

## A. JØRGENSENS EFTF. ApS

Nevre 21, 5970 Ærøskøbing

CVR-nr. 33 77 14 28

### Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2024.

---

Kim Brian Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for A. JØRGENSENS EFTF. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærøskøbing, den 15. marts 2024

### Direktion

Jan Peder Jørgensen  
Direktør

Kim Brian Jørgensen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til anpartshaverne i A. JØRGENSENS EFTF. ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for A. JØRGENSENS EFTF. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 15. marts 2024

### **Tranberg**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 06 36 55

**Morten Heitmann**

statsautoriseret revisor  
mne26762

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

A. JØRGENSENS EFTF. ApS

Nevre 21

5970 Ærøskøbing

E-mail: info@a-jorgensen-efft.dk

CVR-nr.: 33 77 14 28

Stiftet: 28. juni 2011

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Jan Peder Jørgensen , Direktør

Kim Brian Jørgensen , Direktør

### Revision

Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Ryttervej 4

5700 Svendborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år omfattet vognmandskørsel, entreprenør- og maskinstationsarbejde.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 51.935 kr. mod 148.807 kr. sidste år.

Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for A. JØRGENSENS EFTF. ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassifikationen af regnskabsposten "personaleomkostninger" er ændret, således at løntilskud og refusioner, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger fremover indregnes under regnskabsposten "andre driftsindtægter".

De foretagne klassifikationsændringer har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgpris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>5.504.932</b>	<b>6.084.795</b>
1 Personaleomkostninger	-3.441.413	-3.490.552
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.435.636	-1.717.039
<b>Driftsresultat</b>	<b>627.883</b>	<b>877.204</b>
Andre finansielle indtægter	25.085	53.963
Øvrige finansielle omkostninger	-584.033	-787.360
<b>Resultat før skat</b>	<b>68.935</b>	<b>143.807</b>
Skat af årets resultat	-17.000	5.000
<b>Årets resultat</b>	<b>51.935</b>	<b>148.807</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	51.935	148.807
<b>Disponeret i alt</b>	<b>51.935</b>	<b>148.807</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Grunde og bygninger	5.582.703	5.673.974
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15.442.731	15.193.911
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>21.025.434</u>	<u>20.867.885</u>
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	88.080	112.401
5 Deposita	1.349.500	909.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.437.580</u>	<u>1.021.901</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>22.463.014</u></b>	<b><u>21.889.786</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	2.065.938	2.283.420
Varebeholdninger i alt	<u>2.065.938</u>	<u>2.283.420</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	687.542	1.674.394
Igangværende arbejder for fremmed regning	75.483	43.159
Andre tilgodehavender	0	22.804
Periodeafgrænsningsposter	177.242	177.884
Tilgodehavender i alt	<u>940.267</u>	<u>1.918.241</u>
Likvide beholdninger	209.944	3.919
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.216.149</u></b>	<b><u>4.205.580</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>25.679.163</u></b>	<b><u>26.095.366</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	6.031.495	5.979.560
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.531.495</u></b>	<b><u>6.479.560</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	1.607.000	1.590.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>1.607.000</u></b>	<b><u>1.590.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	1.756.580	1.918.654
	Leasingforpligtelser	7.595.726	7.300.210
	Anden gæld	1.405.845	1.398.412
6	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.758.151</u>	<u>10.617.276</u>
6	Kortfristet del af langfristet gæld	3.874.086	1.684.390
	Gæld til pengeinstitutter	0	287.486
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.813.700	3.603.627
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	342.730	347.971
	Anden gæld	752.001	1.485.056
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.782.517</u>	<u>7.408.530</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>17.540.668</u></b>	<b><u>18.025.806</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>25.679.163</u></b>	<b><u>26.095.366</u></b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**



**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	5.830.753	6.330.753
Årets overførte overskud eller underskud	0	148.807	148.807
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	5.979.560	6.479.560
Årets overførte overskud eller underskud	0	51.935	51.935
	<b>500.000</b>	<b>6.031.495</b>	<b>6.531.495</b>

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.099.812	3.132.092
Pensioner	278.515	275.737
Andre omkostninger til social sikring	63.086	82.723
	<b>3.441.413</b>	<b>3.490.552</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	8	8
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2023	6.679.584	6.679.584
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>6.679.584</b>	<b>6.679.584</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-1.005.610	-910.992
Årets afskrivninger	-91.271	-94.618
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>-1.096.881</b>	<b>-1.005.610</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>5.582.703</b>	<b>5.673.974</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2023	29.083.071	27.613.038
Tilgang i årets løb	1.956.563	5.251.647
Afgang i årets løb	-3.371.308	-3.781.614
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>27.668.326</b>	<b>29.083.071</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-12.932.366	-14.709.799
Årets afskrivninger	-1.344.365	-1.622.421
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	2.051.136	2.443.060
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>-12.225.595</b>	<b>-13.889.160</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>15.442.731</b>	<b>15.193.911</b>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	12.084.791	12.184.171

## Noter

	31/12 2023	31/12 2022		
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris 1. januar 2023	88.080	112.401		
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>88.080</b>	<b>112.401</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>88.080</b>	<b>112.401</b>		
<b>5. Deposita</b>				
Kostpris 1. januar 2023	1.349.500	909.500		
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>1.349.500</b>	<b>909.500</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>1.349.500</b>	<b>909.500</b>		
<b>6. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt 31/12 2023</b>	<b>Kortfristet del af lang- fristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld 31/12 2023</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Gæld til realkreditinstitutter	1.918.654	162.074	1.756.580	1.077.494
Leasingforpligtelser	9.307.738	1.712.012	7.595.726	347.743
Anden gæld	3.405.845	2.000.000	1.405.845	0
	<b>14.632.237</b>	<b>3.874.086</b>	<b>10.758.151</b>	<b>1.425.237</b>

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.919 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 5.583 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 11.700 t.kr. til sikkerhed for gæld til 3. mand, 3.186. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

## Noter

---

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for gæld til 3. mand 3.186 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 5.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Varebeholdninger	2.066
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	688
Driftsmidler	3.359

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kim Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Brian Jørgensen

Direktør

ID: 6633e1eb-0e38-418f-82a1-a3e0c38ea2d2

Tidspunkt for underskrift: 11-06-2024 kl.: 10:37:45

Underskrevet med MitID



## Kim Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Brian Jørgensen

Dirigent

ID: 6633e1eb-0e38-418f-82a1-a3e0c38ea2d2

Tidspunkt for underskrift: 11-06-2024 kl.: 10:37:45

Underskrevet med MitID



## Jan Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Peder Jørgensen

Direktør

ID: 86d44a55-53e7-4af1-81f7-47861da77991

Tidspunkt for underskrift: 11-06-2024 kl.: 19:04:10

Underskrevet med MitID



## Morten Heitmann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Heitmann

Revisor

ID: 3669b11f-3fc8-42f7-8ef2-b228df6db5cd

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2024 kl.: 06:18:11

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 959771NpXng251818310

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).