

ÅRSRAPPORT 01.01.2022 - 31.12.2022

Kurt Nisgaard ApS

Rk. Møllevej 1a
6900 Skjern

CVR nr. 33772122

(12. regnskabsår)

Indsender:

Revisionsfirmaet Peder Holt
Registreret revisionsanpartsselskab
Storegade 5
7330 Brande

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 14. juli 2023

Dirigent

Torben Nisgaard

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022	12
Balance pr. 31. december 2022	13
Noter	15

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kurt Nisgaard ApS
Rk. Møllevvej 1a
6900 Skjern

Telefon: 9736 2233

CVR-nr.: 33772122
Stiftelsesdato: 29. juni 2011
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Tommy Nisgaard
Torben Nisgaard

Revisor

Revisionsfirmaet Peder Holt
Registreret revisionsanpartsselskab
Storegade 5
7330 Brande

Bankforbindelse

Skjern Bank
Banktorvet
6900 Skjern

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2022 for Kurt Nisgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 14. juli 2023

Direktion:

Tommy Nisgaard
Direktør

Torben Nisgaard
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Kurt Nisgaard ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kurt Nisgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets note 1, der beskriver konsekvenserne for selskabet af tvangslukningen af minkerhvervet i Danmark. Som følge heraf, er der usikkerhed om værdiansættelse af aktiver, som vedrører minkavl.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Kommunikerer vi med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brande, den 14. juli 2023

Revisionsfirmaet Peder Holt
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 21872741

Mette Degn
Registreret revisor
mne27751

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med grise og kreaturer og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets sekundære aktivitet med minkavl blev i oktober 2020 ramt af tvangslukningen af minkerhvervet i Danmark, hvorfor alle avlsdyr er aflivet. Selskabets materielle anlægsaktiver er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis. Lukningen medfører usikkerhed om værdiansættelsen af selskabets materielle anlægsaktiver. Det er ledelsens forventning, at der vil kunne opnås en samlet erstatning fra den danske stat som følge af lukningen, der minimum svarer til den regnskabsmæssige værdi på tkr. 3.731 af selskabets materielle anlægsaktiver anvendt til minkavl.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2022 et overskud før skat på kr. 5.565.834.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra regnskabsklasse C-virksomheder omkring ledelsesberetning.

Selskabet er omfattet af lovens regler for klasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang har fundet sted. Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens primære aktiviteter .

Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktion i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger, administrationsomkostninger samt fremmed arbejde vedrørende honorarer for arbejde udført af anden virksomhed.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til selskabets ansatte. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens primære aktiviteter, herunder indfriet kaution for dattervirksomhed.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat, samt regulering af skat fra tidligere år, indregnes i resultatopgørelsen. Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt aconto skat. Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Selskabet indgår i sambeskatningsforhold. Moderselskabet er administrationselskab i sambeskatningsforholdet.

Balancen

Aktiver

Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger på aktivets kostpris med tillæg af eventuel opskrivning og med fradrag af scrapværdi. Aktivernes forventede brugstid fastsættes efter følgende princip:

	Brugstid	Scrapværdi
Produktionsbygninger	25 år	792 tkr.
Administrationsbygninger	50 år	200 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år	1.196 tkr.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives denne til lavere værdi. I resultatopgørelsen indtægtsføres udbytte fra tilknyttede virksomheder, når udbyttet deklarerer.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsevne for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter indregnes til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Passiver

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Valutaforhold

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022

Note	2022	2021
1. Usikkerhed ved indregning og måling		
2. Bruttofortjeneste	9.485.908	3.698.683
3. Personaleomkostninger	-2.942.350	-3.050.169
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-402.617	-459.870
Andre driftsomkostninger	-52.748	-1.450.000
Resultat før finansielle poster	6.088.193	-1.261.356
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1	-544.270
Andre finansielle indtægter	86.725	36.832
Andre finansielle omkostninger	-609.083	-1.080.798
Ordinært resultat før skat	5.565.834	-2.849.592
Skat af årets resultat	-433.074	0
ÅRETS RESULTAT	5.132.760	-2.849.592
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.000.000	0
Overført resultat	3.132.760	-2.849.592
Disponeret i alt	5.132.760	-2.849.592

