



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ROKKEDAHL LANDBRUG A/S**

**NYMØLLEVEJ 126B, 9240 NIBE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 6. juni 2019

---

Mark Rokkedal

**CVR-NR. 33 77 06 42**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Rokkedahl Landbrug A/S Nymøllevej 126B 9240 Nibe
	CVR-nr.: 33 77 06 42 Stiftet: 21. juni 2011 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Susanne Kristensen, formand Jakob Rokkedal Poulsen Mark Rokkedal
<b>Direktion</b>	Mark Rokkedal
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Den Jyske Sparekasse A/S Hovedgaden 18 8832 Skals
<b>Advokat</b>	Gorrissen Federspiel Advokatpartnerselskab Silkeborgvej 2 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Rokkedahl Landbrug A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 6. juni 2019

Direktion:

---

Mark Rokkedal

Bestyrelse:

---

Susanne Kristensen  
Formand

---

Jakob Rokkedal Poulsen

---

Mark Rokkedal

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Rokkedahl Landbrug A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Rokkedahl Landbrug A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 6. juni 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33680

## HOVED- OG NØGLETAL

	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Bruttoresultat.....	28.897	28.318	23.662	23.463	18.201
Driftsresultat.....	10.710	11.315	9.853	9.805	4.995
Finansielle poster, netto.....	-5.645	-5.831	-5.730	-6.690	-5.838
Årets resultat før skat.....	5.397	6.316	4.123	3.115	2.618
Årets resultat.....	4.265	5.109	4.241	2.433	1.397
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	366.571	356.231	334.403	316.925	302.109
Egenkapital.....	83.537	79.271	69.162	64.921	62.487
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-7.464	-14.387	-26.563	-19.140	-36.674
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad.....	22,8	22,3	20,7	20,5	20,7
Egenkapitalforrentning.....	5,2	6,9	6,3	3,8	2,3

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:  $\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Egenkapitalforrentning:  $\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af konventionelt landbrug med jordbrug og produktion af slagtekyllinger og slagtesvin.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat er i overensstemmelse med ledelsens forventninger og anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Miljøforhold

Der arbejdes løbende med at foretage investeringer i tiltag, som er med til at forebygge, reducere og afhjælpe skader på miljøet.

