gæld	14.654	113
		30.654	153
	<b>GÆLD I ALT</b>	<b>30.654</b>	<b>153</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>113.007</b>	<b>155</b>
7.	Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser m.v.		
8.	Anvendt regnskabspraksis		

**NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN**

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15 T.kr.</b>
<b>1. <u>Personaleomkostninger:</u></b>		
Gager m.v.	344.000	226
Pension	0	0
Omkostninger til social sikring	0	0
	<u>344.000</u>	<u>226</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2014/15: 1)		
<b>2. <u>Afskrivninger:</u></b>		
Inventar og driftsmidler	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. <u>Finansielle indtægter:</u></b>		
Bank	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4. <u>Finansielle omkostninger:</u></b>		
Bank m.v.	1	0
Andre renteudgifter	0	2
Ej fradragsberettigede omkostninger SKAT	3.765	2
	<u>3.766</u>	<u>4</u>

	2015/16	2014/15 T.kr.
<b>5. Selskabsskat:</b>		
De i regnskabet opførte selskabsskatter er beregnet ud fra gældende skattelovgivning.		
Beregnet selskabsskat 2015/16	0	0
Regulering skat tidligere år	0	-13
Beregnet udskudt skat (se nedenfor)	24.000	-33
	<u>24.000</u>	<u>-46</u>
<b>Udskudt skat:</b>		
Udskudt skat fremkommer som skatten af følgende poster:		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-81.015	-190
Forskel på regnskabsmæssig og skattemæssig saldo hensat til tab på debitorer	0	0
Beregningsgrundlag (22%)	<u>-81.015</u>	<u>-190</u>
Udskudt skat primo	-41.800	-9
Udskudt skat pr. 30.09.2016, afrundet	<u>-17.800</u>	<u>-42</u>
Regulering udskudt skat 2015/16	<u>24.000</u>	<u>-33</u>

**6. Egenkapital**

	Virksomheds- Kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkap. i alt
Egenkapital, primo	80.000	-78.263	0	1.737
Årets resultat		80.616		80.616
Udbytte		0		0
Egenkapital, ultimo	<u>80.000</u>	<u>2.353</u>	<u>0</u>	<u>82.353</u>

**7. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser m.v.**

Der er ikke foretaget pantsætninger eller indgået veksel-, kautions- eller garantforpligtelser

## **8. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Jacobsen & Blem Arkitekter ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg fra klasse C. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkel regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer og serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen når risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter reklameomkostninger, drift af varebil samt omkostninger til administration, tab på debitorer m.m.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder alle omkostninger i form af gager m.v. til produktions-, udviklings-, salgs- og administrationspersonale, herunder feriepenge, sociale omkostninger m.v.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter m.v.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat, med tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

## Anlægsaktiver

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0-20%

Småanskaffelser under kr. 12.900 omkostningsføres på anskaffelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger. Gevinster eller tab under kr. 12.900 indregnes dog under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder som måles til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivningstest til genindvindingsværdien hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Omsætningsaktiver**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag for hensættelser og tab, ud fra en individuel vurdering.

#### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder tages op til salgspris og medregnes i den grad de er færdiggjort. Igangværende arbejder reguleres over resultatopgørelsen.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

## Gæld

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser iøvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til den nominelle værdi.