

# **DIN BYGGEPARTNER ApS**

Marielundvej 27  
2730 Herlev

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/04/2019**

**Ole Rømer Nørregaard**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           DIN BYGGEPARTNER ApS  
                                  Marielundvej 27  
                                  2730 Herlev  
  
                                  Telefonnummer: 31651420  
  
                                  CVR-nr:            33772734  
                                  Regnskabsår:     01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**                 Aage & Povl Holm I/S  
                                  Rustenborgvej 7  
                                  2800 Kgs.Lyngby  
                                  DK Danmark  
  
                                  CVR-nr:           14759840  
                                  P-enhed:          1000800318

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i DIN BYGGEPARTNER ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for DIN BYGGEPARTNER ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Kongens Lyngby, 12/04/2019

Arne Finn Jakobsen , mne7731  
Statsautoriseret revisor  
Aage & Povl Holm I/S  
CVR: 14759840

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Tømrer/Snedker arbejde.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabets ledelse har gennemgået selskabets kapitalforhold, som findes forsvarlige under hensyntagen til forventningerne om den fremtidige indtjening.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for DIN BYGGEPARTNER ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-selskaber.

## Resultatopgørelsen

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet. Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget. Der foretages dog ikke regulering for indtægter og omkostninger der resulterer i periodeafgrænsning på mindre end kr. 4.000.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til husleje, salg, reklame, administration, edbudgifter m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver:

**Indretning lejede lokaler** måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler og Goodwill	5 år
--------------------------	------

**Tilgodehavender** måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acntofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

**Udskudt skat** måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatserne indregnes i resultatopgørelsen. Der foretages aktivering af negativ udskudt skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

**Gældsforpligtelser** måles til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>947.997</b>	<b>1.038.813</b>
Personaleomkostninger .....	1	-856.767	-1.023.999
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-52.616	-50.516
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>38.614</b>	<b>-35.702</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.606	-1.953
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>37.008</b>	<b>-37.655</b>
Skat af årets resultat .....	2	-8.145	1.968
<b>Årets resultat .....</b>		<b>28.863</b>	<b>-35.687</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		28.863	-35.687
<b>I alt .....</b>		<b>28.863</b>	<b>-35.687</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		116.392	149.008
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>116.392</b>	<b>149.008</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>116.392</b>	<b>149.008</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		99.662	60.553
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		211.259	109.563
Udskudte skatteaktiver .....		37.480	45.625
Tilgodehavende skat .....			0
Andre tilgodehavender .....		19.780	12.780
Periodeafgrænsningsposter .....		7.000	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>375.181</b>	<b>228.521</b>
Likvide beholdninger .....		140.592	182.046
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>515.773</b>	<b>410.567</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>632.165</b>	<b>559.575</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger .....		89.374	89.374
Overført resultat .....		-126.006	-154.869
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>43.368</b>	<b>14.505</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		114.042	93.340
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		442.407	427.288
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		32.348	24.442
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>588.797</b>	<b>545.070</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>588.797</b>	<b>545.070</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>632.165</b>	<b>559.575</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

### Personaleudgifter

Lønninger	780.911	949.297
Andre omkostninger til social sikring	56.056	74.702
<b>Personaleudgifter</b>	<b>836.967</b>	<b>1.023.999</b>

<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
--	----------	----------

## 2. Skat af årets resultat

<b>Skat af årets resultat:</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Eventualskat	8.145	-1.211
Selskabsskat, incl regulering af tidligere års skat	0	-757
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>8.145</b>	<b>-1.968</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Leasing Citroen Jumpy - Resterende 44 mdr. pr. 31.12.18 af kr. 3.925,00 inkl. moms

Derudover er ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2018

## 4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ingen sikkerhedsstillelser pr 31. december 2018

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2018</b>
	<b>3</b>