

# **MMA Møbler A/S**

**Gillelejevej 28 B  
3230 Gilleleje**

**CVR-nr. 33 75 54 06**

**NORDKYST REVISION P/S**

## **Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. maj 2018

---

Michael Mansa  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for MMA Møbler A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 28. maj 2018

### Direktion

Michael Mansa  
direktør

### Bestyrelse

Michael Tvermoes

Michael Mansa

Sigurd Bjarnason Kongsgaard

Bjarne Nybo

Ole Wegener-Frederiksen

## Den uafhængige revisors erklæringer

**Til kapitalejeren i MMA Møbler A/S**

### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MMA Møbler A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Helsinge, den 28. maj 2018

**Nordkyst Revision P/S**

CVR-nr. 37 60 52 55

Kjeld Birk  
Godkendt revisor, partner  
MNE-nr. mne2940

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	MMA Møbler A/S Gillelejevej 28 B 3230 Gilleleje  Telefon: 29276366  CVR-nr.: 33 75 54 06  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 31. maj 2011 Regnskabsår: 6. regnskabsår  Hjemsted: Gribskov
<b>Bestyrelse</b>	Michael Tvermoes Michael Mansa Sigurd Bjarnason Kongsgaard Bjarne Nybo Ole Wegener-Frederiksen
<b>Direktion</b>	Michael Mansa, direktør
<b>Revisor</b>	Nordkyst Revision P/S Østergade 20 3200 Helsingør
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank, Erhvervsfilial Hillerød

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive agentur og handelsvirksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 3.108, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 3.166.368.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MMA Møbler A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder erstatninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 3. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

##### *Udviklingsprojekter, patenter og licenser*

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Inventar og maskiner	3 - 5 år	0 %
Andre anlæg og driftsmateriel	3 - 5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.818.088</b>	<b>1.081.177</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.501.363</u>	<u>-771.858</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>316.725</b>	<b>309.319</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-266.280</u>	<u>-87.670</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>50.445</b>	<b>221.649</b>
Finansielle indtægter		117.880	131.700
Finansielle omkostninger		<u>-154.283</u>	<u>-147.998</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.042</b>	<b>205.351</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-10.934</u>	<u>-48.514</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.108</u></b>	<b><u>156.837</u></b>
Foreslået udbytte		0	150.000
Overført resultat		<u>3.108</u>	<u>6.837</u>
		<b><u>3.108</u></b>	<b><u>156.837</u></b>

## Balance 31. december

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter		150.000	0
Goodwill		68.600	97.850
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<b>218.600</b>	<b>97.850</b>
Inventar og maskiner		295.100	344.650
Andre anlæg og driftsmateriel		429.531	447.701
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>724.631</b>	<b>792.351</b>
Deposita		7.745	7.745
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>7.745</b>	<b>7.745</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>950.976</b>	<b>897.946</b>
Råvarer og hjælpematerialer		80.300	77.250
<b>Varebeholdninger</b>		<b>80.300</b>	<b>77.250</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.336.719	1.415.838
Igangværende arbejder for fremmed regning		913.380	361.332
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.535.651	2.890.759
Andre tilgodehavender		2.995	0
Periodeafgrænsningsposter		215.000	150.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>7.003.745</b>	<b>4.817.929</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>297.476</b>	<b>143.915</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.381.521</b>	<b>5.039.094</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>8.332.497</b>	<b>5.937.040</b>

## Balance 31. december

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		2.666.368	2.663.260
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	150.000
<b>Egenkapital</b>	5	<b>3.166.368</b>	<b>3.313.260</b>
Hensættelse til udskudt skat		40.916	29.982
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>40.916</b>	<b>29.982</b>
Banker		1.496.323	804.421
Modtagne forudbetalinger fra kunder		23.083	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.493.463	1.329.135
Selskabsskat		0	19.690
Anden gæld		1.112.344	440.552
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.125.213</b>	<b>2.593.798</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.125.213</b>	<b>2.593.798</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>8.332.497</b>	<b>5.937.040</b>
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		



## Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.427.052	716.948
Pensioner	48.000	44.000
Andre omkostninger til social sikring	26.311	10.910
	<b>1.501.363</b>	<b>771.858</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	4	1
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	19.690
Årets udskudte skat	10.934	28.824
	<b>10.934</b>	<b>48.514</b>
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Goodwill
Kostpris 1. januar 2017	0	97.850
Tilgang i årets løb	225.000	3.750
Kostpris 31. december 2017	225.000	101.600
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	0	0
Årets afskrivninger	75.000	33.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	75.000	33.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>150.000</b>	<b>68.600</b>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Inventar og maskiner	Andre anlæg og driftsmateriel
Kostpris 1. januar 2017	377.650	595.262
Tilgang i årets løb	31.600	58.960
Kostpris 31. december 2017	409.250	654.222
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	33.000	147.561
Årets afskrivninger	81.150	77.130
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	114.150	224.691
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>295.100</b>	<b>429.531</b>

### 5 Egenkapital

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs-året	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	2.663.260	150.000	3.313.260
Betalt ordinært udbytte	0	0	-150.000	-150.000
Årets resultat	0	3.108	0	3.108
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>500.000</b>	<b>2.666.368</b>	<b>0</b>	<b>3.166.368</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Eventualposter m.v.

Garantiforpligtelse overfor kunder udgør kr. 3.187.292.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet M. Mansa Management Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Forpligtelser for Vækstfondens kautionsvilkår for så vidt angår garantier kr. 701.464 afgivet af Jyske Bank vedrørende Stina System Inventar.

## Noter

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværende samt kaution fra M. Mansa Management Holding ApS og Michael Mansa, har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den nominelle værdi af virksomhedspantet udgør kr. 2.500.000.

Hovedaktionær har afgivet tredjemandspantsætning.

Garantikonto kr. 251.243 under likvide beholdninger.

### 8 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

M. Mansa Management Holding ApS - 100 %

NORDKYST REVISION P/S

ØSTERGADE 20 - 3200 HELSINGE  
Tlf. 4879 9111 - Fax.

---

Kjeld Birk  
Ole Jørgensen  
Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 37 60 52 55

E-mail:  
[www.nordkyst-revision.dk](http://www.nordkyst-revision.dk)