



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

ROKKEDAHL LANDBRUG A/S
NYMØLLEVEJ 126B, KØLBY, 9240 NIBE

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 30. juni 2022

Mark Rokkedal

CVR-NR. 33 77 06 42

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7-8
Ledelsesberetning.....	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-20
Anvendt regnskabspraksis.....	21-25

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Rokkedahl Landbrug A/S Nymøllevej 126B Kølby 9240 Nibe
	CVR-nr.: 33 77 06 42 Stiftet: 21. juni 2011 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Susanne Rokkedal, formand Jakob Rokkedal Poulsen, næstformand Mark Rokkedal
Direktion	Mark Rokkedal
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Advokat	Gorrissen Federspiel Advokatpartnerselskab Silkeborgvej 2 8000 Aarhus C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Rokkedahl Landbrug A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 30. juni 2022

Direktion:

Mark Rokkedal

Bestyrelse:

Susanne Rokkedal
Formand

Jakob Rokkedal Poulsen
Næstformand

Mark Rokkedal

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Rokkedahl Landbrug A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rokkedahl Landbrug A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 30. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33680

HOVED- OG NØGLETAL

	2021 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	19.738	28.963	29.674	28.897	28.318
Resultat af primær drift.....	1.889	10.810	10.324	10.710	11.315
Finansielle poster, netto.....	-6.394	-8.248	-5.380	-5.645	-5.831
Årets resultat før skat.....	536	6.635	10.713	5.397	6.316
Årets resultat.....	1.552	5.649	9.752	4.265	5.109
Balance					
Balancesum.....	374.644	380.426	372.007	366.571	356.231
Egenkapital.....	100.488	98.937	93.288	83.537	79.271
Pengestrømme					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-6.068	-4.433	-24.629	-7.464	-14.387
Nøgletal					
Likviditetsgrad.....	34,4	44,4	40,5	56,5	57,1
Soliditetsgrad.....	26,8	26,0	25,1	22,8	22,3

HOVED- OG NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Likviditetsgrad: $\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

Soliditetsgrad: $\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive landbrugsvirksomhed, herunder produktion af slagtekyllinger.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Covid-19 pandemien har haft betydelige samfundsmæssige konsekvenser siden 2020 og landbrugs- og fødevarerindustrien har tillige været ramt.

Der er konstateret fugleinfluenza i Danmark. Der er en naturlig risiko forbundet med eventuelt smitteudbrud i koncernens bedrift herunder afledte effekter på efterspørgslen fra eksportmarkederne. Eventuelle effekter vurderes at være behørigt forsikringsdækket.

I regnskabsåret har selskabet oplevet betydelig stigning i foderpriser samt faldende notering som følge af vigende efterspørgsel på eksportmarkederne. Det forventes, at markedet vil stabilisere sig i 2022.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne henvises der hertil.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat før skat på 536 tkr. er mindre tilfredsstillende og har ikke indfriet forventningerne til regnskabsåret. Resultatet er negativt påvirket af ovenstående udefrakommende forhold.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til eventuelle sygdomsudbrud, f.eks. fugleinfluenza i tilknytning til slagtekyllingeproduktion. Risikoen er forsikringsafdækket.

Prisrisici

Der er ikke andre prisrisici end de normale risici ved køb af såsæd, foder- og levende dyr samt salg af færdigprodukter. Disse priser er påvirket af globalt udbud og efterspørgsel og af lokale markedsforhold.

Renterisici

Den rentebærende nettogæld udgør et beløb på ca. 52 % af balancesummen, hvorfor selskabet naturligt har en forretningsmæssig risiko overfor udsving i renten. Risikoen begrænses af, at ca. 76 % af den rentebærende kreditforeningsgæld er fastforrentet.

Miljøforhold

Der arbejdes løbende med at foretage investeringer i tiltag, som er med til at forebygge, reducere og afhjælpe eventuelle skader på miljøet.

