

**Diskom ApS**  
(CVR-nr. 33 76 43 83)

Grønløkkevej 6K  
5000 Odense C

**ÅRSRAPPORT 2022**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2023

Dirigent

---

Peter Højmark Kullberg

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors erklæringer .....	2 - 3
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
 <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance pr. 31. december 2022, aktiver .....	10
Balance pr. 31. december 2022, passiver .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13 - 16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 for Diskom ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. juni 2023

Direktion:

---

Peter Højmark Kullberg

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i Diskom ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Diskom ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelse i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 30. juni 2023

### **SØBY REVISORER A/S**

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

*mne31463*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Diskom ApS  
Grønløkkevej 6K  
5000 Odense C

CVR-nr.: 33 76 43 83  
Stiftet: 17. juni 2011  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Peter Højmark Kullberg

**Revisor**

SØBY REVISORER A/S  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i andre virksomheder, konsulentbistand vedr. rådgivning og hermed beslægtet virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende. En af koncernens kapitalinteresser optager underliggende selskaber til dagsværdi, hvorfor op- og nedskrivning i den forbindelse ikke går over resultatopgørelsen, men derimod føres som en postering direkte på opskrivning under egenkapitalen, og hvor der således i dette regnskab er posteret tkr. -670. Der henvises i øvrigt til egenkapitalopgørelsen.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Diskom ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter fra kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab

Et negativt resultat fra en tilknyttet og associeret virksomhed indregnes kun i resultatopgørelsen, hvis resultatet påvirker værdien af de indregnede kapitalandele, en eventuel mellemregning mellem selskaberne eller, en retlig eller faktisk forpligtelse stillet for den tilknyttede virksomhed.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.



Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, øvrige virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER**

<u>Note</u>	<u>2022 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2021 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	-42.113	7
2. Personaleomkostninger .....	-3.539	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	-45.652	7
6. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder ....	522.154	307
6. Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser .....	855.219	-10
3. Finansielle indtægter .....	203.836	11
4. Finansielle omkostninger .....	-6.668	-22
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	1.528.889	293
5. Skat af årets resultat .....	-34.133	1
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u>1.494.756</u>	<u>294</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	934.643	-10
Overført resultat .....	560.113	190
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	114
Disponeret i alt .....	<u>1.494.756</u>	<u>294</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2022 i hele kr.</u>	<u>2021 i 1.000 kr.</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	918.342	396
5. Kapitalandele i kapitalinteresser .....	7.609.811	7.433
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	<u>8.001</u>	<u>0</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b><u>8.536.154</u></b>	<b><u>7.829</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser.....	1.509.299	1.086
Andre tilgodehavender .....	<u>234.004</u>	<u>286</u>
	<u>1.743.303</u>	<u>1.372</u>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b><u>86.005</u></b>	<b><u>8</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b><u>1.829.308</u></b>	<b><u>1.380</u></b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b><u><u>10.365.462</u></u></b>	<b><u><u>9.209</u></u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## PASSIVER

<u>Note</u>	<u>2022 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2021 i</u> <u>1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Selskabskapital .....	80.000	80
Reserve for nettoopskriv. efter den indre værdis metode .....	7.281.118	7.017
Overført resultat .....	1.699.808	1.139
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>0</u>	<u>114</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>9.060.926</u>	<u>8.350</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Gæld til pengeinstitutter .....	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	994.159	662
Kreditorer .....	700	0
Selskabsskat .....	0	0
Anden gæld .....	<u>309.677</u>	<u>197</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<u>1.304.536</u>	<u>859</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....	<u>10.365.462</u>	<u>9.209</u>

