

**OCM Holding ApS****Æbelholtsdamvej 7****3320 Skævinge****CVR-nummer 33774109****Årsrapport****1. januar 2016 - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den



Martin Højland Nielsen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

OCM Holding ApS  
Æbelholtsdamvej 7  
3320 Skævinge

Hjemstedskommune: Hillerød  
CVR-nummer: 33774109  
Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

### Direktion

Martin Højland Nielsen

### Tilknyttede virksomheder

Højland Elektrik ApS

### Associerede virksomheder

Nielsen & Larsen Ejendomme ApS

### Revisor

Dansk Revision Hillerød  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Vølundsvej 6B  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for OCM Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, 19. maj 2017

Direktionen:



Martin Højland Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i OCM Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for OCM Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, 19. maj 2017

### Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390



Henrik Lurid Jensen

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i datterselskabet samt køb og salg af værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

		2016	2015
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-65.411</b>	<b>-3</b>
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-52.500	-53
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-117.911</b>	<b>-56</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-41.021	0
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1.176.106	554
1	Finansielle indtægter	251.756	189
	Finansielle omkostninger	-71.230	0
	<b>Resultat før skat</b>	<b>1.197.700</b>	<b>687</b>
2	Skat af årets resultat	-49.405	-44
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.148.295</b>	<b>643</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	103.400	101
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-535.495	79
	Overført resultat	1.580.390	463
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.148.295</b>	<b>643</b>

Note	Balance	2016 DKK	2015 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Goodwill	0	53
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>53</b>
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.979	0
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	194.718	664
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>203.697</b>	<b>664</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>203.697</b>	<b>717</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	393.939	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	401.636	275
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>795.575</b>	<b>275</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.451.898	2.352
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>2.451.898</b>	<b>2.352</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.114.261</b>	<b>231</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.361.734</b>	<b>2.858</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.565.431</b>	<b>3.575</b>



Note	Balance	2016 DKK	2015 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	80.000	80
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	128.697	664
	Overført resultat	4.123.097	2.543
	Foreslået udbytte	103.400	101
6	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.435.194</b>	<b>3.388</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.000	8
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	20.592	0
	Selskabsskat	23.192	108
	Anden gæld	70.453	71
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>130.237</b>	<b>187</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>130.237</b>	<b>187</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.565.431</b>	<b>3.575</b>
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2016	2015	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	10.692	0
	Renteindtægter, associerede virksomheder	26.636	0
	Andre finansielle indtægter	214.428	189
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>251.756</b>	<b>189</b>
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Skat af årets resultat	39.753	44
	Regulering af tidligere års skat	9.652	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>49.405</b>	<b>44</b>
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Tilgang i årets løb	50.000	0
	Kostpris 31. december	50.000	0
	Årets resultatandel	-41.021	0
	Værdireguleringer 31. december	-41.021	0
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>8.979</b>	<b>0</b>
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Højland Elektrik ApS	Hillerød	100 %

Noter	2016		2015		
	DKK		1.000 DKK		
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>					
Kostpris 1. januar	87.500		63		
Tilgang i årets løb	0		25		
Afgang i årets løb	-62.500		0		
Kostpris 31. december	<u>25.000</u>		<u>88</u>		
Værdireguleringer 1. januar	576.691		522		
Årets resultatandel	169.718		554		
Værdiregulering på afhændede aktiver	-576.691		0		
Udloddet udbytte	0		-500		
Værdireguleringer 31. december	<u>169.718</u>		<u>576</u>		
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>194.718</u></b>		<b><u>664</u></b>		
Navn	Hjemsted	Ejerandel			
Nielsen & Larsen Ejendomme ApS	Hillerød	50 %			
<b>5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>					
Datterselskabsreserver, primo	664.192		585		
Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	-535.495		79		
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b><u>128.697</u></b>		<b><u>664</u></b>		
<b>6 Egenkapital</b>	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserver for nettoopskrivninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	80	664	2.543	101	3.388
Udbetalt udbytte	0	0	0	-101	-101
Årets resultat	0	-535	1.580	103	1.148
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>80</u></b>	<b><u>129</u></b>	<b><u>4.123</u></b>	<b><u>103</u></b>	<b><u>4.435</u></b>
Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.					
<b>7 Eventualforpligtelser</b>					
Ingen.					
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					
Ingen.					

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill	5 år
----------	------

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.