Forventninger til fremtiden

Det er ledelsens forventning, at resultatet for det kommende regnskabsår vil være i niveauet 4-6 mio. kr.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		19.737.793	28.963.068
Personaleomkostninger.....	1	-11.355.165	-11.733.257
Af- og nedskrivninger.....		-6.493.683	-6.419.664
DRIFTSRESULTAT		1.888.945	10.810.147
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		5.041.151	4.072.311
Andre finansielle indtægter.....	2	290.333	1.110.706
Andre finansielle omkostninger.....	3	-6.684.244	-9.358.616
RESULTAT FØR SKAT		536.185	6.634.548
Skat af årets resultat.....	4	1.015.410	-985.852
ÅRETS RESULTAT	5	1.551.595	5.648.696

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		1.554.101	1.812.259
Udv.projekter under udførelse.....		840.228	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	6	2.394.329	1.812.259
Grunde og bygninger.....		261.915.648	263.825.016
Produktionsanlæg og maskiner.....		38.942.807	37.861.068
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		3.995.930	4.552.276
Indretning af lejede lokaler.....		15.167.614	15.618.598
Mat.anlægsaktiver under udførelse og forudbet.....		1.294.091	0
Materielle anlægsaktiver.....	7	321.316.090	321.856.958
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		16.031.368	10.990.217
Finansielle anlægsaktiver.....	8	16.031.368	10.990.217
ANLÆGSAKTIVER.....		339.741.787	334.659.434
Råvarer og hjælpematerialer.....		247.306	221.142
Varer under fremstilling.....		5.138.073	4.158.400
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		3.903.982	1.567.305
Varebeholdninger.....		9.289.361	5.946.847
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		11.802.848	11.530.028
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		4.440.678	23.776.469
Andre tilgodehavender.....		5.879.763	3.302.651
Tilgodehavende selskabsskat.....		3.090.668	1.125.568
Periodeafgrænsningsposter.....		399.073	85.002
Tilgodehavender.....		25.613.030	39.819.718
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		34.902.391	45.766.565
AKTIVER.....		374.644.178	380.425.999

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Selskabskapital.....	9	556.000	556.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		15.981.368	10.940.217
Reserve for udviklingsomkostninger.....		655.378	0
Overført resultat.....		83.295.746	87.440.680
EGENKAPITAL.....		100.488.492	98.936.897
Hensættelse til udskudt skat.....	10	18.416.888	16.341.630
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		18.416.888	16.341.630
Gæld til realkreditinstitutter.....		116.328.186	119.254.709
Gæld til pengeinstitutter.....		6.447.531	7.667.270
Leasingforpligtelser.....		4.474.475	7.389.057
Periodeafgrænsningsposter.....		27.046.742	27.343.893
Feriepengeindefrysning.....		0	317.482
Langfristede gældsforpligtelser.....	11	154.296.934	161.972.411
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.101.959	3.086.500
Gæld til pengeinstitutter.....		36.792.371	45.209.646
Leasingforpligtelser.....		2.621.847	4.163.401
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		37.061.895	25.530.617
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		20.026.898	21.120.321
Anden gæld.....		1.539.743	3.767.425
Periodeafgrænsningsposter.....		297.151	297.151
Kortfristede gældsforpligtelser.....		101.441.864	103.175.061
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		255.738.798	265.147.472
PASSIVER.....		374.644.178	380.425.999
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Nærtstående parter	14		
Koncernregnskab	15		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Reserve for udviklingsom- kostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	556.000	10.940.217	0	87.440.680	98.936.897
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.		5.041.151		-3.489.556	1.551.595
Andre lovpligtige bindinger					
Aktiverede udviklingsomkostninger.....			840.228	-655.378	184.850
Skat af egenkapitalbevægelser.....			-184.850		-184.850
Egenkapital 31. december 2021.....	556.000	15.981.368	655.378	83.295.746	100.488.492

