

# Ja'bella ApS

Haraldsvej 12, 9640 Farsø  
CVR-nr. 33 76 22 67

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.02.20

Jannie Struntze Torp  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 16

---

---

**Selskabet**

---

Ja'bella ApS  
Haraldsvej 12  
9640 Farsø  
Hjemsted: Vesthimmerland  
CVR-nr.: 33 76 22 67  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Jannie Struntze Torp

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitutter**

---

Den Jyske Sparekasse  
Jyske Bank A/S

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19 for Ja'bella ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.19 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Farsø, den 22. februar 2020

**Direktionen**

Jannie Struntze Torp

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Ja'bella ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ja'bella ApS for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farsø, den 22. februar 2020

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Dorte Sørensen  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne32063

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at være holdingselskab og eje kapitalandele i selskaber.

**Usikkerhed ved indregning og måling**

Det har ikke været muligt at opdele indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder i henholdsvis resultatandele fra associerede virksomheder og gevinst ved salg af associerede virksomheder grundet manglende tilgængelighed til information herom.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.18 - 30.09.19 udviser et resultat på DKK 25.892.458 mod DKK 1.804.331 for tiden 01.10.17 - 30.09.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 38.127.896.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Selskabet er i året fusioneret med Ja'bella 2018 ApS, med dette selskab som fortsættende selskab. Effekten af fusionen er indregnet direkte på egenkapitalen.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-16.414</b>	<b>-7.250</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-16.414</b>	<b>-7.250</b>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	25.929.974	1.815.167
Andre finansielle omkostninger	-21.102	-3.586
<b>Årets resultat</b>	<b>25.892.458</b>	<b>1.804.331</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-6.239.443	1.245.167
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	700.000	50.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	110.600	300.000
Overført resultat	31.321.301	209.164
<b>I alt</b>	<b>25.892.458</b>	<b>1.804.331</b>

Ekstraordinært udbytte udloddet efter balancedagen	0	100.000
--	---	---------

**AKTIVER**

	30.09.19 DKK	30.09.18 DKK
Grunde og bygninger	2.907.063	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	100.000	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.007.063</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	0	6.809.444
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.999.690	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.999.690</b>	<b>6.809.444</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>9.006.753</b>	<b>6.809.444</b>
Periodeafgrænsningsposter	1.057	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.057</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>29.312.213</b>	<b>888.877</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>29.313.270</b>	<b>888.877</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>38.320.023</b>	<b>7.698.321</b>



**PASSIVER**

	30.09.19	30.09.18
	DKK	DKK
Selskabskapital	85.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	6.239.444
Overført resultat	37.932.296	1.020.995
Forslag til udbytte for regnskabsåret	110.600	300.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>38.127.896</b>	<b>7.640.439</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	52.824
Leverandører af varer og tjenesteydelser	64.460	0
Anden gæld	127.667	5.058
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>192.127</b>	<b>57.882</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>192.127</b>	<b>57.882</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>38.320.023</b>	<b>7.698.321</b>

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Egenkapitalopgørelse for 01.10.18 - 30.09.19					
Saldo pr. 01.10.18	80.000	0	6.239.443	1.020.995	300.000
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	5.000	5.590.000	0	0	0
Korrigeret saldo pr. 01.10.18	85.000	5.590.000	6.239.443	1.020.995	300.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-700.000	0
Betalt udbytte	0	0	0	0	-300.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	-5.590.000	0	5.590.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	-6.239.443	32.021.301	110.600
Saldo pr. 30.09.19	85.000	0	0	37.932.296	110.600

## 1. Usikkerhed ved indregning og måling

Det har ikke været muligt at opdele indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder i henholdsvis resultatandele fra associerede virksomheder og gevinst ved salg af associerede virksomheder grundet manglende tilgængelighed til information herom.

	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
<hr/>		
<b>2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Resultatandele fra associerede virksomheder	0	1.815.167
Gevinst ved salg af associerede virksomheder	25.929.974	0
<hr/>		
I alt	25.929.974	1.815.167
<hr/>		

## 3. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	50	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Grunde afskrives ikke.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

### BALANCE

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.