

ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

Fynbo Holding 1 ApS

Næsset 20

8700 Horsens

CVR-nr. 33 76 00 78

Årsrapport for 2021

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 25/05 2022

Hildegardt Fynbo
Dirigent

Når overblik
samler brikkerne
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURA
REVISION RÅDGIVNING JURA
REVISION RÅDGIVNING JURA

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	7
Balance 31. december 2021	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fynbo Holding 1 ApS
Næsset 20
8700 Horsens

CVR-nr.: 33 76 00 78
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
Hjemsted: Horsens

Direktion

Hildegardt Fynbo, direktør

Revisor

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Fynbo Holding 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 23. maj 2022

Direktion

Hildegardt Fynbo
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Fynbo Holding 1 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Fynbo Holding 1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 23. maj 2022

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Michael Mortensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34108

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i indeværende regnskabsår været forvaltning af selskabets aktiver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 138.218, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 4.339.699.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fynbo Holding 1 ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab er et sammendrag af omkostninger til udlejning samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Kunst måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer

Værdipapirer der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi. Dagsværdien er opgjort på et velfungerende aktiemarked.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttotab		(13.380)	(15.387)
Finansielle indtægter	1,2	193.086	151.483
Finansielle omkostninger		<u>(814)</u>	<u>(857)</u>
Resultat før skat		178.892	135.239
Skat af årets resultat	3	<u>(40.674)</u>	<u>(33.646)</u>
Årets resultat		<u>138.218</u>	<u>101.593</u>
Foreslået udbytte		300.000	300.000
Overført resultat		<u>(161.782)</u>	<u>(198.407)</u>
		<u>138.218</u>	<u>101.593</u>

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		276.000	276.000
Materielle anlægsaktiver	4	<u>276.000</u>	<u>276.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>276.000</u>	<u>276.000</u>
Værdipapirer	1	4.582.905	4.389.819
Værdipapirer		<u>4.582.905</u>	<u>4.389.819</u>
Likvide beholdninger		<u>113.496</u>	<u>162.873</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>4.696.401</u>	<u>4.552.692</u>
Aktiver i alt		<u>4.972.401</u>	<u>4.828.692</u>

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.539.699	3.701.480
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Egenkapital		<u>4.339.699</u>	<u>4.501.480</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		591.684	300.363
Selskabsskat		28.518	14.349
Anden gæld		12.500	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>632.702</u>	<u>327.212</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>632.702</u>	<u>327.212</u>
Passiver i alt		<u>4.972.401</u>	<u>4.828.692</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	3.701.481	300.000	4.501.481
Betalt ordinært udbytte	0	0	(300.000)	(300.000)
Årets resultat	0	(161.782)	300.000	138.218
Egenkapital 31. december 2021	500.000	3.539.699	300.000	4.339.699

Noter til årsrapporten

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
1 Oplysning om dagsværdi		
Værdipapirer		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>4.389.819</u>	<u>4.238.336</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>193.086</u>	<u>151.483</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>4.582.905</u>	<u>4.389.819</u>
2 Finansielle indtægter		
Kursreguleringer	<u>193.086</u>	<u>151.483</u>
	<u>193.086</u>	<u>151.483</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>40.674</u>	<u>33.646</u>
	<u>40.674</u>	<u>33.646</u>
4 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021		<u>276.000</u>
Kostpris 31. december 2021		<u>276.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021		<u>276.000</u>