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2021 kr.	2020 kr.
Årets resultat.....	1.551.595	5.648.696
Årets afskrivninger tilbageført.....	6.493.683	6.419.664
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-184.271	-115.937
Resultat af dattervirksomheder.....	-5.041.151	-4.072.311
Regulering af andre finansielle indtægter.....	289.720	345.558
Skat af årets resultat tilbageført.....	-1.015.410	985.852
Betalt selskabsskat.....	1.125.568	215.332
Ændring i varebeholdninger.....	-3.342.514	3.428.701
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	16.171.788	-10.037.434
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	8.210.173	5.873.211
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	-297.151	-297.151
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	23.962.030	8.394.181
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	-840.228	0
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-6.068.385	-4.432.590
Salg af materielle anlægsaktiver.....	558.000	329.900
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-4.745.856	-5.369.445
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-11.096.469	-9.472.135
Provenu ved langfristet lånoptagelse.....	0	754.019
Afdrag på gæld til pengeinstitutter.....	-1.125.616	-1.869.281
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter.....	-2.911.065	-1.202.539
Ændring i driftskredit.....	-8.511.398	2.341.955
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter.....	-317.482	83.022
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-12.865.561	107.176
ÆNDRING I LIKVIDER.....	0	-970.778
Likvider 1. januar.....	0	970.778

NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	23	24	
Løn og gager.....	9.309.286	9.900.845	
Pensioner.....	1.371.263	1.372.864	
Andre omkostninger til social sikring.....	309.156	288.654	
Andre personaleomkostninger.....	365.460	170.894	
	11.355.165	11.733.257	
Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven § 98 b, stk. 3 nr. 2.			
	2021 kr.	2020 kr.	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	256.066	1.110.391	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	34.267	315	
	290.333	1.110.706	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	719.608	925.220	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	5.964.636	8.433.396	
	6.684.244	9.358.616	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-3.090.668	-1.125.568	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	452.325	
Regulering af udskudt skat.....	2.075.258	1.659.095	
	-1.015.410	985.852	
Forslag til resultatdisponering			5
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	5.041.151	4.072.311	
Overført resultat.....	-3.489.556	1.576.385	
	1.551.595	5.648.696	

NOTER

Note

Immaterielle anlægsaktiver

6

	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Udv.projekter under udførelse
Kostpris 1. januar 2021.....	2.581.581	0
Tilgang.....	0	840.228
Kostpris 31. december 2021.....	2.581.581	840.228
Afskrivninger 1. januar 2021.....	769.322	0
Årets afskrivninger	258.158	0
Afskrivninger 31. december 2021.....	1.027.480	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	1.554.101	840.228

Udviklingsomkostninger vedrører projekter med udnyttelse af overskudsvarme fra kyllingestalde, udvikling af grønt protein og gødningsprodukter fra græs mv.

Udviklingsprojekterne forventes enkeltvist og i sammenhæng at medvirke til øget rentabilitet i form af sparede omkostninger, samt et reduceret klimaaftryk som følge af en mere bæredygtig produktion af gødning og foder.

Projekterne forløber som planlagt og forventes afsluttet indenfor 2 år. Omkostningerne til projekterne forventes tilbagebetalt indenfor 10 år via øget rentabilitet og bedre udnyttelsesgrad.

Materielle anlægsaktiver

7

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021.....	288.253.308	58.551.497	7.761.442
Tilgang.....	369.661	4.056.408	65.000
Afgang.....	0	-653.900	0
Kostpris 31. december 2021.....	288.622.969	61.954.005	7.826.442
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....	24.428.291	20.690.429	3.209.165
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-280.171	0
Årets afskrivninger	2.279.030	2.600.940	621.347
Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....	26.707.321	23.011.198	3.830.512
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..	261.915.648	38.942.807	3.995.930
Finansielle leasingaktiver.....		17.484.567	2.161.688

NOTER

			Note
Materielle anlægsaktiver (fortsat)			7
	Indretning af lejede lokaler	Mat. anlægsaktiver under udførelse og forudbet.	
Kostpris 1. januar 2021.....	17.729.937	0	
Tilgang.....	283.225	1.294.091	
Afgang.....	-436.105	0	
Kostpris 31. december 2021.....	17.577.057	1.294.091	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....	2.111.340		
Tilbageførsel af nedskrivninger.....	-436.105		
Årets afskrivninger	734.208		
Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....	2.409.443		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	15.167.614	1.294.091	
Jordbeholdninger udgør 147.381 tkr. af værdien under grunde og bygninger. Bygninger udgør 114.534 tkr. af værdien under grunde og bygninger.			
Finansielle anlægsaktiver			8
		Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. januar 2021.....		50.000	
Kostpris 31. december 2021.....		50.000	
Værdireguleringer 1. januar 2021.....		10.940.217	
Årets resultat		5.041.151	
Værdireguleringer 31. december 2021.....		15.981.368	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....		16.031.368	
Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Rokkedahl Landbrug Økologi ApS, Aalborg.....	16.031.367	5.041.151	100 %
		2021	2020
		kr.	kr.
Selskabskapital			9
Selskabskapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 556 stk. af nom. 1.000 kr.....		556.000	556.000
		556.000	556.000