### Forventninger til fremtiden

Det er ledelsens forventning, at resultatet for det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>28.897.116</b>	<b>28.317.866</b>
Personaleomkostninger.....	1	-11.586.936	-10.606.426
Af- og nedskrivninger.....		-6.599.890	-6.395.965
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>10.710.290</b>	<b>11.315.475</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....		331.426	832.237
Andre finansielle indtægter.....	2	1.370.876	825.494
Andre finansielle omkostninger.....	3	-7.015.996	-6.656.877
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>5.396.596</b>	<b>6.316.329</b>
Skat af årets resultat.....		-1.131.170	-1.206.887
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	4	<b>4.265.426</b>	<b>5.109.442</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		2.328.575	1.018.063
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>2.328.575</b>	<b>1.018.063</b>
Grunde og bygninger.....		267.347.275	266.859.166
Produktionsanlæg og maskiner.....		35.626.056	33.044.239
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		5.115.429	5.939.333
Mat. anlægsaktiver under udførelse.....		829.577	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>308.918.337</b>	<b>305.842.738</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.148.366	816.940
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>1.148.366</b>	<b>816.940</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>312.395.278</b>	<b>307.677.741</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		510.327	1.062.094
Varer under fremstilling.....		9.512.705	6.955.722
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		3.723.499	3.184.296
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>13.746.531</b>	<b>11.202.112</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		3.209.104	5.565.843
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		31.705.520	23.481.901
Andre tilgodehavender.....		5.338.167	7.023.289
Periodeafgrænsningsposter.....	8	175.983	1.216.356
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>40.428.774</b>	<b>37.287.389</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>0</b>	<b>63.569</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>54.175.305</b>	<b>48.553.070</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>366.570.583</b>	<b>356.230.811</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....	9	556.000	556.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.098.366	766.940
Overført resultat.....		81.882.135	77.948.136
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>83.536.501</b>	<b>79.271.076</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	10	13.053.170	11.922.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>13.053.170</b>	<b>11.922.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		122.639.249	128.376.342
Banklån.....		10.650.906	11.709.397
Anden gæld.....		12.920.243	13.404.509
Periodeafgrænsningsposter.....		26.500.000	26.500.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>11</b>	<b>172.710.398</b>	<b>179.990.248</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	11	9.099.025	9.771.637
Gæld til pengeinstitutter.....		40.072.527	39.690.193
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		42.301.759	32.317.472
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		3.104.743	0
Selskabsskat.....		0	290.180
Anden gæld.....		957.114	945.508
Periodeafgrænsningsposter.....	12	1.735.346	2.032.497
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>97.270.514</b>	<b>85.047.487</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>269.980.912</b>	<b>265.037.735</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>366.570.583</b>	<b>356.230.811</b>
Eventualposter mv.	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Nærtstående parter	15		
Koncernregnskab	16		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	556.000	766.940	77.948.135	79.271.075
Forslag til resultatdisponering.....		331.426	3.934.000	4.265.426
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>556.000</b>	<b>1.098.366</b>	<b>81.882.135</b>	<b>83.536.501</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	2018 kr.	2017 kr.
Årets resultat.....	4.265.426	5.109.442
Årets afskrivninger tilbageført.....	6.599.890	6.395.965
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-304.181	-2.087.611
Resultat af datterselskaber.....	-331.426	-832.237
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	443.203	598.993
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.131.170	1.206.887
Betalt selskabsskat.....	-290.180	0
Ændring i varebeholdninger.....	-2.544.419	469.188
Ændring i tilgodehavender.....	-3.141.385	-23.581.071
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	12.803.485	2.009.605
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>18.631.583</b>	<b>-10.710.839</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	-1.450.400	0
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-7.463.978	-14.386.636
Salg af materielle anlægsaktiver.....	1.510.788	2.830.000
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-4.598.000	-6.830.816
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-12.001.590</b>	<b>-18.387.452</b>
Ændringer i ansvarlig lånekapital.....	0	-5.000.000
Provenu ved langfristet lånoptagelse.....	0	11.709.397
Afdrag på lån.....	-7.075.896	-5.025.567
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-7.075.896</b>	<b>1.683.830</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>-445.903</b>	<b>-27.414.461</b>
Likvider 1. januar.....	-39.626.624	-12.212.163
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>-40.072.527</b>	<b>-39.626.624</b>
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	0	63.569
Gæld til pengeinstitutter.....	-40.072.527	-39.690.193
<b>LIKVIDER, NETTOGÆLD.....</b>	<b>-40.072.527</b>	<b>-39.626.624</b>

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 23 (2017: 20)			
Løn og gager.....	9.813.704	8.924.855	
Pensioner.....	1.257.195	1.137.083	
Andre omkostninger til social sikring.....	225.924	212.118	
Andre personaleomkostninger.....	290.113	332.370	
	<b>11.586.936</b>	<b>10.606.426</b>	
Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven § 98 b, stk. 3, nr. 2.			
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	1.327.210	825.058	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	43.666	436	
	<b>1.370.876</b>	<b>825.494</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Tilknyttede virksomheder.....	19.585	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	6.996.411	6.656.877	
	<b>7.015.996</b>	<b>6.656.877</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			<b>4</b>
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	331.426	766.940	
Overført resultat.....	3.934.000	4.342.502	
	<b>4.265.426</b>	<b>5.109.442</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2018.....		1.131.181	
Tilgang.....		1.450.400	
Afgang.....		0	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>		<b>2.581.581</b>	
Afskrivninger 1. januar 2018.....		113.118	
Årets afskrivninger .....		139.888	
<b>Afskrivninger 31. december 2018.....</b>		<b>253.006</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>		<b>2.328.575</b>	

