

TritusPartner ApS

**Holmegårdsvej 38
2920 Charlottenlund**

CVR-nr. 33 75 40 00

**Årsrapport for 2022/23
(12. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 12. oktober 2023

Mads Michelsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. maj 2022 - 30. april 2023 | 8 |
| Balance pr. 30. april 2023 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 for TritusPartner ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 12. oktober 2023

Direktion

Mads Christian Michelsen

Bestyrelse

Karen Birthe Mailand Michelsen
formand

Christian Michelsen Bak Hoff- Jacob Michelsen Hoffmeyer
meyer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i TritusPartner ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TritusPartner ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. oktober 2023

Aries Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 26 45 41 23

Poul Johannessen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29384

Selskabsoplysninger

Selskabet

TritusPartner ApS
Holmegårdsvej 38
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 33 75 40 00

Regnskabsperiode: 1. maj 2022 - 30. april 2023

Stiftet: 6. juni 2011

Hjemsted: Gentofte

Bestyrelse

Karen Birthe Mailand Michelsen, formand
Christian Michelsen Bak Hoffmeyer
Jacob Michelsen Hoffmeyer

Direktion

Mads Christian Michelsen

Revisor

Aries Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
Produktionsvej 8
2600 Glostrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde aktier samt eventuelle kapitalandele i andre selskaber eller anden form for investeringer i indland og udland.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på kr. 1.711.153, og selskabets balance pr. 30. april 2023 udviser en egenkapital på kr. 15.417.974.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TritusPartner ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2022 - 30. april 2023

| | Note | 2022/2023 kr. | 2021/2022 kr. |
|---|------|-------------------|------------------|
| Bruttotab | | -266.913 | -16.331 |
| Resultat før finansielle poster | | -266.913 | -16.331 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 463.251 | 1.069.796 |
| Finansielle indtægter | 1 | 3.706.897 | 1.728.082 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | -4.127.740 | 3.056.358 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -1.374.624 | -628.656 |
| Resultat før skat | | -1.599.129 | 5.209.249 |
| Skat af årets resultat | 3 | -112.024 | -133.716 |
| Årets resultat | | -1.711.153 | 5.075.533 |
| | | | |
| Resultatdisponering | | | |
| | | | |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -1.711.153 | 5.075.533 |
| | | -1.711.153 | 5.075.533 |

Balance pr. 30. april 2023

| | Note | 2022/23 | 2021/22 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| | | kr. | kr. |
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 4 | 7.013.252 | 7.273.035 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 5 | 13.914.521 | 14.338.150 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 20.927.773 | 21.611.185 |
| Anlægsaktiver i alt | | 20.927.773 | 21.611.185 |
| Andre tilgodehavender | | 300.103 | 10.784 |
| Tilgodehavender | | 300.103 | 10.784 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 6 | 6.724.653 | 8.889.166 |
| Værdipapirer | | 6.724.653 | 8.889.166 |
| Likvide beholdninger | | 134.184 | 285.092 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 7.158.940 | 9.185.042 |
| Aktiver i alt | | 28.086.713 | 30.796.227 |

Balance pr. 30. april 2023

| | <u>Note</u> | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | <u>15.337.974</u> | <u>17.049.127</u> |
| Egenkapital | 7 | <u>15.417.974</u> | <u>17.129.127</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 12.532.627 | 13.516.740 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 9.088 | 1.644 |
| Selskabsskat | | 112.024 | 133.716 |
| Anden gæld | | <u>15.000</u> | <u>15.000</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>12.668.739</u> | <u>13.667.100</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>12.668.739</u> | <u>13.667.100</u> |
| Passiver i alt | | <u>28.086.713</u> | <u>30.796.227</u> |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført re- sultat | I alt |
|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. maj 2022 | 80.000 | 17.049.127 | 17.129.127 |
| Årets resultat | 0 | -1.711.153 | -1.711.153 |
| Egenkapital 30. april 2023 | 80.000 | 15.337.974 | 15.417.974 |

Noter

| | <u>2022/2023</u> | <u>2021/2022</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Finansielle indtægter | | |
| Andre finansielle indtægter | 2.170.453 | 1.252.273 |
| Valutakursreguleringer | 7.852 | 0 |
| Andre reguleringer af finansielle indtægter | <u>1.528.592</u> | <u>475.809</u> |
| | <u>3.706.897</u> | <u>1.728.082</u> |
| | | |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 246.080 | 299.376 |
| Andre finansielle omkostninger | 25.233 | 60.226 |
| Valutakurstab | 256 | 1.235 |
| Andre reguleringer af finansielle omkostninger | <u>1.103.055</u> | <u>267.819</u> |
| | <u>1.374.624</u> | <u>628.656</u> |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | <u>112.024</u> | <u>133.716</u> |
| | <u>112.024</u> | <u>133.716</u> |
| | | |
| | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
| | kr. | kr. |
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. maj 2022 | 6.953.632 | 5.446.442 |
| Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis | 0 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 595.955 | 4.054.661 |
| Afgang i årets løb | <u>-2.946.416</u> | <u>-2.547.471</u> |
| Kostpris 30. april 2023 | <u>4.603.171</u> | <u>6.953.632</u> |

Noter

| | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | kr. | kr. |
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat) | | |
| Værdireguleringer 1. maj 2022 | 319.403 | 319.403 |
| Årets nedskrivning | 2.090.678 | 0 |
| Overførsler i årets løb | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 30. april 2023 | <u>2.410.081</u> | <u>319.403</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. april 2023 | <u>7.013.252</u> | <u>7.273.035</u> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|--------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Bjelkes Alle Holding ApS | København | 20% | 4.963.288 | 252.905 |
| Rævegade-Strandgade Invest ApS | København | 33% | <u>2.049.964</u> | <u>210.346</u> |
| | | | <u>7.013.252</u> | <u>463.251</u> |

Noter

5 Finansielle anlægsaktiver

| | <u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</u> |
|---|--|
| Kostpris 1. maj 2022 | 12.878.907 |
| Tilgang i årets løb | 1.518.339 |
| Afgang i årets løb | <u>-1.826.097</u> |
| Kostpris 30. april 2023 | <u>12.571.149</u> |
| Nedskrivninger 1. maj 2022 | -312.716 |
| Årets nedskrivninger | <u>-1.030.656</u> |
| Nedskrivninger 30. april 2023 | <u>-1.343.372</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. april 2023 | <u><u>13.914.521</u></u> |

| | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|---|--------------------------------|--------------------------------|
| | kr. | kr. |
| 6 Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Obligationer og andre værdipapirer | <u>6.724.653</u> | <u>8.889.166</u> |
| Dagsværdien ultimo regnskabsåret udgør t.kr. 6.725 Æn- dring i dagsværdien udgør netto t.kr. -2.164. | <u><u>6.724.653</u></u> | <u><u>8.889.166</u></u> |

7 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Tritus Development Company A/S (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2021 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. maj 2021 eller senere.