6. EVENTUALPOSTER

7. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

8. NÆRTSTÅENDE PARTER

9. USÆDVANLIGE FORHOLD

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>2022 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2021 i</u> <u>1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Virksomhedskapital:</b>		
Saldo primo .....	80.000	80
Saldo ultimo .....	<u>80.000</u>	<u>80</u>
 <b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:</b>		
Saldo primo .....	7.016.641	2.214
Årets op/nedskrivning .....	-670.166	4.813
Årets resultat .....	<u>934.643</u>	<u>-10</u>
Saldo ultimo .....	<u>7.281.118</u>	<u>7.017</u>
 <b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	1.139.695	949
Årets resultat .....	<u>560.113</u>	<u>190</u>
Saldo ultimo .....	<u>1.699.808</u>	<u>1.139</u>
 <b>Foreslået udbytte:</b>		
Saldo primo .....	114.000	0
Betalt udbytte .....	-114.000	0
Årets resultat .....	<u>0</u>	<u>114</u>
Saldo ultimo .....	<u>0</u>	<u>114</u>
<b>EGENKAPITAL, ULTIMO .....</b>	<u><b>9.060.926</b></u>	<u><b>8.350</b></u>

## NOTER

Note1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	<u>2022 i hele kr.</u>	<u>2021 i 1.000 kr.</u>
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Løn og gager .....	0	0
Andre udgifter til social sikring m.v. ....	<u>3.539</u>	<u>0</u>
	<u>3.539</u>	<u>0</u>
Personer beskæftiget i gennemsnit:		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Antal .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
Renteindtægter m.v. i øvrigt .....	<u>203.836</u>	<u>11</u>
<b>4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	<u>6.668</u>	<u>22</u>
<b>5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	33.334	-1
Regulering af skatter, tidl. år .....	<u>799</u>	<u>0</u>
	<u>34.133</u>	<u>-1</u>

## NOTER

Note

## 6. KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:

	<u>Kapitalandele i tilknyttede- virksomheder</u>	
<b>Kostpris</b>		
Kostpris 1. januar 2022 .....		838.918
Tilgang .....		0
Afgang .....		<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2022 .....</b>		<b>838.918</b>
<b>Op- og nedskrivninger</b>		
Op- og nedskrivninger 1. januar 2022 .....		-442.730
Årets resultat/opskrivning .....		<u>522.154</u>
<b>Op- og nedskrivninger 31. december 2022 .....</b>		<b>79.424</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 .....</b>		<b>918.342</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>	<b>Stemme og ejerandel</b>	<b>Regnskabs- mæssig værdi</b>
OPU ApS .....	100%	474.516
TVIS Køkkenet Odense ApS .....	51%	<u>443.826</u>



## NOTER

Note

## 6. KAPITALANDELE KAPITALINTERESSER:

		<u>Kapitalandel kapitalinteress</u>
<b>Kostpris</b>		
Kostpris 1. januar 2022 .....		416.117
Tilgang .....		0
Afgang .....		<u>-8.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2022 .....</b>		<u>408.117</u>
<b>Opskrivninger</b>		
Opskrivninger 1. januar 2022 .....		7.016.641
Tilbageførsel opskrivning .....		-670.166
Årets resultat .....		<u>855.219</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2022 .....</b>		<u>7.201.694</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 .....</b>		<u>7.609.811</u>
		<u>Stemme- ejerandel</u>
		<u>Regnskabs- mæssig værd</u>
SamInvest A/S .....	50 %	1.292.181
Projektudvikling Fyn ApS .....	50 %	<u>6.317.630</u>

**NOTER**Note**7. EVENTUALPOSTER M.V.:**

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

**8. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers engagement med pengeinstitutter.

**9. NÆRTSTÅENDE PARTER:****Ejerforhold:**

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller anpartskapitalen:

Peter Højmark Kullberg

Skippervej 28

5270 Odense N

**10. USÆDVANLIGE FORHOLD:**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Peter Højmark Kullberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Højmark Kullberg

Dirigent

ID: 58ebf746-323a-4bf6-979e-c76104bea0c5

Tidspunkt for underskrift: 02-07-2023 kl.: 19:29:43

Underskrevet med MitID



## Peter Højmark Kullberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Højmark Kullberg

Direktør

ID: 58ebf746-323a-4bf6-979e-c76104bea0c5

Tidspunkt for underskrift: 02-07-2023 kl.: 19:29:43

Underskrevet med MitID



## Peder Grønnegaard Rasmussen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peder Grønnegaard Rasmussen

Revisor

ID: b9b23ae6-98d0-48b0-b95b-73968851dec1

Tidspunkt for underskrift: 02-07-2023 kl.: 19:38:24

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: e6c8f5uURM250369036

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).