



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2018**

1. januar 2018 - 31. december 2018

### **Mester Jacob Holding ApS**

Ishøj Bygade 52  
2635 Ishøj

CVR nr.: 33756453

#### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

#### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Jacob Nicolai Hansen

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2018 - 31. december 2018.....	10
Balance pr. 31. december 2018.....	11
Noter.....	13

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

Mester Jacob Holding ApS  
Ishøj Bygade 52  
2635 Ishøj

CVR-nr. 33756453  
Stiftelsesdato: 26. maj 2011  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Jacob Nicolai Hansen

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier/anpartar i andre selskaber

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at eje aktier/anpartar i andre selskaber

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Mester Jacob Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Jacob Nicolai Hansen

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Mester Jacob Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mester Jacob Holding ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318

mne749

---

Jørgen Kristiansen  
Registreret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Mester Jacob Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer måles til handelsværdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles eventuel skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



## Regnskabspraksis

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

**Resultatopgørelse, 1. januar 2018 - 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste		-45.064	-15.236
Resultat af kapitalandele		2.368.519	2.022.151
Finansieringsindtægter		0	6.745
Finansieringsudgifter		-38.427	-10.164
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-38.427</b>	<b>-3.419</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.285.028</b>	<b>2.003.496</b>
Skat af årets resultat	I	14.264	5.334
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>14.264</b>	<b>5.334</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>2.299.292</b>	<b>2.008.830</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		4.812.013	2.931.134
Årets resultat		2.299.292	2.008.830
Reserve efter indre værdis metode		-2.368.519	-2.022.151
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret		2.350.000	2.000.000
Til disposition		7.092.786	4.917.813
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-108.000	-105.800
Overførsel til næste år		6.984.786	4.812.013

**Balance pr. 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Grunde & bygninger	2	<u>2.644.068</u>	<u>2.290.222</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>2.644.068</b></u>	<u><b>2.290.222</b></u>
Kapitalandel - Tømrer og Snedker Mester Jacob ApS	3	<u>7.158.677</u>	<u>6.790.158</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>7.158.677</b></u>	<u><b>6.790.158</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>9.802.745</b></u>	<u><b>9.080.380</b></u>
Udskudt skatteaktiv		18.368	4.104
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>20.494</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>18.368</b></u>	<u><b>24.598</b></u>
Aktier		<u>127.557</u>	<u>137.072</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<u><b>127.557</b></u>	<u><b>137.072</b></u>
Likvide beholdninger		<u>2.687.453</u>	<u>1.256.149</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>2.687.453</b></u>	<u><b>1.256.149</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>2.833.378</b></u>	<u><b>1.417.819</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><b>12.636.123</b></u>	<u><b>10.498.199</b></u>

**Balance pr. 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	4	80.000	80.000
Reserve efter indre værdi	5	3.893.613	3.875.094
Overført resultat	6	6.984.786	4.812.013
Foreslået udbytte	7	108.000	105.800
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>11.066.399</u></b>	<b><u>8.872.907</u></b>
Realkreditlån		<u>1.544.932</u>	<u>1.601.000</u>
<b>Langfristet gæld i alt</b>		<b><u>1.544.932</u></b>	<b><u>1.601.000</u></b>
Skyldige omkostninger		10.500	10.000
Gæld tilknyttede virksomhed		<u>14.292</u>	<u>14.292</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>24.792</u></b>	<b><u>24.292</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>1.569.724</u></b>	<b><u>1.625.292</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>12.636.123</u></b>	<b><u>10.498.199</u></b>
Ejerforhold	8		

## Noter

Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat tidligere år	0	1.372
Regulering af eventualskatter	<u>14.264</u>	<u>3.962</u>
Skat af årets resultat i alt	<b><u>14.264</u></b>	<b><u>5.334</u></b>
<b>2 Grunde &amp; bygninger</b>		
Anskaffelsessum, primo	2.290.221	0
Tilgang i årets løb	<u>353.847</u>	<u>2.290.222</u>
Grunde & bygninger i alt	<b><u>2.644.068</u></b>	<b><u>2.290.222</u></b>
<b>3 Kapitalandel - Tømrer og Snedker Mester Jacob ApS</b>		
Anskaffelsessum, primo	6.790.158	5.268.007
Tilgang i årets løb	2.368.519	2.022.151
Afgang i årets løb	<u>-2.000.000</u>	<u>-500.000</u>
Kapitalandel - Tømrer og Snedker Mester Jacob ApS i alt	<b><u>7.158.677</u></b>	<b><u>6.790.158</u></b>
<b>4 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Virksomhedskapital i alt	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>80.000</u></b>
<b>5 Reserve efter indre værdi</b>		
Reserve efter indre værdis metode primo	3.875.094	3.852.943
Ændring indre værdis metode	<u>18.519</u>	<u>22.151</u>
Reserve efter indre værdi i alt	<b><u>3.893.613</u></b>	<b><u>3.875.094</u></b>
<b>6 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	4.812.013	2.931.134
Årets overførsel netto	-177.227	-119.121
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret	<u>2.350.000</u>	<u>2.000.000</u>
Overført resultat i alt	<b><u>6.984.786</u></b>	<b><u>4.812.013</u></b>
<b>7 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	105.800	103.400
Udbetalt udbytte tidligere år	-105.800	-103.400
Udbytte for regnskabsåret	<u>108.000</u>	<u>105.800</u>
Foreslået udbytte i alt	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>105.800</u></b>
<b>8 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>Jacob Nicolai Hansen</i>		