

MARTIN BØGSTED HOLDING ApS

Hadsundvej 113
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/05/2017

Martin Bøgsted
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MARTIN BØGSTED HOLDING ApS
 Hadsundvej 113
 9000 Aalborg

CVR-nr: 33770006
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Martin Bøgsted Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse for revisionspligt og har fravlagt revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 08/05/2017

Direktion

Martin Bøgsted

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 78 t.kr. mod et underskud på 60 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 225 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat i 2017.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Martin Bøgsted Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Alene ændringer til præsentation og oplysninger.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Posterne andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og værdireguleringer af andre værdipapirer og kapitalandele samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v. Endvidere indregnes værdireguleringer af andre værdipapirer og kapitalandele under finansielle poster.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der består af unoterede anparter måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte

acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		57.243	-81.367
Andre finansielle indtægter		30.835	20.028
Øvrige finansielle omkostninger		-10.129	-8.888
Ordinært resultat før skat		77.949	-60.227
Årets resultat		77.949	-60.227
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		49.500	47.700
Overført resultat		28.449	-107.927
I alt		77.949	-60.227

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		450.311	393.068
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	450.311	393.068
Anlægsaktiver i alt		450.311	393.068
Andre tilgodehavender		395.171	56.215
Tilgodehavender i alt		395.171	56.215
Likvide beholdninger		2	2
Omsætningsaktiver i alt		395.173	56.217
Aktiver i alt		845.484	449.285

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		95.513	67.064
Forslag til udbytte		49.500	47.700
Egenkapital i alt		225.013	194.764
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		620.471	254.521
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		620.471	254.521
Gældsforpligtelser i alt		620.471	254.521
Passiver i alt		845.484	449.285

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	67.064	47.700	194.764
Betalt udbytte	0	0	-47.700	-47.700
Årets resultat	0	28.449	49.500	77.949
Egenkapital, ultimo	80.000	95.513	49.500	225.013

Ingen anparter er tildelt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen er uændret siden selskabets stiftelse.

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Andre værdipapirer og kapitalandele består af 25 % kapitalandele (B-anparter) i Bøgsted Ejendomme ApS og 10 % kapitalandele i Bøgsted A/S , og indregnes til dagsværdi.

Opgørelse af dagsværdi

Dagsværdien af noterede kapitalandele i Bøgsted Ejendomme ApS er opgjort med udgangspunkt i budget for det kommende år for ejendommene i ejendomsselskabet, korrigeret for udsving, der har karakter af enkeltstående begivenheder. Dette korrigerede budget udtrykker et 'normaliseret' driftsresultat og anvendes sammen med et relevant afkastkrav til at beregne dagsværdien efter en afkastbaseret model (niveau 3 i dagsværdihierarkiet).

Dagsværdien af noterede kapitalandele i Bøgsted A/S er opgjort på grundlag af aftale imellem aktionærerne.

Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til 2015.

Centrale forudsætninger for den opgjorte dagsværdi

Den væsentligste forudsætning for dagsværdien i Bøgsted Ejendomme ApS er det gennemsnitlige afkastkrav (6,25-9,00 % for 2016 mod 6,25-9,00 % for 2015).

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut i Bøgsted Ejendomme ApS på 5.817 t.kr. pr. 31. december 2016 er der afgivet kaution.