

Dybdahl Byggeadministration Holding ApS

CVR-nr. 33 76 63 78

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4/5 2016

Dirigent



Klient nr. 5 861 0

Stoholm Revisionskontor
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Vestergade 6 · 7850 Stoholm
Tlf. 97 54 16 00 · Fax 97 54 16 37

Kontorhuset Jebjerg
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Østergades Butikstorv 1 · 7870 Roslev
Tlf. 97 58 59 00 · Fax 97 57 46 75

Skive afdeling
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Katkjærvej 12B · 7800 Skive
Tlf. 97 58 58 10 · Fax 97 57 46 75



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Dybdahl Byggeadministration Holding ApS.


Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hem, den 4. maj 2016

Direktion



Jesper Dybdahl

Bestyrelse



Helle Dybdahl
Formand



Laurits Nielsen



Jesper Dybdahl



Ole Steen Sandberg

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i Dybdahl Byggeadministration Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Dybdahl Byggeadministration Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stoholm, den 4. maj 2016

Dahl, Rask & Partnere

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10422183

Frans T. Dahl

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dybdahl Byggeadministration Holding ApS
Ballingvej 10, Hem
7800 Skive

Telefon: 9751 1098

CVR-nr: 33 76 63 78

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemstedskommune: Skive

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele, andre værdipapirer, fast ejendom samt driftsmidler og dermed beslægtet virksomhed.

Bestyrelse

Helle Dybdahl (formand)

Jesper Dybdahl

Laurits Nielsen

Ole Steen Sandberg

Direktion

Jesper Dybdahl

Revision

Dahl, Rask & Partnere

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Vestergade 6

7850 Stoholm

Advokat

Advokatfirmaet Hviid & Frederiksen

Søndergade 26

7830 Vinderup

Bank

Salling Bank

Frederiksgade 6

7800 Skive

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Dybdahl Byggeadministration Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernopbygning og koncernregnskab

Selskabet ejer hele kapitalen i Dybdahl Byggeadministration A/S, JED Invest ApS samt Dybdahl IT ApS

Selskabets ledelse anser betingelserne for undladelse af udarbejdelse af koncernregnskab jf. årsregnskabslovens § 110 for opfyldte.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte omkostninger til kontorhold mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med sine datterselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Herunder fradrages eventuelle besluttede omstruktureringshensættelser vedrørende den overtagne virksomhed. Resterende positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 20 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-7.000	-7.000
Resultat før finansielle poster		-7.000	-7.000
Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder efter skat	1	3.318.255	-5.215.030
Finansielle indtægter	2	9.100	10.110
Finansielle omkostninger	3	-282	-125
Resultat før skat		3.320.073	-5.212.045
Skat af årets resultat	4	0	0
Årets resultat		3.320.073	-5.212.045

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	350.000	0
Overført overskud	2.970.073	-5.212.045
	3.320.073	-5.212.045

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	20.267.093	16.948.838
Finansielle anlægsaktiver		20.267.093	16.948.838
Anlægsaktiver		20.267.093	16.948.838
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		233.310	231.460
Tilgodehavender		233.310	231.460
Likvide beholdninger		315	92
Omsætningsaktiver		233.625	231.552
Aktiver		20.500.718	17.180.390

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat		20.064.088	17.094.015
Foreslået udbytte for regnskabsåret		350.000	0
Egenkapital	6	20.494.088	17.174.015
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.630	6.375
Kortfristede gældsforpligtelser		6.630	6.375
Gældsforpligtelser		6.630	6.375
Passiver		20.500.718	17.180.390
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
1 Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder efter skat		
Andel af overskud i dattervirksomheder efter skat	3.380.197	40.969
Andel af underskud i dattervirksomheder efter skat	-61.942	-5.255.999
	<u>3.318.255</u>	<u>-5.215.030</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	9.100	9.793
Andre finansielle indtægter	0	317
	<u>9.100</u>	<u>10.110</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	255	125
Andre finansielle omkostninger	27	0
	<u>282</u>	<u>125</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

5 Kapitalandele i dattervirksomheder

	2015	2014
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	30.365.607	30.315.607
Årets tilgang	0	50.000
Kostpris 31. december	<u>30.365.607</u>	<u>30.365.607</u>
Opskrivninger 1. januar	0	0
Opskrivninger 31. december	0	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	13.416.769	7.951.739
Årets resultat	-3.318.255	5.215.030
Udbytte fra dattervirksomheder	0	250.000
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>10.098.514</u>	<u>13.416.769</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>20.267.093</u>	<u>16.948.838</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Resultat 2015	Selskabs- kapital	Egenkapital	Stemme- og
		TDKK	TDKK	TDKK	
Dybdahl Byggeadministration A/S	Skive	3.366	500	19.796	100%
Dybdahl IT ApS	Skive	-207	50	-145	100%
JED Invest ApS	Skive	14	150	471	100%

Noter til årsrapporten

6 Egenkapital

	Anparts- kapital	Forslag til udbytte	Reserve efter den indre værdi- metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	0	0	17.094.015	17.174.015
Betalt udbytte		0			0
Årets resultat		350.000	0	2.970.073	3.320.073
Egenkapital 31. december	80.000	350.000	0	20.064.088	20.494.088

Virksomhedskapitalen udgør 80.000 fordelt i anparter à DKK 1000 eller multipa heraf.
I 2011 er overkurs ved emission TDKK 29.793 overført til Overført resultat.

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabets aktier i Dybdahl Byggeadministration A/S er stillet til sikkerhed for Dybdahl Byggeadministration A/S' mellemværende med kreditinstitut.

Selskabets aktier i Dybdahl IT ApS er stillet til sikkerhed for Dybdahl IT ApS' mellemværende med kreditinstitut.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Dybdahl Byggeadministration A/S, Dybdahl IT ApS og JED Invest ApS og hæfter heraf solidarisk for skat af datterselskabernes sambeskattede indkomst.

8 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:
Jesper Dybdahl, Ballingvej 10, Hem, 7800 Skive