NOTER

Note

Hensættelse til udskudt skat

10

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på tilgodehavender, periodeafgrænsningsposter, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter samt skattemæssigt fremført underskud.

	2021 kr.	2020 kr.
Udskudt skat 1. januar.....	16.341.630	14.230.210
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	2.075.258	2.111.420
Udskudt skat 31. december.....	18.416.888	16.341.630

Langfristede gældsforpligtelser

11

	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2020 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	119.430.145	3.101.959	105.573.446	122.341.209
Gæld til pengeinstitutter.....	7.573.147	1.125.616	1.945.067	8.698.763
Leasingforpligtelser.....	7.096.322	2.621.847	0	11.552.458
Periodeafgrænsningsposter.....	27.343.893	297.151	25.853.138	27.641.044
Feriepengeindefrysning.....	0	0	0	317.482
	161.443.507	7.146.573	133.371.651	170.550.956

NOTER

Eventualposter mv.

Note

12

Eventualforpligtelser

	2021 kr.	2020 kr.
Leasingforpligtelser forfalder:		
Indenfor 1 år.....	1.435.212	216.532
Mellem 1 og 5 år.....	0	91.639
Efter 5 år.....	0	0
Husleje- og forpagtningsforpligtelser:		
Indenfor 1 år.....	11.919.678	4.812.375
Mellem 1 og 5 år.....	44.352.167	17.082.123
Efter 5 år.....	163.449.825	6.036.667
Betalingsgarantier:		
Betalingsgarantier.....	2.586.901	2.586.901

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor sit datterselskabs mellemværender med pengeinstitut. Kautionen er ubegrænset. Mellemværende med pengeinstitut i datterselskabet udgør 5.798 tkr. pr. 31. december 2021.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Rokkedahl Holding A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

NOTER

Note

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

13

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, i alt 119.430 tkr., er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 261.916 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld og betalingsgarantier på i alt 69.740 tkr. har selskabet udstedt ejerpantebrev på nom. i alt 77.720 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 261.916 tkr., samt transport i modtagne forudbetalinger for nominelt 26.500 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på i alt 43.240 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 15.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør (kr.):

	kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	1.554.101
Udv.projekter under udførelse	840.228
Produktionsanlæg og maskiner	5.651.021
Varebeholdninger	9.289.361
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	11.802.848
Andre tilgodehavender.....	5.879.763

Selskabet har pantsat anparter, nominelt 50 tkr. i datterselskab til sikkerhed for datterselskabets mellemværende med pengeinstitut. Mellemværende med pengeinstitut i datterselskabet udgør 5.798 tkr. pr. 31. december 2021.

Nærtstående parter

14

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Rokkedahl Holding A/S, Nymøllevej 126 B, 9240 Nibe, CVR-nr. 34 59 37 44, der er moderselskab.

Direktør Mark Rokkedal, Nymøllevej 128, 9240 Nibe, der er hovedaktionær.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

15

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet Rokkedahl Holding A/S, Nymøllevej 126 B, 9240 Nibe, CVR-nr. 34 59 37 44.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Rokkedahl Landbrug A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 112 for delkoncerner. Selskabet indgår i koncernregnskabet for Rokkedahl Holding A/S, Aalborg, CVR-nr. 34 59 37 44.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3-10 år.

Indregnede udviklingsomkostninger bindes på en særlig reserve under egenkapitalen benævnt "Reserve for udviklingsomkostninger". Reserven reduceres med foretagne afskrivninger samt reduktion af udskudt skat.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-50 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-20 år	0-60 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-12 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0-25 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Levende dyr måles til dagsværdi på balancedagen.

Kostpris for handelsvarer, der omfatter levende dyr, samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under gældsforpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger.