

# **VED BOMMEN 31 ApS**

Smakkegårdsvej 217  
2820 Gentofte

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/06/2018**

---

**David Tranberg**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

VED BOMMEN 31 ApS  
Smakkegårdsvej 217  
2820 Gentofte

CVR-nr: 33753047

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Ved Bommen 31 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af selskabets finansielle stilling, samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står over for.

Ledelsen har besluttet at fravælge revisionspligten for det kommende regnskabsår og anser betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 01/06/2018

**Direktion**

David Roed Tranberg

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje, udvikle og sælge ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Det er besluttet at likvidere selskabet i 2018.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning fratrukket vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Personaleomkostninger mv

Personale omkostninger indeholder omkostninger til lønninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktivoner i fremmed valuta.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat .....	1	-5.145	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-5.145</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-5.145	0
<b>I alt</b> .....		<b>-5.145</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	512.358
Andre tilgodehavender .....		0	22.555
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>534.913</b>
Likvide beholdninger .....		128	2.279
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>128</b>	<b>537.192</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>128</b>	<b>537.192</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-549.158	-544.013
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-469.158</b>	<b>-464.013</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	0
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		469.286	1.001.205
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>469.286</b>	<b>1.001.205</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>469.286</b>	<b>1.001.205</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>128</b>	<b>537.192</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	5.145	0
	<b>5.145</b>	<b>0</b>