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	7.391.273	7.680.448
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.777.141	1.890.583
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>9.168.414</u>	<u>9.571.031</u>
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1
Deposita	60.000	60.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>60.000</u>	<u>60.001</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>9.228.414</u>	<u>9.631.032</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Fremstillede varer og handelsvarer	3.166.075	3.839.515
Varebeholdninger i alt	<u>3.166.075</u>	<u>3.839.515</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.412.059	5.431.488
Tilgodehavende selskabsskat	5.714	4.391
Udskudt skatteaktiv	61.457	494.531
Andre tilgodehavender	3.189.257	4.596.212
Periodeafgrænsningsposter	63.026	133.767
Tilgodehavender i alt	<u>5.731.513</u>	<u>10.660.389</u>
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	5.834	272.396
Likvide beholdninger i alt	<u>5.834</u>	<u>272.396</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>8.903.422</u>	<u>14.772.300</u>
AKTIVER I ALT	<u>18.131.836</u>	<u>24.403.332</u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	800.000	800.000
Overført overskud	2.878.065	0
Overført underskud	0	-254.695
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.000.000	0
Egenkapital i alt	<u>5.678.065</u>	<u>545.305</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER		
Andre hensatte forpligtelser	0	1.450.000
Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>1.450.000</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER		
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	746.775	837.053
Gæld til pengeinstitutter	1.524.472	4.948.116
Anden gæld	0	34.846
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.271.247</u>	<u>5.820.015</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	90.000	105.000
Gæld til pengeinstitutter	6.587.389	10.040.212
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	147.114
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.180.943	4.964.150
Gæld til kapitalinteressere	84.175	88.337
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	40.029
Anden gæld	115.743	199.573
Periodeafgrænsningsposter	124.274	1.003.597
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.182.524</u>	<u>16.588.012</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>12.453.771</u>	<u>22.408.027</u>
PASSIVER I ALT	<u>18.131.836</u>	<u>24.403.332</u>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6. Eventualforpligtelser

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Efter regeringens beslutning om aflivning af samtlige danske mink er der indgået en politisk aftale omkring erstatning til minkbranchen. Principperne for erstatningsberegningerne er fastlagt, og det forventes at de kompensations- og erstatningsbeløb, herunder for ekspropriation mindst svarer til aktivernes bogførte værdi på tkr. 3.731 pr. 31. december 2022.

Der er usikkerhed om størrelsen af den endelige erstatning for ejendomme og inventar, da disse først fastlægges endeligt efter taksatorkommisionens gennemgang og vurdering af ejendomme og inventar.

2. Bruttofortjeneste

Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktivitet.

Særlige poster har engangskaraktter, som efter ledelsens vurdering ikke er en del af selskabets primære drift og som ikke antages at være tilbagevendende.

Særlige poster er nærmere specificeret nedenfor:

Forskud på nedlukningserstatning kr. 2.813.753.

3. Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	6	7
	2022	2021
Lønninger	-2.635.290	-2.704.609
Pensioner	-298.224	-262.235
Andre omkostninger til social sikring	-1.470	-59.537
Andre personaleomkostninger	-7.366	-23.788
	-2.942.350	-3.050.169

4. Langfristede gældsforpligtelser

Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	1.869 tkr.	3.839 tkr.
--	------------	------------

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Skjern Bank, Skjern er stillet følgende sikkerheder:

Virksomhedspant for et beløb af kr. 23.000.000

Panteretten omfatter følgende:

Fordringspant

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer.

Driftsinventar og driftsmateriel.

Driftsmidler

Besætning

Goodwill, domænenavne og andre rettigheder.

Ejerpantebrev for et beløb af kr. 1.600.000 i ejendommen Roust Mølle, Grimstrup.

Ejerpantebrev for et beløb af kr. 500.000 i ejendommen Rk. Møllevej 1A, Hanning.

Ejerpantebrev for et beløb af kr. 1.500.000 i ejendommen Gl. Hanningvej 2, Hanning.

Bogført værdi af pantsatte aktiver udgør pr. 31. december 2022 kr. 14.746.548.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 836.775 er der givet pant i grund og bygning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør kr. 3.836.471.

Selskabet har ikke udover foranstående foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

6. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Verserende retssager

Kurt Nisgaard ApS har i 2020 indledt klagesag i forhold til Skat vedrørende en tvist omkring nægtelse af momsfradrag for et beløb på tkr. 534. Det er ledelsens vurdering, at sagen vil blive vundet, denne indtægt er dog ikke indregnet i regnskabet.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.