

ÅRSRAPPORT 2021

Stubberupgård ApS

c/o Orla Stubberup, Hanehøjvej 35
9520 Skørping

CVR nr. 33767889

Indsender:

STEPTO A/S
Juelstrupparken 10A
9530 Støvring

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 24. juni 2022

Dirigent

Benny Møller Jensen



Genvej til økonomisk overblik

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 01.01.2021 - 31.12.2021	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Selskabsoplysninger

Selskabet

Stubberupgård ApS
c/o Orla Stubberup, Hanehøjvej 35
9520 Skørping

Telefon: 4037 2423

CVR-nr.: 33767889

Stiftelsesdato: 1. november 2011

Hjemsted: Rebild Kommune

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Orla Stubberup
Direktør

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
24. juni 2022 på selskabets adresse.

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Stubberupgård ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 24. juni 2022

Direktion:

Orla Stubberup
Direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrugsvirksomhed samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på 113.213 kr. mod 137.764 kr. for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på 12.806.426 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste/-tab	357.057	359.079
Af- og nedskrivninger	-104.618	-104.618
Resultat før finansielle poster	252.439	254.461
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-38.194	-16.389
Andre finansielle indtægter	4.483	3.976
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-59.912	-57.477
Andre finansielle omkostninger	-2.763	-2.344
Ordinært resultat før skat	156.053	182.227
1. Skat af årets resultat	-42.840	-44.463
ÅRETS RESULTAT	113.213	137.764
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-13.045	-427.486
Overført resultat	126.258	565.250
Disponeret i alt	113.213	137.764

Balance

Note	2021	2020
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	21.114.076	21.218.694
Materielle anlægsaktiver i alt	21.114.076	21.218.694
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	414.925	475.086
Finansielle anlægsaktiver i alt	414.925	475.086
Anlægsaktiver i alt	21.529.001	21.693.780
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.439.866	1.169.835
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	239.163	212.713
Andre tilgodehavender	3.388	3.280
Tilgodehavender i alt	1.682.417	1.385.828
Værdipapirer og kapitalandele		
Andre værdipapirer og kapitalandele	225	225
Værdipapirer og kapitalandele i alt	225	225
Likvide beholdninger	536	1.582
Likvide beholdninger i alt	536	1.582
Omsætningsaktiver i alt	1.683.178	1.387.635
AKTIVER I ALT	23.212.179	23.081.415

Balance

Note	2021	2020
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overkurs ved emission	5.014.000	5.014.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	13.045
Overført overskud eller underskud	7.712.426	7.586.168
Egenkapital i alt	12.806.426	12.693.213
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	2.396.910	2.372.454
Hensatte forpligtelser i alt	2.396.910	2.372.454
GÆLDSFORPLIGTELSE		
Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	7.980.219	7.986.949
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7.980.219	7.986.949
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristet gæld	12.240	15.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter	16.384	13.799
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	28.624	28.799
Gældsforpligtelser i alt	8.008.843	8.015.748
PASSIVER I ALT	23.212.179	23.081.415

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2021	2020
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-18.384	-16.588
Regulering af tidl. års skat	0	-770
Regulering af udskudt skat	-24.456	-27.105
	<u>-42.840</u>	<u>-44.463</u>

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 8.047.301, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør kr. 21.114.076.

Til sikkerhed for selskabets engagement med pengeinstitut er deponeret følgende:

Anpartskapital i Fællesdrift af 22/12 2010 ApS i alt DKK 36.613

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt vareforbrug.

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Rettigheder	10 år	0 %
Produktionsbygninger	20 - 30 år	0 %

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomhed

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedens resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning på goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhederne reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lån-optagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger fordeles over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.