

**J.J.Ms ApS**

Jagtvej 25  
2680 Solrød Strand

CVR-nr. 33774400

**Årsrapport 2020/21**

1. juli 2020 - 30. juni 2021

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling,  
den 30. november 2021

---

Søren Pedersen  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsesberetning .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	9
Resultatdisponering .....	9
Aktiver .....	10
Passiver .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskab

J.J.Ms ApS  
Jagtvej 25  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 33774400

### Direktion

Søren Pedersen

### Revisor

#### inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

CVR-nr. 19263096

Per Kjeldsgaard Jensen, statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og industri og dermed beslægtet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 201.091 mod DKK -20.964 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 2.596.471.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for J.J.Ms ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 23. november 2021

### I direktionen

---

Søren Pedersen  
Direktør

## Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

### Til direktionen i J.J.Ms ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J.J.Ms ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 23. november 2021

#### inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Per Kjeldsgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

mne27824

## Anvendt regnskabspraksis

### Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "Nettoomsætning", "Vareforbrug" samt "Eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets ændring i lagre af handelsvarer samt årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer, herunder emballageforbrug, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter:

- Salgsomkostninger
- Administrationsomkostninger

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt modtagne udbytter.

### Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Aktiver

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Grunde og bygninger	25 år	30%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttortjeneste og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Passiver

#### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets transaktionsomkostninger og kursregulering på optagelsestidspunktet.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>522.417</b>	<b>470.773</b>
Personaleomkostninger	1	-491.290	-463.812
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>31.127</b>	<b>6.961</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-56.000	-56.000
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-24.873</b>	<b>-49.039</b>
Finansielle indtægter		305.528	42.710
Øvrige finansielle omkostninger		-21.195	-20.049
<b>Resultat før skat</b>		<b>259.460</b>	<b>-26.378</b>
Skat af årets resultat	3	-58.369	5.414
<b>Årets resultat</b>		<b>201.091</b>	<b>-20.964</b>

## Resultatdisponering

	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Overført til overført resultat	88.091	-131.564
<b>Årets resultat</b>	<b>201.091</b>	<b>-20.964</b>

## Aktiver

	<u>Note</u>	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		1.395.200	1.451.200
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4, 6	<u>1.395.200</u>	<u>1.451.200</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>1.395.200</u>	<u>1.451.200</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	51.052
Tilgodehavende selskabsskat	3	8.889	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>8.889</u>	<u>51.052</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.118.338	1.912.346
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>2.118.338</u>	<u>1.912.346</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>292.640</u>	<u>294.376</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>2.419.867</u>	<u>2.257.774</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>3.815.067</u>	<u>3.708.974</u>

## Passiver

	Note	30-06-2021	30-06-2020
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		2.403.471	2.315.380
Forslag til udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>		<b>2.596.471</b>	<b>2.505.980</b>
Hensættelser til udskudt skat	3	155.298	157.379
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>155.298</b>	<b>157.379</b>
Gæld til realkreditinstitutter		755.000	755.000
Selskabsskat	3	48.819	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>803.819</b>	<b>755.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.500	48.125
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		738	0
Selskabsskat	3	0	4.853
Anden gæld		241.241	237.637
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>259.479</b>	<b>290.615</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.063.298</b>	<b>1.045.615</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.815.067</b>	<b>3.708.974</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Forslag til udbytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. juli 2019	80.000	2.446.944	108.000	2.634.944
Udbetalt udbytte		0	-108.000	-108.000
Overført via resultatdisponeringen		-131.564	110.600	-20.964
<b>Egenkapital pr. 1. juli 2020</b>	<b>80.000</b>	<b>2.315.380</b>	<b>110.600</b>	<b>2.505.980</b>
Udbetalt udbytte		0	-110.600	-110.600
Overført via resultatdisponeringen		88.091	113.000	201.091
<b>Egenkapital pr. 30. juni 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>2.403.471</b>	<b>113.000</b>	<b>2.596.471</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	444.739	412.850
Andre omkostninger til social sikring	7.304	6.201
Øvrige personaleomkostninger	39.247	44.761
<b>I alt</b>	<b><u>491.290</u></b>	<b><u>463.812</u></b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	56.000	56.000
<b>I alt</b>	<b><u>56.000</u></b>	<b><u>56.000</u></b>

## Noter

### 3. Skat af årets resultat

	Selskabs- skat	Udskudt skat	Skat af årets resul- tat	2019/20
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. juli 2020	4.853	157.379		
Regulering af tidligere års skat	1.176	0	1.176	0
Betalt vedrørende tidligere år	-14.918			
Skat af årets resultat	59.274	-2.081	57.193	-5.414
Betalt udbytteskat	-10.455			
<b>Skyldig pr. 30. juni 2021</b>	<b>39.930</b>	<b>155.298</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>58.369</b>	<b>-5.414</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	-8.889	0		
Hensatte forpligtelser		155.298		
Langfristede gældsforpligtelser	48.819			
<b>I alt</b>	<b>39.930</b>	<b>155.298</b>		

### 4. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I alt	2019/20
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. juli 2020	2.000.000	2.000.000	2.000.000
<b>Kostpris pr. 30. juni 2021</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. juli 2020	-548.800	-548.800	-492.800
Årets afskrivninger	-56.000	-56.000	-56.000
<b>Af- og nedskrivninger pr. 30. juni 2021</b>	<b>-604.800</b>	<b>-604.800</b>	<b>-548.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2021</b>	<b>1.395.200</b>	<b>1.395.200</b>	<b>1.451.200</b>



## Noter

### 5. Langfristede forpligtelser

	<u>30-06-2021</u>	<u>30-06-2020</u>
	<small>DKK</small>	<small>DKK</small>
<b>Gældsforpligtelser i alt:</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	755.000	755.000
<b>I alt</b>	<u><u>755.000</u></u>	<u><u>755.000</u></u>
<b>Gæld, der forfalder mere end 5 år efter balancedagen:</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	755.000	755.000
<b>I alt</b>	<u><u>755.000</u></u>	<u><u>755.000</u></u>

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	<u>2020/21</u>	
	<u>Nominal værdi af sikkerhedsstillelsen/gæld</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi af aktiver stillet til sikkerhed</u>
	<small>DKK</small>	<small>DKK</small>
Ejerpantebreve i grunde og bygninger som er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut.	1.925.000	1.395.200

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Pedersen

### Direktør

På vegne af: J.J.MS ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-995697790503

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-11-30 18:39:35 UTC

NEM ID 

## Per Kjeldsgaard Jensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: inforevision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-234778668864

IP: 2.104.xxx.xxx

2021-11-30 19:05:58 UTC

NEM ID 

## Søren Pedersen

### Dirigent

På vegne af: J.J.MS ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-995697790503

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-12-02 08:49:27 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GZ148-CCEPO-UKEQP-4VOHB-KCMN1-1MD173

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>