## NOTER

## Note

## Materielle anlægsaktiver

6

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris 1. januar 2018.....	284.082.285	46.271.693
Tilgang.....	4.309.991	7.918.963
Afgang.....	-1.351.605	-2.981.600
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>287.040.671</b>	<b>51.209.056</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	17.223.119	13.227.455
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-170.193	-688.257
Årets afskrivninger .....	2.640.470	3.043.802
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>19.693.396</b>	<b>15.583.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>267.347.275</b>	<b>35.626.056</b>
Finansielle leasingaktiver.....		18.731.034
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Mat. anlægsaktiver under udførelse
Kostpris 1. januar 2018.....	8.916.299	0
Tilgang.....	88.653	829.577
Afgang.....	-834.960	0
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>8.169.992</b>	<b>829.577</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	2.976.964	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-698.131	
Årets afskrivninger .....	775.730	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>3.054.563</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>5.115.429</b>	<b>829.577</b>
Finansielle leasingaktiver.....	3.592.669	

## Finansielle anlægsaktiver

7

	Kapitalandele i dattervirksomheder
Kostpris 1. januar 2018.....	50.000
Tilgang.....	0
Afgang.....	0
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>50.000</b>
Opskrivninger 1. januar 2018.....	766.940
Årets resultat .....	331.426
<b>Opskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>1.098.366</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>1.148.366</b>

## NOTER

## Note

**Finansielle anlægsaktiver (fortsat)**

7

**Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)**

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Rokkedahl Landbrug Økologi ApS, Nibe.....	1.148.366	331.426	100 %

2018  
kr.2017  
kr.
**Periodeafgrænsningsposter**

8

Omkostninger.....	175.983	1.216.356
	<b>175.983</b>	<b>1.216.356</b>

**Selskabskapital**

9

Selskabskapitalen er fordelt således:

A-aktier, 556 stk. af nom. 1.000 kr.....	556.000	556.000
	<b>556.000</b>	<b>556.000</b>

**Hensættelse til udskudt skat**

10

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter, tilgodehavender og gældsforpligtelser.

2018  
kr.2017  
kr.

Udskudt skat 1. januar.....	11.922.000	11.002.817
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	1.131.170	919.183
<b>Udskudt skat 31. december.....</b>	<b>13.053.170</b>	<b>11.922.000</b>

**Langfristede gældsforpligtelser**

11

	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2017 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	126.649.270	4.010.021	107.094.808	132.352.838	3.976.496
Banklån.....	11.704.687	1.053.781	7.489.563	12.758.468	1.049.071
Anden gæld.....	16.955.466	4.035.223	1.145.088	18.150.579	4.746.070
Periodeafgrænsningsposter.....	26.500.000	0	0	26.500.000	0
	<b>181.809.423</b>	<b>9.099.025</b>	<b>115.729.459</b>	<b>189.761.885</b>	<b>9.771.637</b>



## NOTER

### Note

#### Periodeafgrænsningsposter

12

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne tilskud, som indtægtsføres over 10 år fra modtagelsestidspunktet. Betingelserne for modtagne tilskud medfører en tilbagebetalingspligt, såfremt betingelser for de modtagne tilskud ikke overholdes.

#### Eventualposter mv.

13

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingforpligtelser vedrørende leje af fast ejendom samt driftsmateriel med en samlet årlig omkostning på maksimalt 5.091 tkr. og med en løbetid på indtil 8 år.

#### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Rokkedahl Holding A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

14

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, i alt 126.649 tkr., er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 267.347 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld i koncernselskaber på i alt 49.971 tkr. har selskabet har udstedt ejerantebrev på nom. i alt 77.220 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 267.347 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld i koncernselskaber på i alt 49.971 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 15.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør (i tkr.):

Immaterielle anlægsaktiver.....	2.329
Materielle anlægsaktiver.....	30.365
Varebeholdninger.....	13.656
Tilgodehavender.....	3.209

#### Nærtstående parter

15

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

Direktør Mark Rokkedal, Nymøllevej 128, 9240 Nibe, der er hovedaktionær.

#### Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

**NOTER****Note****Koncernregnskab****16**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet Rokkedahl Holding A/S, Nymøllevej 126 B, 9240 Nibe, CVR-nr. 34 59 37 44.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Rokkedahl Landbrug A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 112 for delkoncerner. Selskabet indgår i koncernregnskabet for Rokkedahl Holding A/S, Aalborg, CVR-nr. 34 59 37 44.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-50 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-20 år	0-60 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-12 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.