

# **LY-Byg ApS**

**Toftevej 16, 7080 Børkop**

(CVR-nr. 33761929)

## **Årsrapport for 2015/16**

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. oktober 2016

---

Anders Skov Yderholm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

**LY-Byg ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for LY-Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Børkop, den 28. oktober 2016

### **Direktion**

Leo Lærkegaard-Mikkelsen

Anders Skov Yderholm

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i LY-Byg ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LY-Byg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån til kapitalejere i strid med selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet er indfriet i regnskabsåret.

LY-Byg ApS

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 28. oktober 2016  
ReviPartner, Vejle  
godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 27479677

Erik Henningsen  
registreret revisor

**LY-Byg ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	LY-Byg ApS Toftevej 16 7080 Børkop
<b>CVR-nr.</b>	33761929
<b>Stiftelsesdato</b>	17. juni 2011
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober 2015 - 30. september 2016
<b>Direktion</b>	Leo Lærkegaard-Mikkelsen Anders Skov Yderholm
<b>Revisor</b>	ReviPartner, Vejle godkendt revisionsaktieselskab Damhaven 5C 7100 Vejle CVR-nr.: 27479677

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive murer- og tømrervirksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Selskabets likviditet har udviklet sig som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for LY-Byg ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelser med salget.

### Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, administration, bilomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostningersamt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af ydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>9.106.481</b>	<b>6.843.031</b>
Personaleomkostninger	1	-5.160.444	-4.115.149
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-265.868	-132.489
<b>Driftsresultat</b>		<b>3.680.169</b>	<b>2.595.393</b>
Finansielle indtægter		4.324	9.531
Finansielle omkostninger		-1.498	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.682.995</b>	<b>2.604.924</b>
Skat af årets resultat	2	-815.294	-607.055
<b>Årets resultat</b>		<b>2.867.701</b>	<b>1.997.869</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	1.600.000
Overført resultat		1.867.701	397.869
<b>Resultatdesponering</b>		<b>2.867.701</b>	<b>1.997.869</b>

## Balance 30. september

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	1.276.932	117.200
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	941.838	758.982
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.218.770</b>	<b>876.182</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.218.770</b>	<b>876.182</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		20.000	20.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		817.738	1.556.151
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	457.310	169.750
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	26.690
Tilgodehavende selskabsskat		1.564	1.308
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.276.612</b>	<b>1.753.899</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	6	<b>3.768.520</b>	<b>3.458.083</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.065.132</b>	<b>5.231.982</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.283.902</b>	<b>6.108.164</b>

## Balance 30. september

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	7	80.000	80.000
Overført resultat	8	4.203.134	2.335.433
Udbytte for regnskabsåret		1.000.000	1.600.000
<b>Egenkapital</b>		<b>5.283.134</b>	<b>4.015.433</b>
Hensættelser til udskudt skat		33.424	28.610
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>33.424</b>	<b>28.610</b>
Selskabsskat		748.480	557.365
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>748.480</b>	<b>557.365</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		428.264	709.142
Anden gæld		790.600	797.614
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.218.864</b>	<b>1.506.756</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.967.344</b>	<b>2.064.121</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.283.902</b>	<b>6.108.164</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.437.897	3.553.070
Pensioner	601.622	453.757
Andre omkostninger til social sikring	120.925	108.322
	<b>5.160.444</b>	<b>4.115.149</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet selskabsskat	810.480	593.365
Regulering af udskudt skat	2.081	16.423
Udskudt skat tidligere år	2.733	-2.733
	<b>815.294</b>	<b>607.055</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	127.391	127.391
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.164.960	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.292.351</b>	<b>127.391</b>
Af- og nedskrivninger primo	-10.191	-7.643
Årets afskrivninger	-5.228	-2.548
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-15.419</b>	<b>-10.191</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.276.932</b>	<b>117.200</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	983.272	397.952
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	490.496	585.320
Afgang i årets løb	-119.056	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.354.712</b>	<b>983.272</b>
Af- og nedskrivninger primo	-224.290	-94.349
Årets afskrivninger	-248.824	-129.941
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	60.240	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-412.874</b>	<b>-224.290</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>941.838</b>	<b>758.982</b>

**Noter**

	2015/16	2014/15
<b>5. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	457.310	290.200
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	0	-120.450
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>457.310</b>	<b>169.750</b>

**6. Likvide beholdninger**

Der er deponeret kr. 1.824 på en garantikonto. Beløbet frigives ved udløb af garantiperioden.

**7. Virksomhedskapital**

Saldo primo	80.000	80.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

**8. Overført resultat**

Saldo primo	2.335.433	1.937.564
Årets tilgang	1.867.701	397.869
<b>Saldo ultimo</b>	<b>4.203.134</b>	<b>2.335.433</b>

**9. Eventualforpligtelser**

Selskabet er beskæftiget inden for bygge- og anlægssektoren, og påtager sig i denne forbindelse løbende branchemæssige garantier og eventualforpligtelser i henhold til indgåede aftaler samt AB92 og anden byggelovgivning.

Leasingaftaler vedrørende leasing af driftsmateriel, restydelse kr. 57.540.  
Ydelse 2016/17 kr. 32.880.

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.